

Создано: 27.08.2025 в 15:54

Обновлено: 19.01.2026 в 13:43

<https://samara.move.ru/objects/9284460627>

Галина Марченко, Византия

**79179668074**

**Самарская область, Самара, Осетинская улица, 9**

**9 150 000 ₽**

Самарская область, Самара, Осетинская улица, 9

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

26 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.4 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

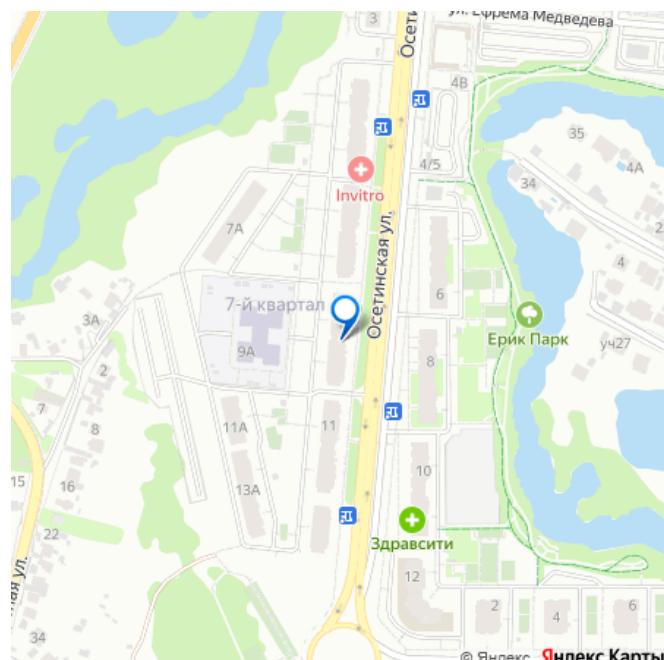
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Куйбышевский р-он/мкр, Волгарь/Осетинская.  
Продается 3-комн квартира в мкр. Волгарь на  
14 эт 16-ти этажного дома. Квартира с  
прекрасным стильным ремонтом, мебелью и  
техникой. Общая площадь 76,4 кв.м., две  
изолированные комнаты: спальная -16,1 кв.м.  
и детская 16,5 кв.м., кухня-гостиная 26 кв.м.  
с двумя окнами для уютных вечеров в кругу  
семьи. Два санузла: инсталляция и душевая  
кабина, второй с ванной и инсталляцией.  
Квартира на две стороны, практически  
полностью мебелированная: кухонный  
 гарнитур со встроенной техникой Siemens и  
Bosh, два холодильника, посудомойка.,  
мягкая мебель, освещение. Стены в гостиной  
и детской покрашены, поменять цвет Вы  
сможете по своему вкусу. коридоре удачно  
размещены прихожая и система хранения.  
Вся мебель в спальне и детской также  
остается новым владельцам. Ремонт с  
использованием высококачественных, не  
дешевых материалов, кондиционеры  
Mitsubishi, установлены системы очистки на  
воду в обоих санузлах, большой  
водонагреватель, паркетная доска, ниши в

потолках для крепления портьер, разнообразные режимы освещения Лоджия с утеплением, своеобразная зона отдыха родителей с выходом из спальни. Карман на 4 квартиры, в кармане шкаф для верхней одежды или др вещей. Квартира с особой атмосферой и уютом. Во дворе дет сад, школа в шаговой доступности, вся торговая инфраструктура ул Осетинской к Вашим услугам, ТЦ Точки Сити с развлечениями и магазинами. Продажа в связи с переездом в др.регион. Обсуждение цены при серьезном интересе возможно.

