

Создано: 14.01.2026 в 06:15

Обновлено: 04.02.2026 в 15:11

<https://samara.move.ru/objects/9287997125>

Собственник

**79942583449**

**Самарская область, Самара, Костромской переулок, 12**

**5 100 000 ₽**

Самарская область, Самара, Костромской переулок, 12

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[Костромской переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

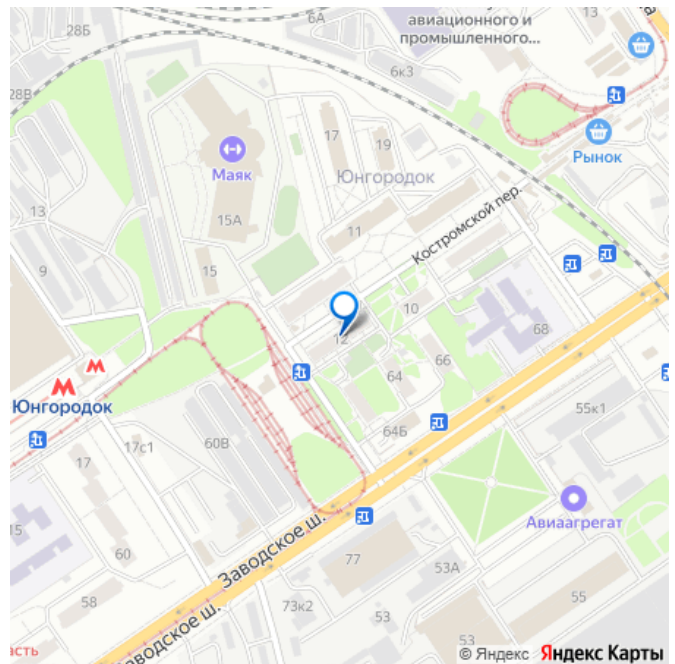
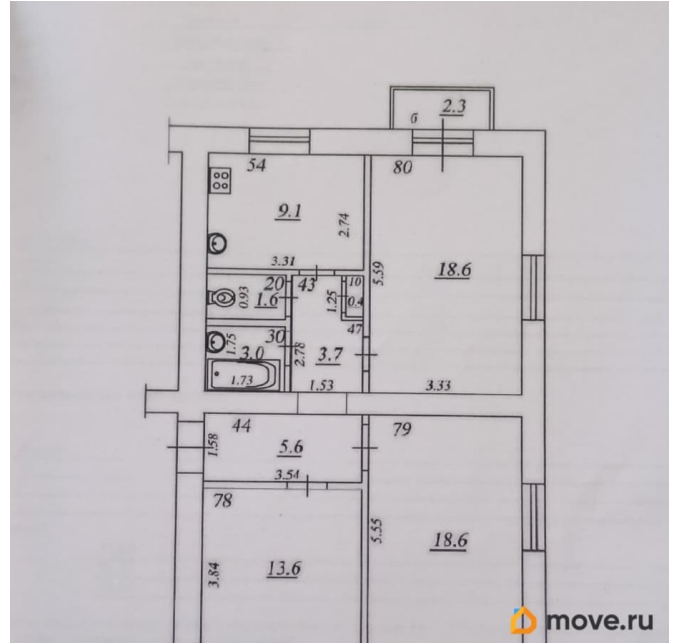
2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

