

**Самарская область, Сызрань, Звездная
улица, 72**

9 455 000 ₽

Самарская область, Сызрань, Звездная улица, 72

Улица

[улица Звездная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48.2 м²

Площадь кухни

12.7 м²

Общая площадь

76.2 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

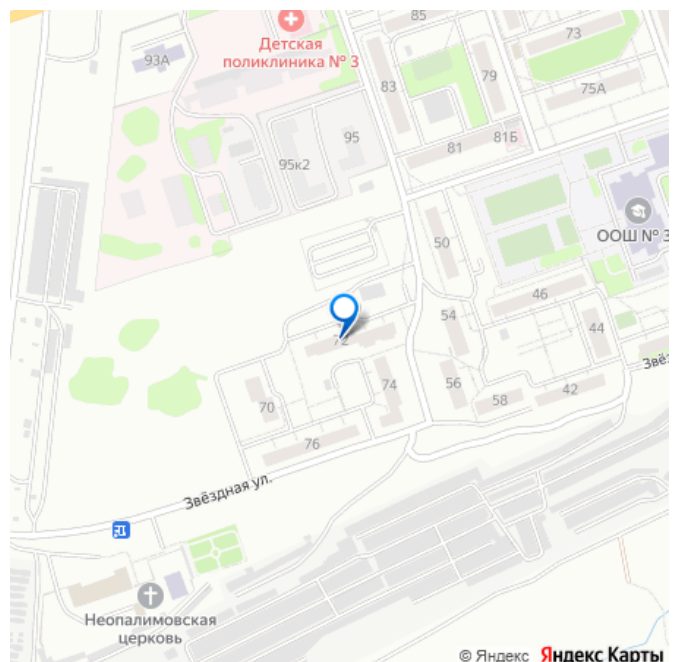
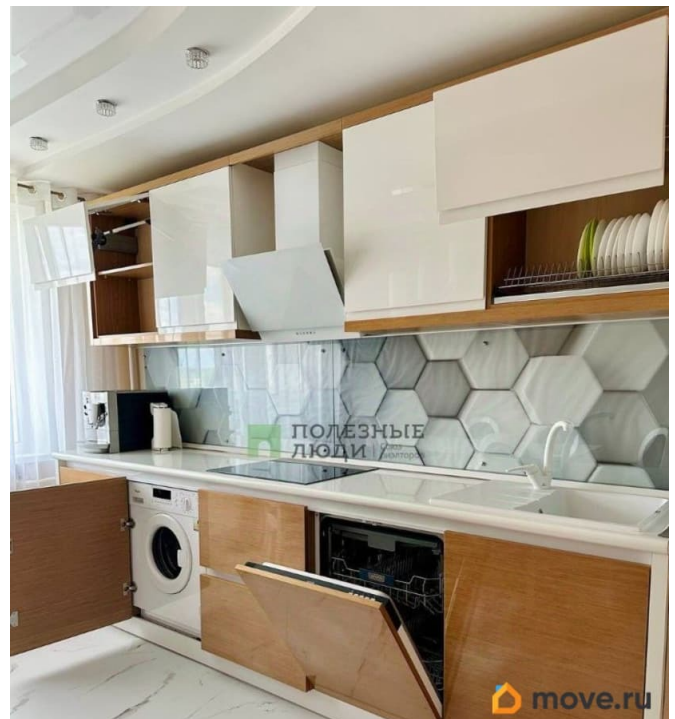
2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже 3-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом и премиальной мебелью в Сызрани. Уникальная возможность приобрести квартиру премиум-класса «под ключ». Основные характеристики:

- 3-комнатная квартира в 5-м Юго-западном микрорайоне Сызрани
- 8 этаж 10-этажного дома 2009 года постройки
- Общая площадь: 76,2 кв. м, жилая 48,2 кв. м, кухня 12,7 кв. м
- Евроремонт, квартира не эксплуатировалась после ремонта. Отделка и оснащение:
- Металлическая бронированная входная дверь
- Межкомнатные двери из массива дерева
- Пластиковые двойные стеклопакеты во всех комнатах
- Две остекленные лоджии (кухня и спальня)
- Ламинат в комнатах, кварцвинил на кухне
- Многоуровневые потолки (гипсокартон и натяжной) с интерьерной подсветкой
- Совмещенный санузел с дизайнерской отделкой и немецкой сантехникой
- Новая электропроводка.

Мебель и техника премиум-класса (остается в квартире):

- Кухня: гарнитур с фасадами из натурального шпона и эмали, фурнитура Blum
- Встроенная техника Gorenje (Словения): индукционная панель, посудомоечная машина, духовой шкаф
- Бытовая техника: микроволновая печь Samsung, холодильник и стиральная машина LG
- Гостиная: кожаные диваны, витрины,

журнальный стол, камин • Спальня: кровать и тумбы «Архитектория», встроенный шкаф-купе • Дополнительная комната: дизайнерская мебель, угловой диван, шкаф-купе. Инфраструктура: • Магазины: Магнит, Пятерочка, ТЦ «Монгора», М Видео, Стройбастэр • Образование: Школа 33, Детский сад 70 • Медицина: Детская поликлиника 3, Поликлиника 3, аптеки. Любая форма расчёта. Семейная ипотека под 6% подходит. Ремонт сделан на совесть для себя, не для продажи. Не упустите шанс приобрести квартиру вашей мечты! Записывайтесь на просмотр прямо сейчас и станьте обладателем этого уникального предложения. Полезные люди - полезны именно Вам. Арт. 104463843

