

Создано: 27.08.2025 в 15:54

Обновлено: 19.01.2026 в 13:43

<https://samara.move.ru/objects/9284460627>

Галина Марченко, Византия

79179668074



Самарская область, Самара, Осетинская улица, 9

9 150 000 ₽

Самарская область, Самара, Осетинская улица, 9

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

26 м²

Общая площадь

76.4 м²

Этаж

14/16

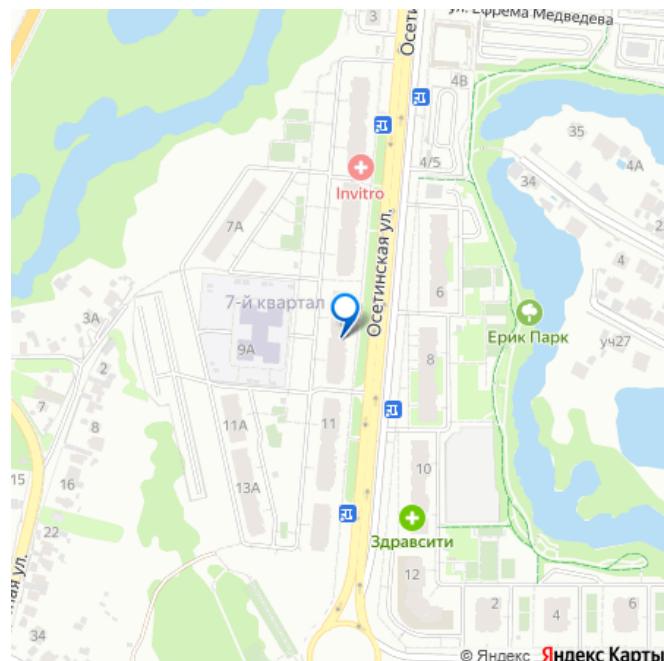
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Куйбышевский р-он/мкр, Волгарь/Осетинская.
Продается 3-комн квартира в мкр. Волгарь на
14 эт 16-ти этажного дома. Квартира с
прекрасным стильным ремонтом, мебелью и
техникой. Общая площадь 76,4 кв.м., две
изолированные комнаты: спальная -16,1 кв.м.
и детская 16,5 кв.м., кухня-гостиная 26 кв.м.
с двумя окнами для уютных вечеров в кругу
семьи. Два санузла: инсталляция и душевая
кабина, второй с ванной и инсталляцией.
Квартира на две стороны, практически
полностью мебелированная: кухонный
 гарнитур со встроенной техникой Siemens и
Bosh, два холодильника, посудомойка.,
мягкая мебель, освещение. Стены в гостиной
и детской покрашены, поменять цвет Вы
сможете по своему вкусу. коридоре удачно
размещены прихожая и система хранения.
Вся мебель в спальне и детской также
остается новым владельцам. Ремонт с
использованием высококачественных, не
дешевых материалов, кондиционеры
Mitsubishi, установлены системы очистки на
воду в обоих санузлах, большой
водонагреватель, паркетная доска, ниши в

потолках для крепления портьер, разнообразные режимы освещения Лоджия с утеплением, своеобразная зона отдыха родителей с выходом из спальни. Карман на 4 квартиры, в кармане шкаф для верхней одежды или др вещей. Квартира с особой атмосферой и уютом. Во дворе дет сад, школа в шаговой доступности, вся торговая инфраструктура ул Осетинской к Вашим услугам, ТЦ Точки Сити с развлечениями и магазинами. Продажа в связи с переездом в др.регион. Обсуждение цены при серьезном интересе возможно.

