

🕒 Создано: 22.03.2026 в 03:43

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 04:31

**Отдел продаж, ЖК Поддубный**

**89251234567**

**Самарская область, Волжский район,  
поселок городского типа Петра Дубрава**

**6 916 400 ₹**

Самарская область, Волжский район, поселок городского  
типа Петра Дубрава

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

77.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

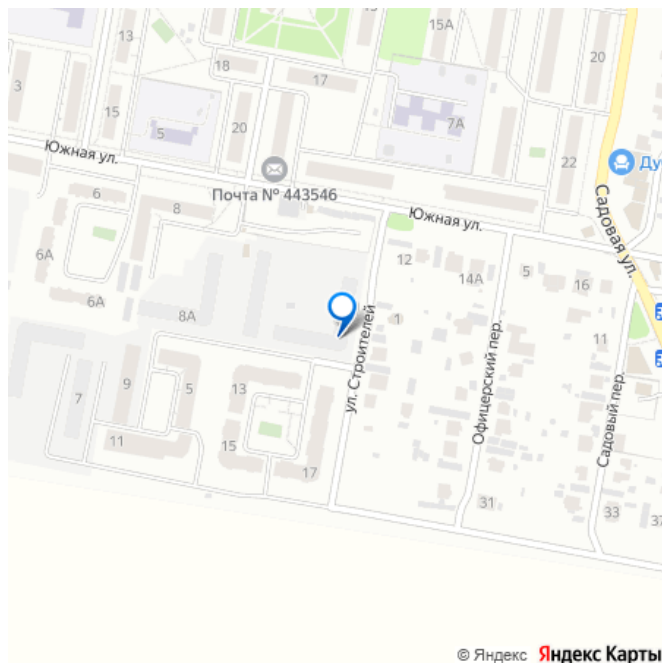
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



### Описание

Продается 3-комнатная квартира № 122 в ЖК Поддубный! Новый уютный ЖК в экологически чистом районе Петра Дубрава. Прямая продажа от Застройщика. - Проект удачно вписался в развитую инфраструктуру

поселка, где в шаговой доступности  
расположены: д/сады, школа, поликлиника,  
супермаркеты, почта, центральная площадь,  
озеро и мн.др., - Планировочные решения с  
просторными кухнями и спальными,  
гардеробными, двумя санузлами, - Квартиры  
сдаются как в предчистовой отделке: стяжка  
пола, гипсовая штукатурка стен,  
качественная входная металлическая дверь,  
газовые плиты, - Так и с ремонтом: обои,  
ламинат, керамическая плитка, сантехника, -  
Предусмотрено панорамное остекление  
лоджий внешнего фасада, - После запуска  
новой магистрали в 2024г., до города 15  
минут, - Все индивидуальные приборы учета  
уже установлены в том числе на отопление (в  
квартирах) - Все коммуникации центральные,  
- Дом кирпичный, сниженной этажности, 3-4  
кв на этаже, создает клубное пространство, -  
Во дворе новая современная детская  
площадка, зона воркаута для занятий  
спортом, - Дом с гарантией. Все сделки  
проходят через эскроу-счета - Принимаем все  
виды оплаты, льготная ипотека от 6%,  
рассрочка, - Цена действует только на старте  
продаж, идеально для инвестиций!  
Позвоните нам, чтобы получить презентацию  
проекта!





