

О Создано: 21.09.2025 в 17:22

Обновлено: 21.10.2025 в 12:58

### Самарская область, Самара, Молодежная улица, 18

# 10 900 000 ₽

Самарская область, Самара, Молодежная улица, 18

Округ

Самара, Промышленный район

Улица

улица Молодежная

### Квартира

Количество комнат

3



2.7 м

Жилая площадь

46 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 m<sup>2</sup>

Общая площадь

 $77.5 \text{ m}^2$ 

Этаж

9/26

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

#### Собственник

# 79318956300







Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

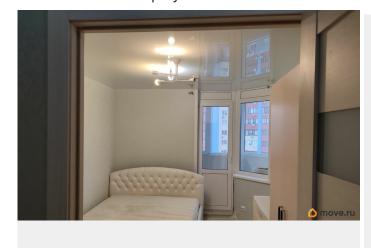
да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продажа от собственника. Продается 3х комнатная квартира. Хорошая планировка, без лишних площадей. 9 этаж 26 этажного дома. Дом 2015 года постройки. В собственности более 5 лет, без обременений, 1 взрослый собственник. Общая площадь без учета лоджий 77,5 кв. м. Плюс 2 лоджии. Кухня 12, комнаты 15/10/21 санузел совмещен 4кв., гардеробная 2,5, просторный коридор. комнаты изолированы. Квартира светлая, теплая. Отопление регулируемое. Счетчики. Просторная кухня, в светлых тонах, индукционная плита, посудомоечная машина. Водонагреватель в ванной комнате. Мебель по договоренности. Подъезд ухоженный, чистый, теплый, консьерж. Все в пешей доступности, детский сад, школа, остановка общественного транспорта, храм, магазины в доме фабрика качества, КБ, цветы, автошкола, магазин хозтоваров, через дорогу открытый рынок круглый год, до большого ТЦ ЭльРио 12 минут пешком.

## Риелторов без реальных покупателей просьба не беспокоить. Торг уместен





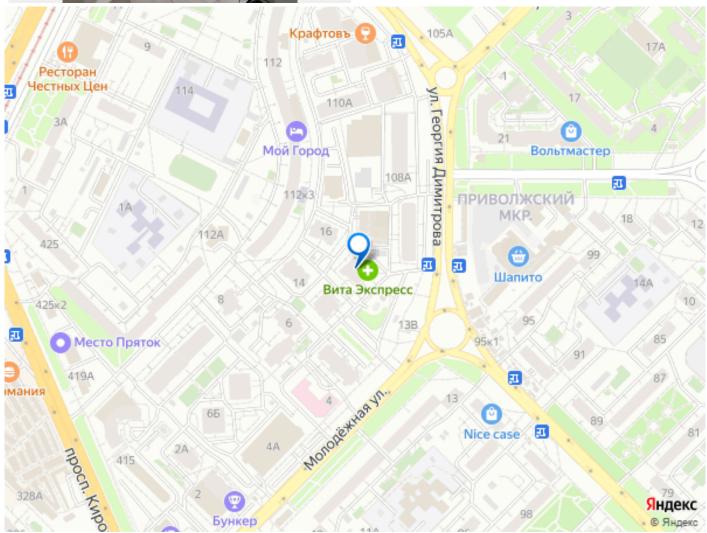












Move.ru - вся недвижимость России