

О Создано: 23.10.2025 в 20:40

Обновлено: 14.11.2025 в 23:50

8 624 704 ₽

Округ

Самара, Куйбышевский район

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

 17 m^2

Общая площадь

 77.31 M^2

Этаж

15/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

Амград, Амград

79587343256







Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Описание

Просторная кухня-гостиная с выходом на лоджию, раздельные зоны, изолированные спальни, просторный коридор и мастерспальня с собственной лоджией и санузлом. Умная планировка трёхкомнатной квартиры площадью 80,53 м? в макрорайоне АМГРАД продумана до мелочей: просторная кухнягостиная площадью 17,02 м?, объединяющая зоны для готовки и отдыха всей семьей, с выходом на лоджию площадью 3,41 м?, где можно оборудовать дополнительное место для хранения. Мастер-спальня площадью 18,46 м? с собственным санузлом и выходом на лоджию. Здесь достаточно места для двуспальной кровати, прикроватных тумб и двух шкафов. Две изолированные спальни площадью 10,53 и 9,97 м? отлично подойдут для детей, в каждой комнате помещается кровать, рабочий стол и шкафы для хранения вещей. Практичность: два санузла избавят от утренних очередей, также удобно расположить всю сантехнику и стиральную машину. Просторный коридор и прихожая делают квартиру удобной для семьи. Преимущества: вид из квартиры выходит на три стороны, двор без машин, развитая инфраструктура. Локация: рядом ТК АМБАР, остановки общественного транспорта, удобный путь до центра Самары. Готовы к просмотру? Звоните!





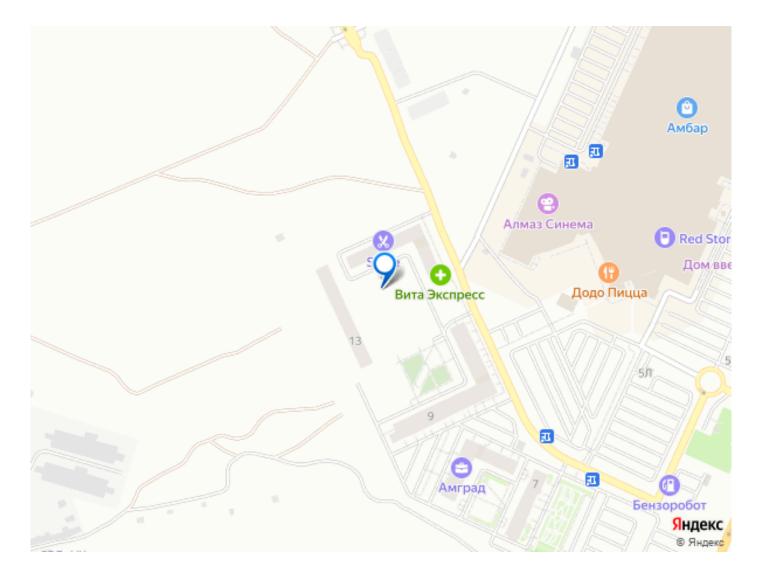












Move.ru - вся недвижимость России