

O Создано: 25.10.2025 в 13:35

Обновлено: 25.10.2025 в 13:37

Самарская область, Самара, проспект Ленина, 4

13 000 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Ленина, 4

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

проспект Ленина

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 M

Жилая площадь

 51 M^2

Площадь кухни

10 M²

Общая площадь

 76.3 m^2

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

Анна Зайцева, Анна Зайцева 79170115325

для заметок

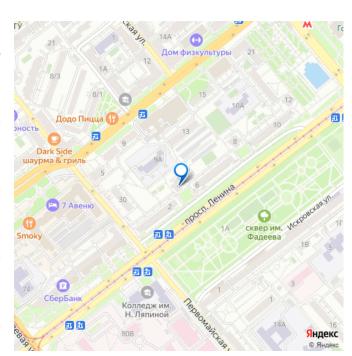


	лоджия
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	дизайнерский
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира (евротрешка)общей площадью 76.3 кв. м. на 4 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1969 году. Жилая площадь составляет 51 кв. м., кухня — 10 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра. Квартира расположена в 6 минутах хотьбы от метро Алабинская. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который подчеркнет ваши индивидуальные предпочтения и вкус. Просторная кухня-гостиная оборудована всей необходимой техникой для комфортного проживания.В квартире есть лоджия, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хороший естественный свет в течение всего дня. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен двумя пассажирскими лифтами, что удобно для подъема на верхние этажи. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Есть возможность приобрести вместе с квартирой кирпичный гараж,расположенный во дворе этого дома,а это значит ,что у Вас никогда не будет



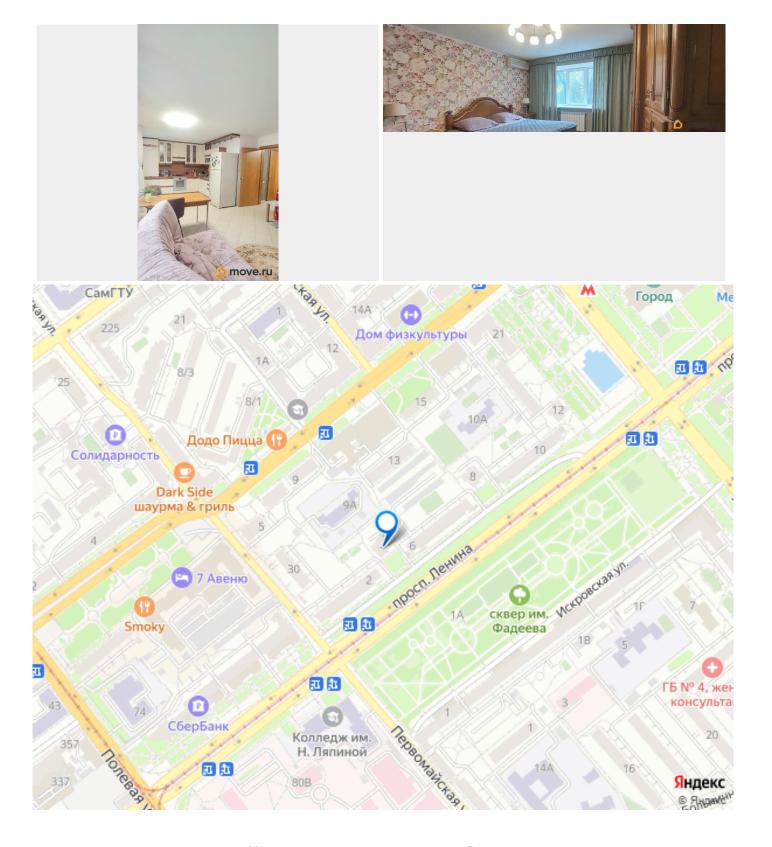
проблем с парковкой!! Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады, клиники, а также разнообразные магазины, что делает проживание здесь комфортным и удобным. Отличная транспортная развязка и доступность до метро. Рядом расположены фонтаны и зеленые скверы.Набережная реки Волги в шаговой доступности . Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Документы готовы к сделке, что позволяет быстро оформить покупку. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в преимуществах этой квартиры своими глазами. Ждем вас!











Move.ru - вся недвижимость России