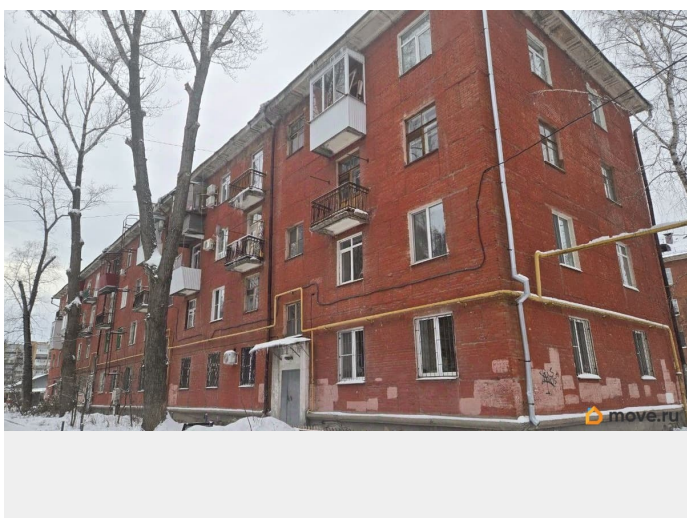
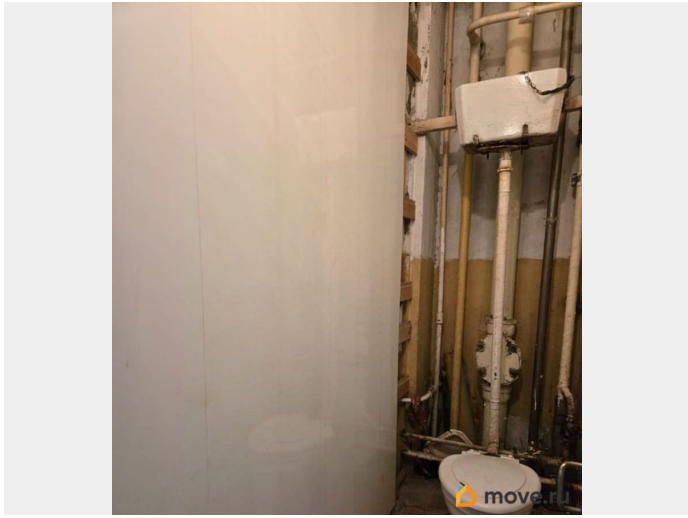
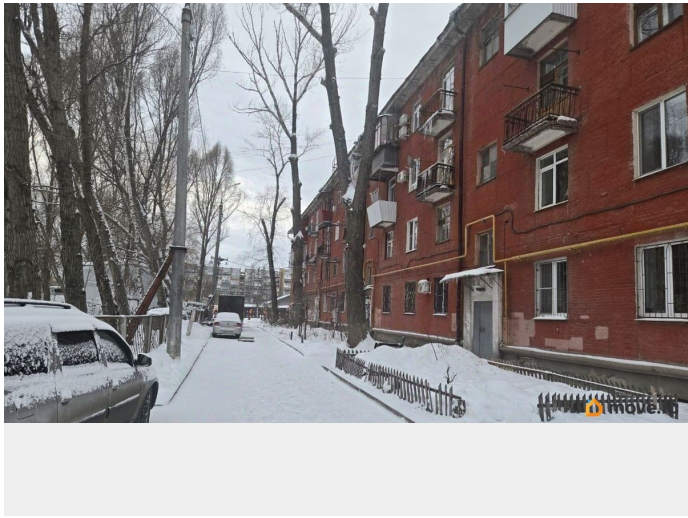
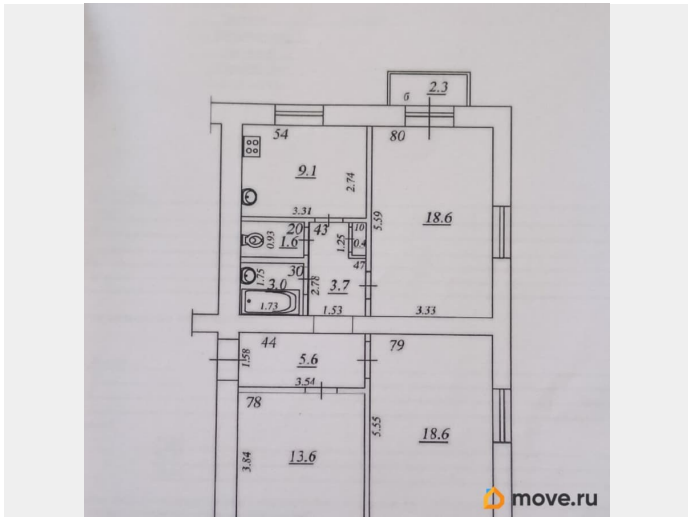
Покупка в ипотеку

