

🕒 Создано: 11.08.2025 в 10:34

Обновлено: 21.09.2025 в 17:45

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 37**

8 880 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 37

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

76.5 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

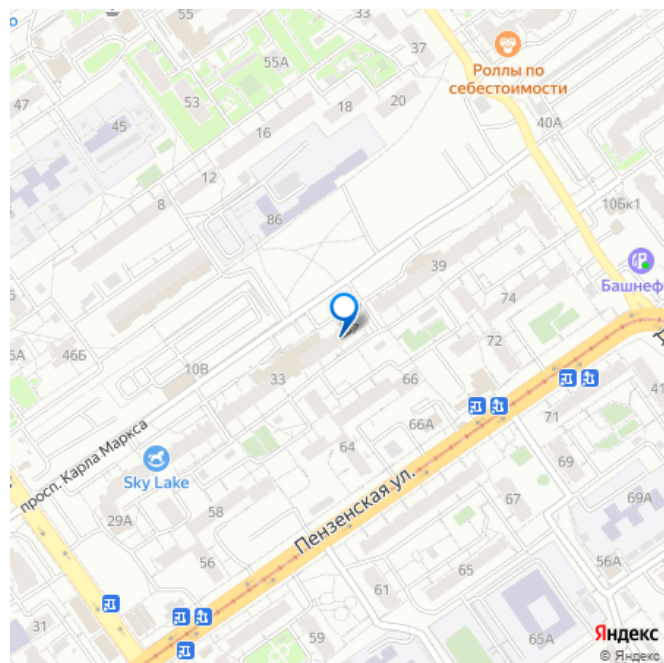
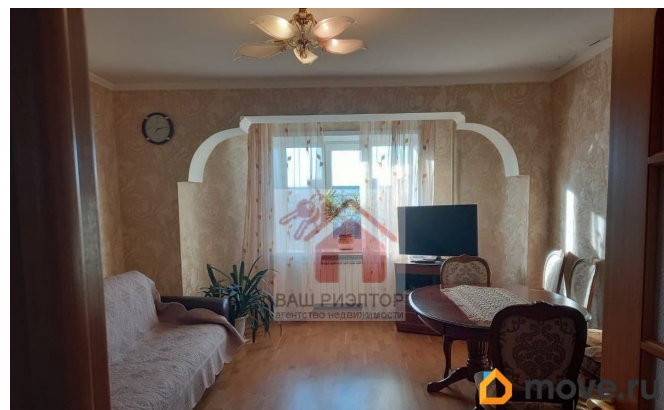
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9284035712>

