

**Гульнара Незамединова, Визит**  
**79318955159**

🕒 Создано: 05.05.2025 в 16:21

🔄 Обновлено: 02.10.2025 в 18:37

**Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 53**

**7 400 000 ₺**

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 53

Округ

[Самара, Кировский район](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

6/26

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

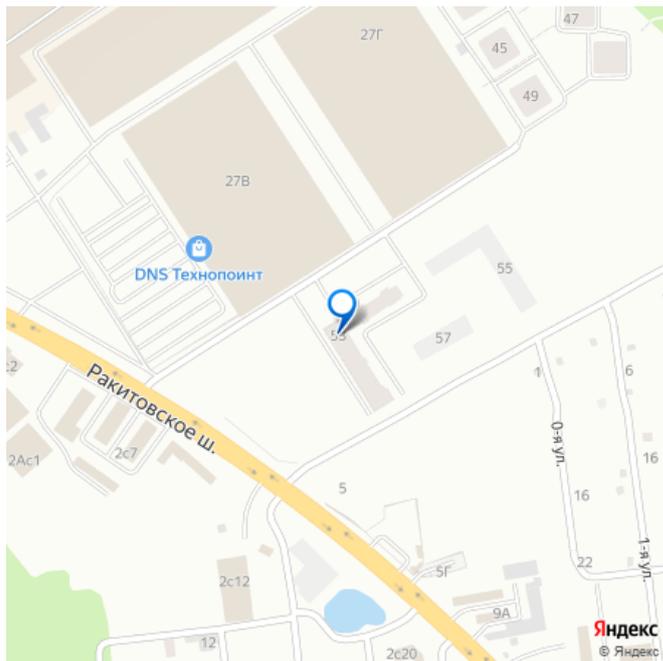
балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



## Описание

Специалист объекта - Незамединова Гульнара. 18 км Московское шоссе,53. Кировский район. ЖК Московский. 3-комнатная квартира с ремонтом от застройщика. Общая площадь 77,5 м2, комнаты отдельные :16,4 м2+15,4 м2+12,6 м2, кухня 10,5 м2, два санузла, лоджия застеклена. Удачная планировка, окна на две стороны. Крышная котельная. Минимальный платеж по коммунальным услугам, на воду, свет и отопление установлены счетчики зима-лето. Благоустроенная детская площадка. В шаговой доступности магазины Пятерочка, Магнит- косметик, аптека, частный детский сад, ТРК Московский, Самарские термы, рестораны. Предусмотрено строительство школы и детского сада. Взрослые собственники. Быстрый выход на сделку. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована САО 'ВСК'.

