

О Создано: 28.10.2025 в 14:27

Обновлено: 08.12.2025 в 14:08

Самарская область, Сызрань, улица Ватутина, 154 **8 990 000 ₽**

Самарская область, Сызрань, улица Ватутина, 154

Улица

улица Ватутина

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53 m²

Площадь кухни

 14 M^2

Общая площадь

 76 M^2

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

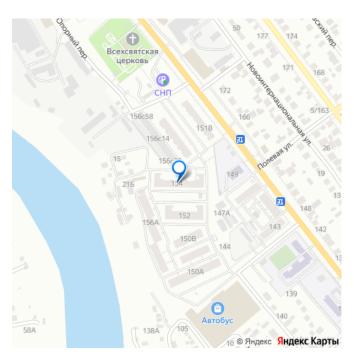
Вид из окна

Самолет плюс, Самолет плюс

79879101106







Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 123612531 В ПРОДАЖЕ УЮТНАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА! Подходит под семейную ипотеку 6% до конца 2025 года!!! 9/9 этаж(10 этаж технический). Квартира в современном кирпичном доме 2010 года постройки, на две стороны света, окна выходят на улицу и во двор,комнаты изолированные. Дом построен из силикатного кирпича, утеплен по немецкому стандарту Kraisel с фасада, кровли и подвала. 100мм утеплителя по теплопроводности сопоставимо с 1,5 метрами кирпичной стены. Очень теплый дом, тихий двор с закрытой детской площадкой. В доме имеется видеонаблюдение, спокойные и интеллигентные соседи.Во всей квартире полностью сделан евроремонт, при ремонте использовались дорогостоящие качественные материалы,,напольное покрытие ламинат, плитка! Квартира продается частично меблированная! Квартира не требует вложений, заезжай и живи. Все коммуникации находятся в отличном состоянии. Много порковочных мест для вашего автомобиля. Отличная инфраструктура,все в шаговой доступности:школа,два детских сада,библиотека,торговый центр,сетевые магазины, аптеки, рынок, остановки общественного транспорта. До шикарной

набережной 15 минут ходьбы!!! Квартира готова к продаже, юридически чиста, без обременений. Один взрослый собственник! Отличный вариант для семьи, ценящей комфорт и удобство! Звоните и записывайтесь на просмотр! Приходите и убедитесь сами в достоинствах этой замечательной квартиры.





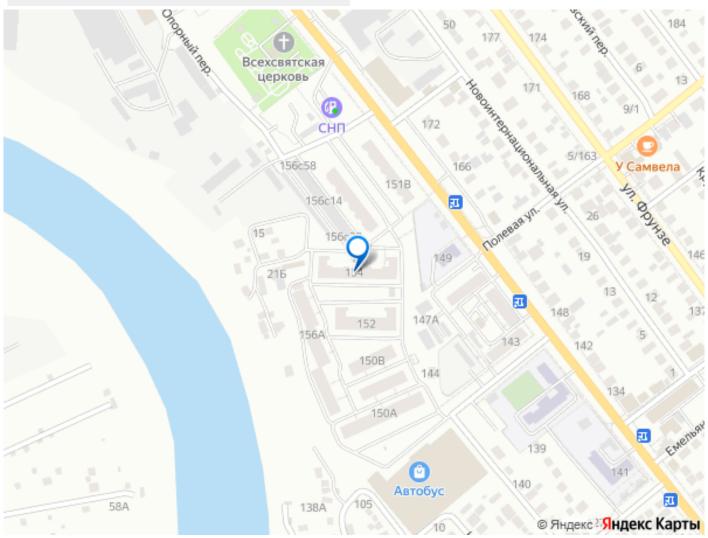












Move.ru - вся недвижимость России