

Создано: 19.10.2025 в 19:27

Обновлено: 18.11.2025 в 12:27

Самарская область, Самара, проспект Масленникова, 21

9 000 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Масленникова, 21

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Масленникова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

46.6 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

77.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

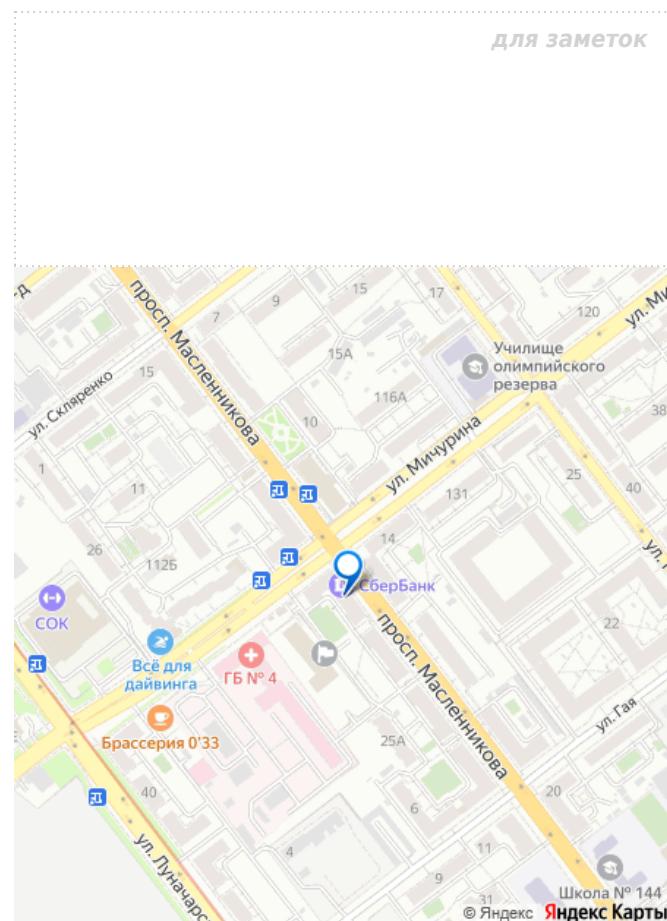
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 3-х комнатную светлую, теплую, уютную квартиру с раздельными комнатами на разные стороны и большим коридором, 1 балкон, с/у раздельный. Состояние хорошее, окна ПВХ, замена эл. проводки. Соседи тихие, дружелюбные, вечеринки не устраивают. Во дворе шлагбаум, всегда есть место куда поставить машину. Транспортная развязка отличная, 3 минуты пешком до м.Российская, в пешей доступности большой выбор дет.садов и школ, спортивных клубов (X-fit, Fitness House, Сила спорта и Fizkultura) магазины, 4 поликлиники, 25 минут пешком до реки Волга (спуск Ладья), фонтан Осипенко ,сквер Фадеева, в пешей доступности ботанический сад и Третьяковская галерея. Дом сталинка. Долгов и обременений нет, без мат капитала. Оплата подходит любая. Риелторов без покупателей просьба не беспокоить!!!!!!!!!!!!!!

