

🕒 Создано: 22.03.2026 в 03:43

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 04:31

Отдел продаж, ЖК Поддубный

89251234567

**Самарская область, Волжский район,
поселок городского типа Петра Дубрава**

7 149 200 ₹

Самарская область, Волжский район, поселок городского
типа Петра Дубрава

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

77.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

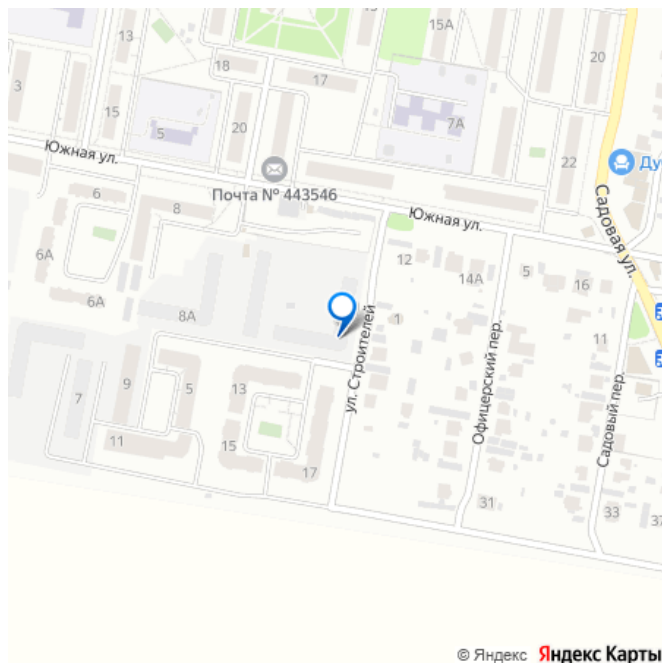
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Продается 3-комнатная квартира № 116 в ЖК Поддубный! Новый уютный ЖК в экологически чистом районе Петра Дубрава. Прямая продажа от Застройщика. - Проект удачно вписался в развитую инфраструктуру

поселка, где в шаговой доступности
расположены: д/сады, школа, поликлиника,
супермаркеты, почта, центральная площадь,
озеро и мн.др., - Планировочные решения с
просторными кухнями и спальными,
гардеробными, двумя санузлами, - Квартиры
сдаются как в предчистовой отделке: стяжка
пола, гипсовая штукатурка стен,
качественная входная металлическая дверь,
газовые плиты, - Так и с ремонтом: обои,
ламинат, керамическая плитка, сантехника, -
Предусмотрено панорамное остекление
лоджий внешнего фасада, - После запуска
новой магистрали в 2024г., до города 15
минут, - Все индивидуальные приборы учета
уже установлены в том числе на отопление (в
квартирах) - Все коммуникации центральные,
- Дом кирпичный, сниженной этажности, 3-4
кв на этаже, создает клубное пространство, -
Во дворе новая современная детская
площадка, зона воркаута для занятий
спортом, - Дом с гарантией. Все сделки
проходят через эскроу-счета - Принимаем все
виды оплаты, льготная ипотека от 6%,
рассрочка, - Цена действует только на старте
продаж, идеально для инвестиций!
Позвоните нам, чтобы получить презентацию
проекта!





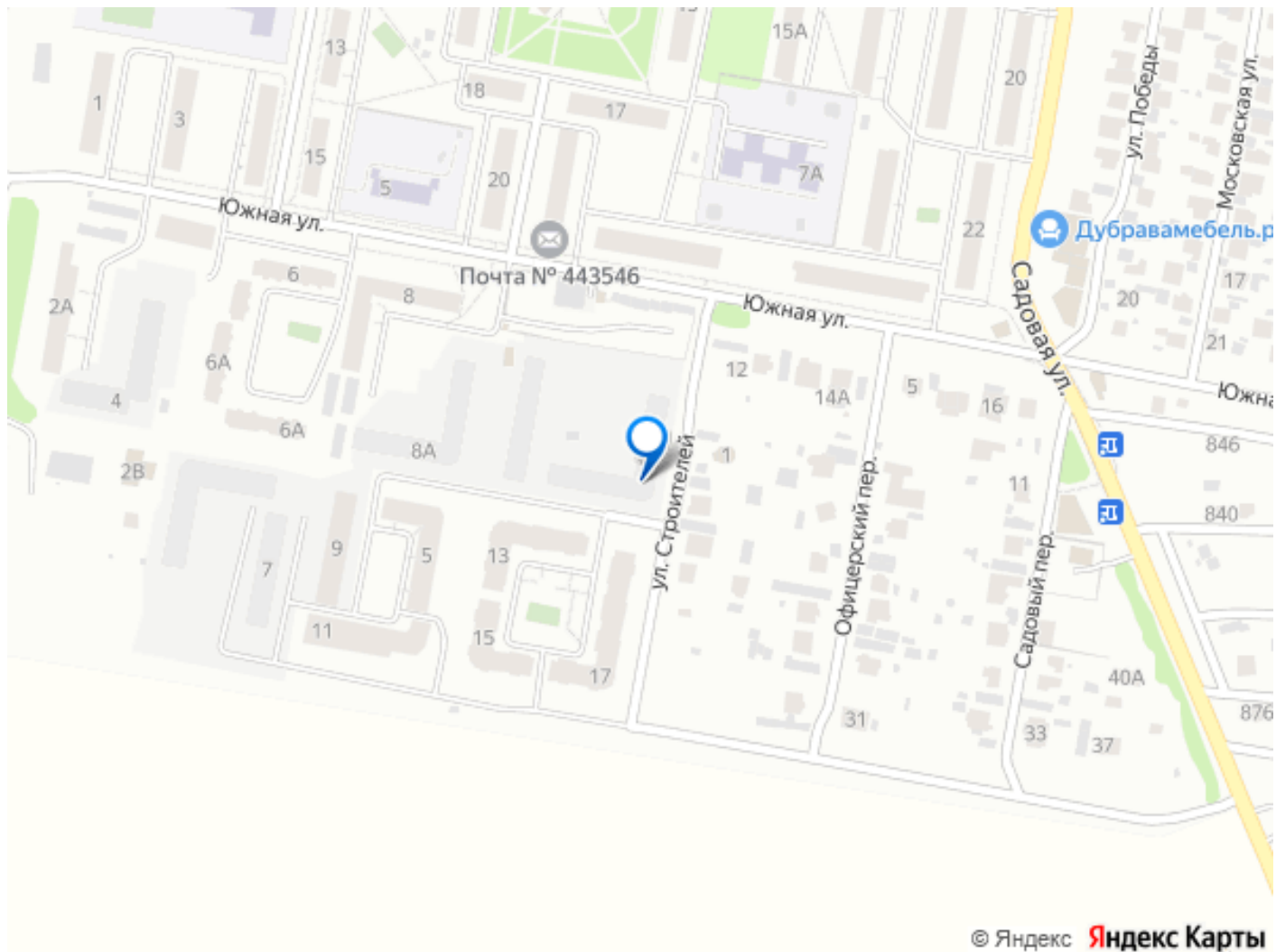
7 секция
План типового этажа
этажи 2-5

ЖК ПОДДУБНЫЙ 2

3К	77,6
	75,0

ЛОДЖИЯ 2,7м²
СПАЛЬНЯ 9,7м²
СПАЛЬНЯ 9,8м²
КОРМАЛО 8,2м²
С/У 3,3м²
КУХНЯ 6,1м²
СПАЛЬНЯ 9,8м²
ЛОДЖИЯ 2,7м²

Дом 2
Двор



Move.ru - вся недвижимость России