**Ирина Геннадьевна Давыдова, ВАШ
РИЭЛТОР**

**79179633326, 7987973
9181**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

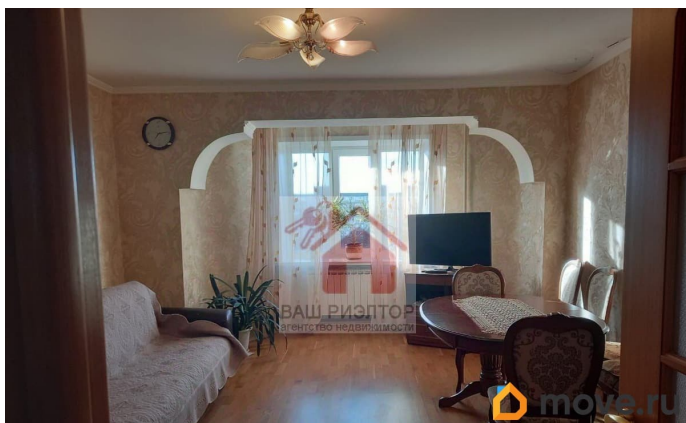
Покупка в ипотеку

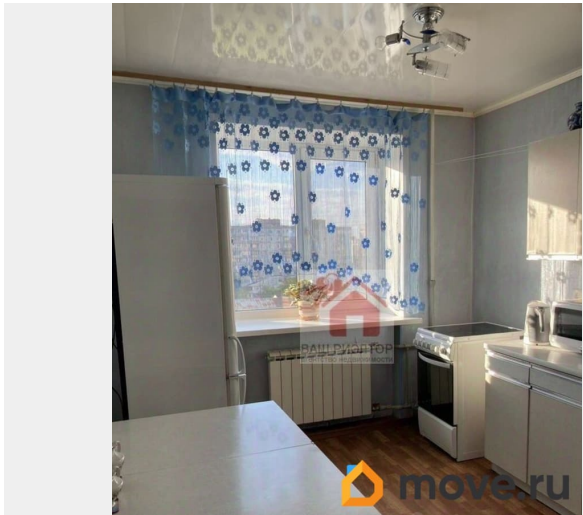
да

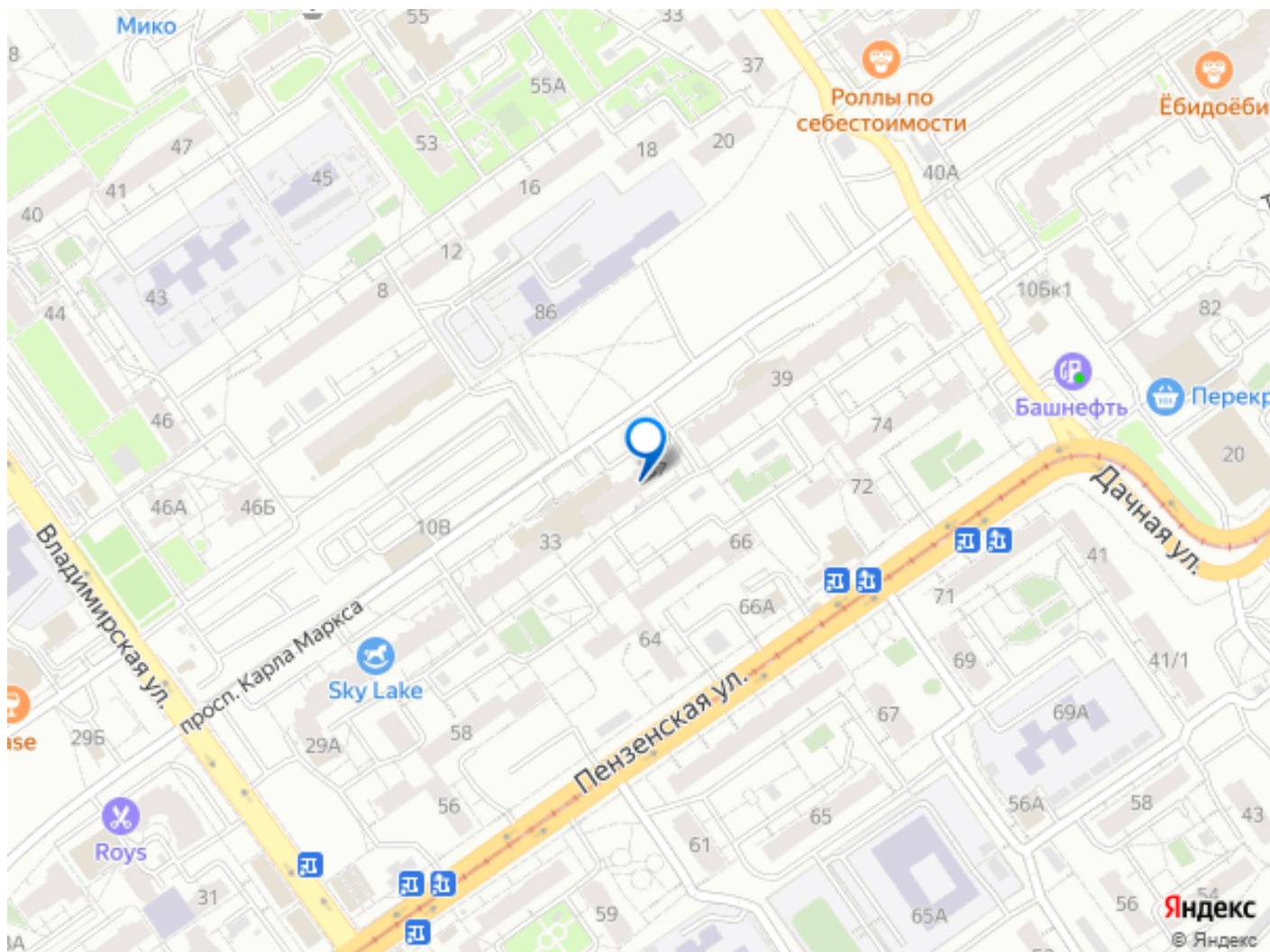
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 3х комнатная квартира от собственника на 10-м этаже 12-ти этажной секции дома. Общая площадь с учётом лоджии 76,5 м2, гостиная 22 м2, комнаты 14,5 и 13,5 м2, план квартиры приложен в фото. Квартира теплая, светлая, окна на 2 стороны. Ремонт косметический, заменены батареи, разводка труб в с/у, окна пластик, лоджия застеклена. Санузел раздельный, чугунная ванна, водонагреватель. Дом кирпичный, имеется 2 лифта, в т.ч. грузовой. Во дворе детские площадки, футбольное поле, в шаговой доступности магазины, школы, дет.сады, тихая локация, удобная транспортная развязка. Квартира без долгов и обременений, владение с постройки дома, 2 взрослых собственника.







Move.ru - вся недвижимость России