да

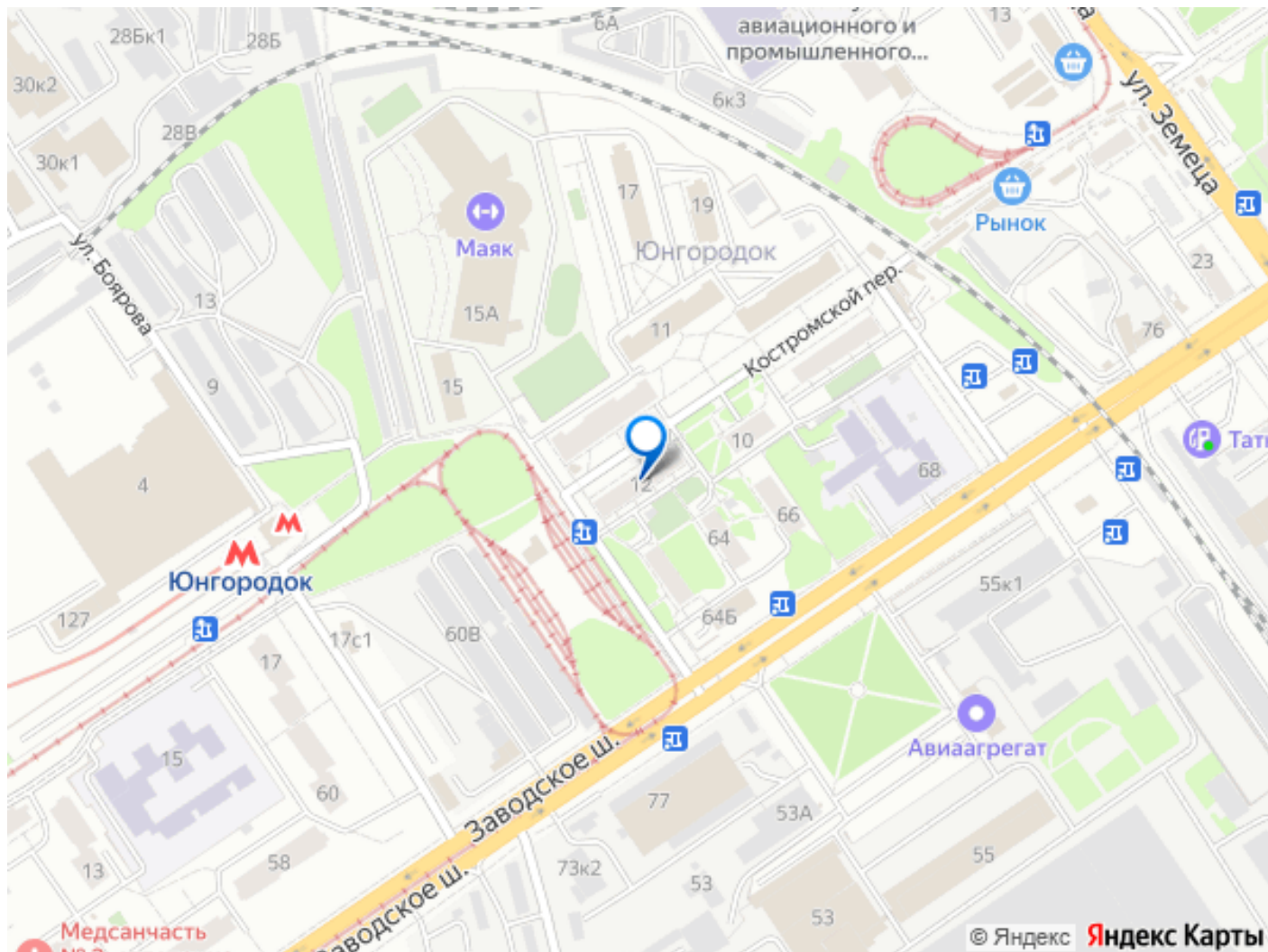
возможна ипотека

## Описание

Предлагается к продаже просторная 3-комнатная квартира, СТАЛИНКА - причем в лучшем своем варианте! Дом с железобетонными перекрытиями! Центральная горячая вода, БЕЗ КОЛОНКИ, что в сталинках большая редкость. Дом изначально строили для начальства завода, поэтому делали сразу продуманным по многим параметрам. У квартиры прекрасная планировка, РАЗДЕЛЬНЫЕ комнаты на две стороны, с двумя балконами, квартира с просторным коридором, отдельным сан.узлом. Большие окна дают много света, простор и разумность планировки даст возможность вашей фантазии воплотиться в любых формах, полы крепкие-не скрипят, минимальное количество несущих стен-опять же возможность. Квартира подготовлена под ремонт, можно начинать хоть завтра. На площадке всего две квартиры, подъезд чистый, ухоженный, дверь с кодовым замком. Сам дом крепкий, теплый, во дворе детская площадка, рядом школы, дет. сады, а уж транспортная развязка-песня, трамваи, автобусы, метро. Полностью развитая инфраструктура.







Move.ru - вся недвижимость России