

Создано: 17.09.2025 в 14:33

Обновлено: 26.09.2025 в 08:29

<https://samara.move.ru/objects/9285043263>

**ДОМ МЕЧТЫ, ДОМ МЕЧТЫ**

**79893056759**

для заметок

**Самарская область, Самара, Нагорная  
улица, 136А**

**8 700 000 ₽**

Самарская область, Самара, Нагорная улица, 136А

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Нагорная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

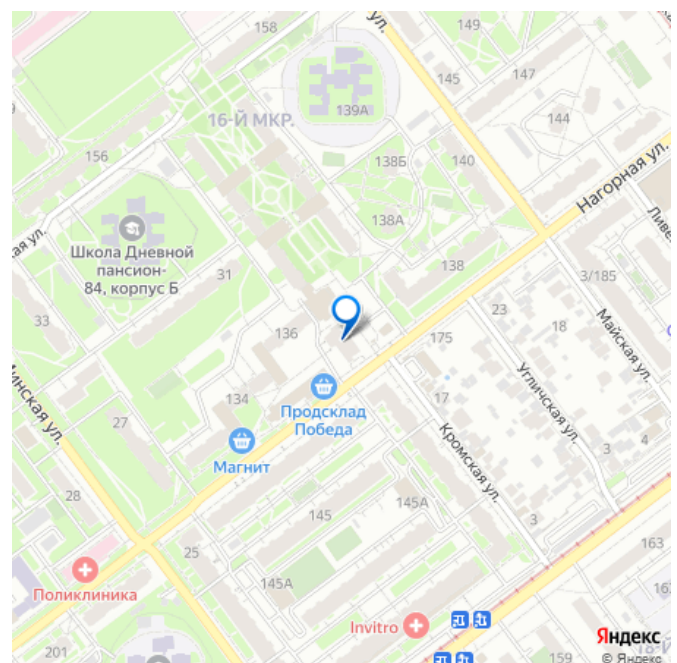
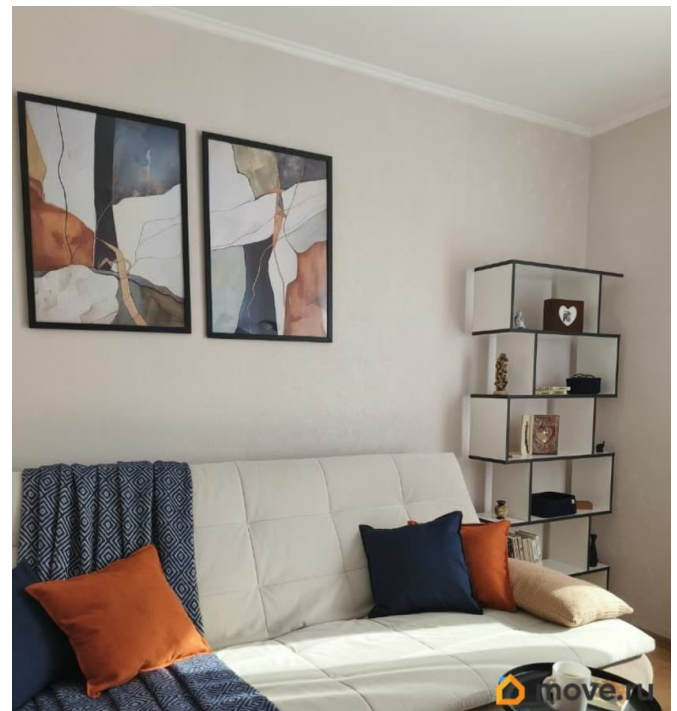
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