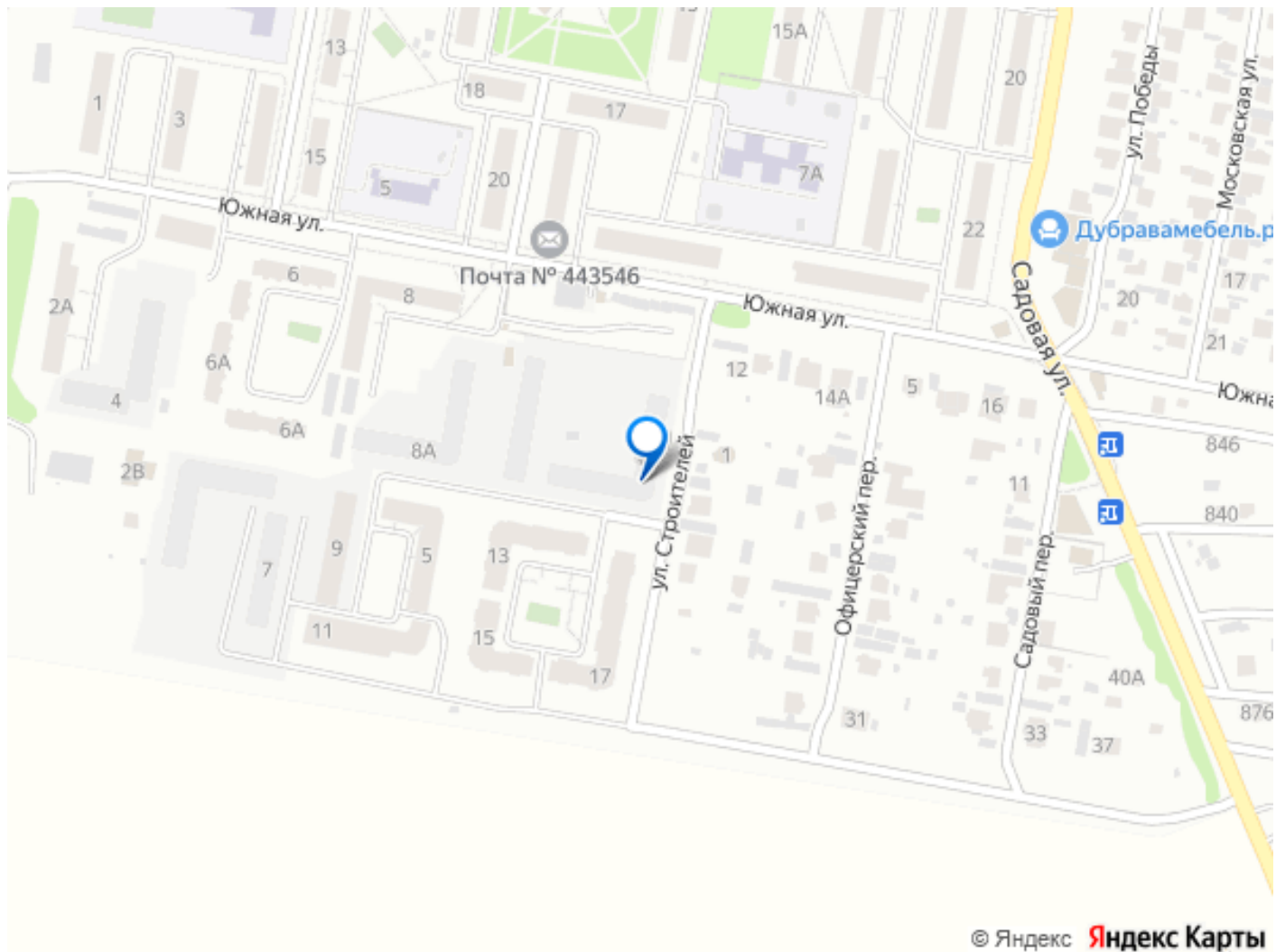
**7 секция**  
План типового этажа  
этажи 2-5

**ЖК ПОДУБНЫЙ 2**

3К	77,6
	75,0

ЛОДЖИЯ 2.7м² 0.40  
СПАЛЬНЯ 9.7м²  
СПАЛЬНЯ 9.8м²  
КОРИДОР 8.2м²  
КУХНЯ 9.1м²  
СПАЛЬНЯ 9.8м²  
ЛОДЖИЯ 2.7м² 0.40  
С/У 3.5м²

Дом 2  
Двор



Move.ru - вся недвижимость России