

О Создано: 19.10.2025 в 19:27

Обновлено: 18.11.2025 в 11:41

## Самарская область, Самара, проспект Масленникова, 21

# 9 000 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Масленникова, 21

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

проспект Масленникова

### Квартира

Количество комнат

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

46.6 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 m<sup>2</sup>

Общая площадь

 $77.7 \text{ m}^2$ 

Этаж

4/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

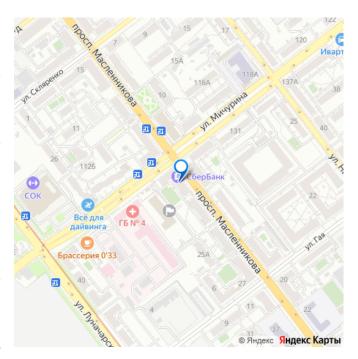
Тип балкона

#### Собственник

# 79337834026,7931895 5837







	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продам 3-х комнатную светлую, теплую, уютную квартиру с раздельными комнатами на разные стороны и большим коридором, 1 балкон, с/у раздельный. Состояние хорошее, окна ПВХ, замена эл. проводки. Соседи тихие, дружелюбные, вечеринки не устраивют. Во дворе шлагбаум, всегда есть место куда поставить машину. Транспортная развязка отличная, 3 минуты пешком до м.Российская, в пешей доступности большой выбор дет.садов и школ, спортивных клубов (X-fit, Fitness House, Сила спорта и Fizkultura) магазины, 4 поликлиника, 25 минут пешком до реки Волга (спуск Ладья), фонтан Осипенко ,сквер Фадеева, в пешей доступности ботанический сад и Третьяковская галерея. Дом сталинка. Долгов и обременений нет, без мат капитала. Оплата подходит любая. Риелторов без покупателей просьба не беспокоить!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!





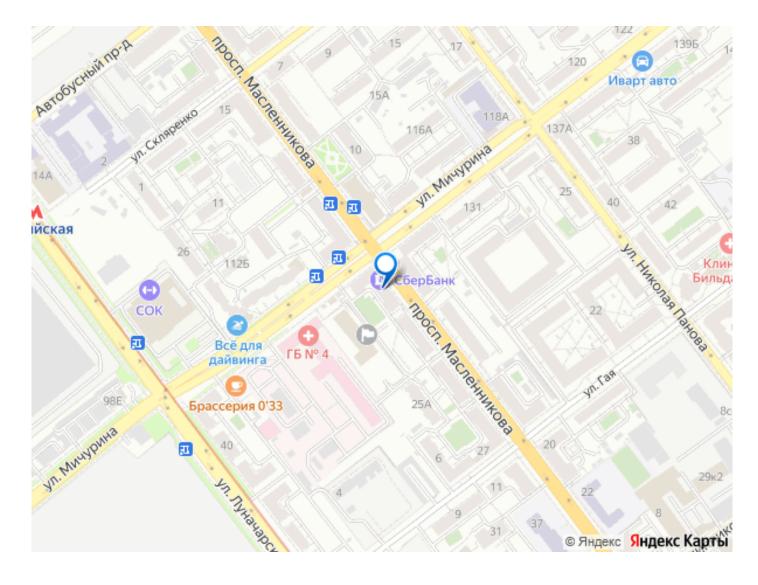












Move.ru - вся недвижимость России