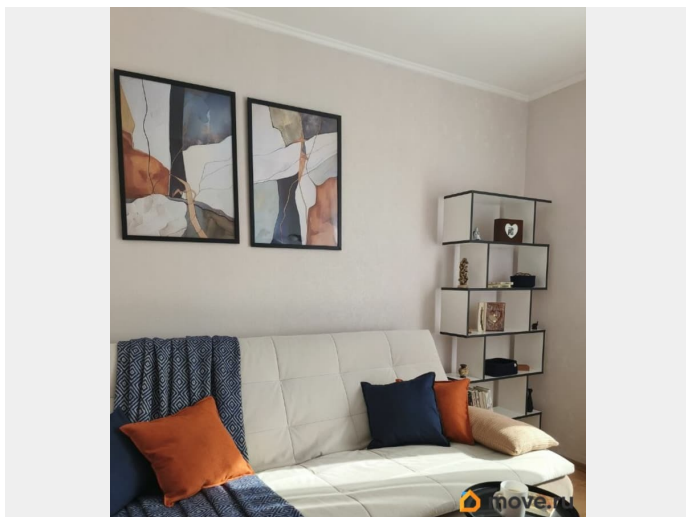
да

возможна ипотека, лифт, парковка

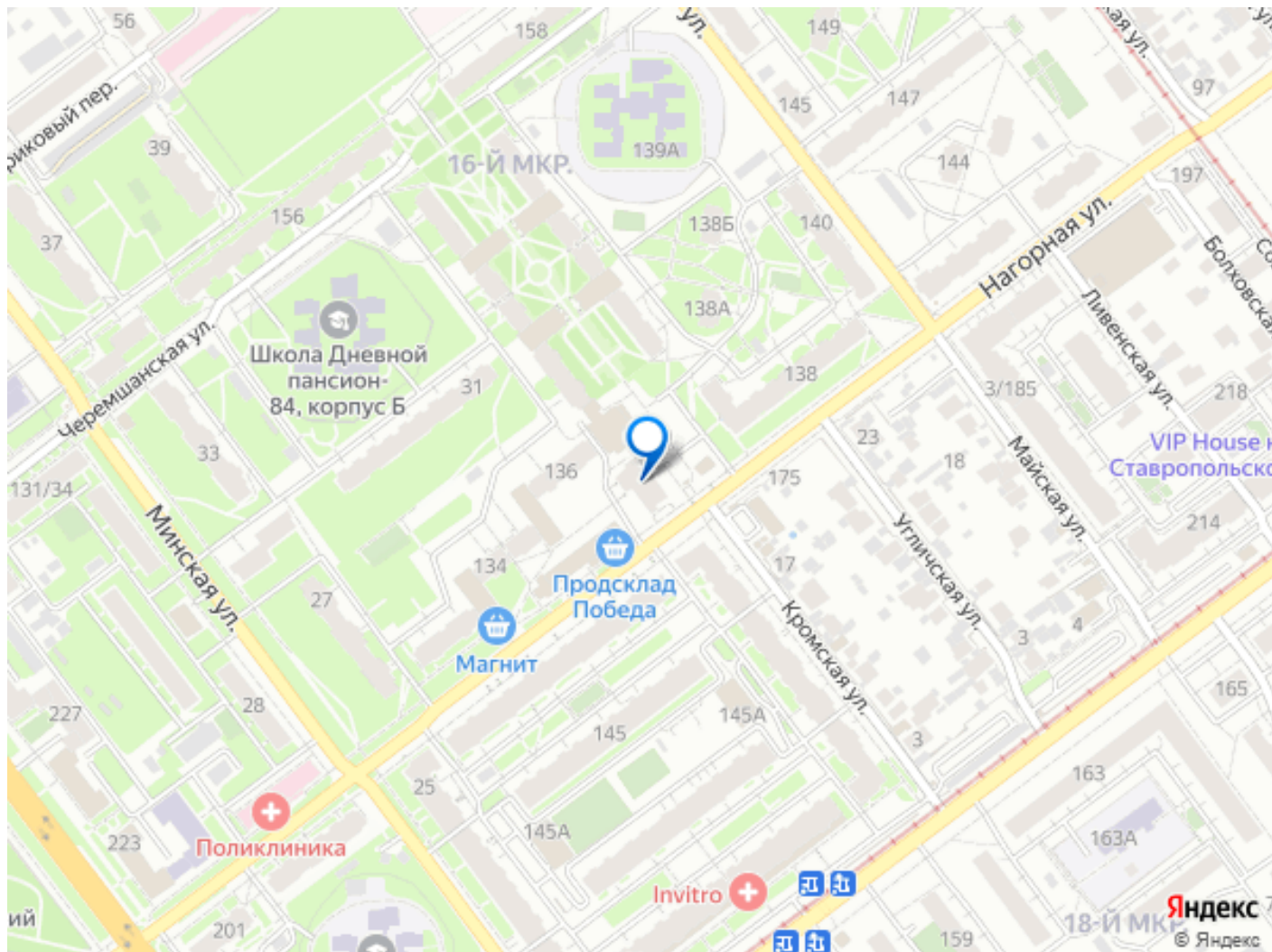
## Описание

Квартира с личным место для спорта  
Вместительная прихожая для любителей  
питомцев Комната с собственной  
гардеробной Продается трехкомнатная  
квартира в Самаре, на Нагорной улице, 136А.  
Общая площадь составляет 76.6 кв. м, жилая  
площадь — 39 кв. м, а кухня- гостиная — 13.5  
кв. м, что идеально подойдет для большой  
семьи. Квартира расположена на 10-м этаже  
10-этажного кирпичного дома, построенного  
в 2000 году. Высота потолков — 2.5 метра. Из  
окон открывается вид на улицу, а один  
балкон станет отличным местом для отдыха.  
В квартире сделан качественный ремонт. -  
батареи регулируют подачу тепла -  
водонагреватель ЭЛЕКТРОЛЮКС - 2  
кондиционера HITACHI , SAMSUNG - на полу в  
коридоре и кухне плитка, в комнатах  
кварцвинил - стены выровнены, дорогая  
качественная медная электрика выведена на  
каждую точку в комнатах отдельно  
Просторная кухня-гостиная с выходом на  
балкон оснащена всей необходимой техникой  
варочная панель BOSCH, духовой шкаф  
GORENJE и кухонным гарнитуром в ПОДАРОК,

что позволяет сразу начать здесь жить и наслаждаться комфортом. Удобная планировка с тремя изолированными комнатами оснащенные кондиционерами и собственной гардеробной. Отдельным санузлом добавляет уют и функциональность. Дом оснащен пассажирским лифтом, а наземная парковка делает жизнь в этом доме еще более комфортной. Кирпичное здание отличается надежностью и хорошей шумоизоляцией. Район, в котором расположена квартира, предлагает все необходимые удобства: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Безымянка» всего 6 минут на автомобиле, что делает транспортную доступность особенно удобной. Квартира продается без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, юридическая поддержка на всех этапах. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, и мы с удовольствием покажем вам эту замечательную квартиру.







Move.ru - вся недвижимость России