

🕒 Создано: 22.03.2026 в 03:43

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 04:31

Отдел продаж, ЖК Поддубный

**89251234567**

**Самарская область, Волжский район,  
поселок городского типа Петра Дубрава**

**7 061 600 ₺**

Самарская область, Волжский район, поселок городского  
типа Петра Дубрава

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

77.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

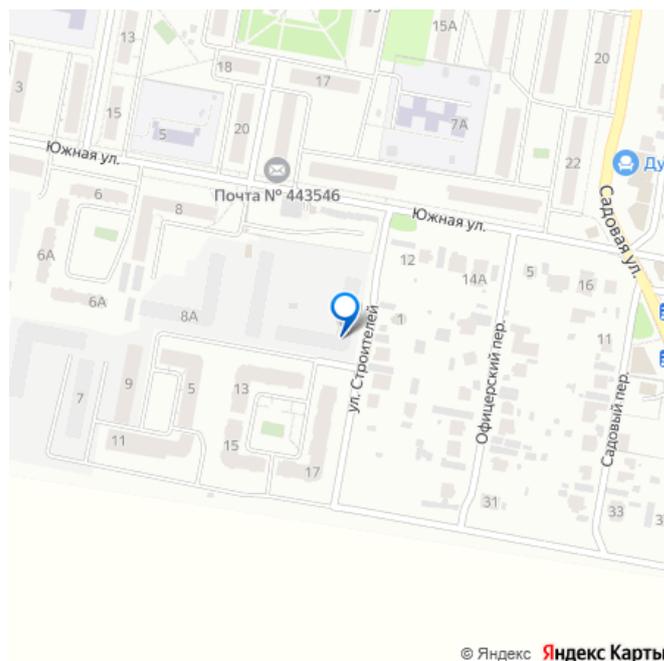
с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается 3-комнатная квартира № 104 в ЖК Поддубный! Новый уютный ЖК в экологически чистом районе Петра Дубрава. Прямая продажа от Застройщика. - Проект удачно вписался в развитую инфраструктуру



поселка, где в шаговой доступности расположены: д/сады, школа, поликлиника, супермаркеты, почта, центральная площадь, озеро и мн.др., - Планировочные решения с просторными кухнями и спальными, гардеробными, двумя санузлами, - Квартиры сдаются как в предчистовой отделке: стяжка пола, гипсовая штукатурка стен, качественная входная металлическая дверь, газовые плиты, - Так и с ремонтом: обои, ламинат, керамическая плитка, сантехника, - Предусмотрено панорамное остекление лоджий внешнего фасада, - После запуска новой магистрали в 2024г., до города 15 минут, - Все индивидуальные приборы учета уже установлены в том числе на отопление (в квартирах) - Все коммуникации центральные, - Дом кирпичный, сниженной этажности, 3-4 кв на этаже, создает клубное пространство, - Во дворе новая современная детская площадка, зона воркаута для занятий спортом, - Дом с гарантией. Все сделки проходят через эскроу-счета - Принимаем все виды оплаты, льготная ипотека от 6%, рассрочка, - Цена действует только на старте продаж, идеально для инвестиций! Позвоните нам, чтобы получить презентацию проекта!





