

🕒 Создано: 19.03.2026 в 15:59

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 16:38

**Светлана Течкина, Диалог**

**79179742014**

**Самарская область, Самара, Советская  
улица, 50**

**11 800 000 ₹**

Самарская область, Самара, Советская улица, 50

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Советская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

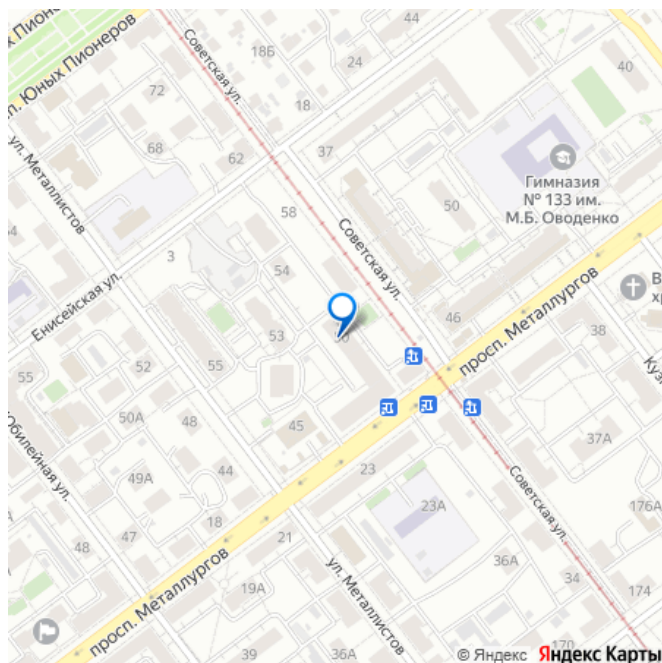
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Квартира в новостройке

для заметок



да

---

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная трехкомнатная квартира площадью 75 квадратных метров на девятом этаже современного 19-этажного кирпичного дома 2020 года постройки, расположенного по адресу: город Самара, микрорайон Металлург, улица Советская, 50. Жилые раздельные комнаты общей площадью 48 квадратных метров идеально подойдут для комфортного проживания семьи, а кухня размером 10 квадратных метров станет уютным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Большая широкая лоджия, выход на неё из кухни и комнаты. Все окна ПВХ, натяжные потолки по всей квартире. Ремонт выполнен качественными стройматериалами. На полу в ванной и прихожей плитка из керамогранита, а на кухне и в комнатах ламинат. На стенах обои под покраску. Все коммуникации новые, счетчики на воду, отопление, электричество. В санузле современная сантехника и мебель. Кухонный гарнитур оснащён варочной панелью и духовым шкафом. Большая прихожая, шикарные межкомнатные двери, новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время на подготовку жилья к заселению. Совмещённый санузел добавляет дополнительное удобство планировке пространства. Особое внимание заслуживает

благоустроенный двор дома, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и развлечений всей семьи. Безопасность жителей обеспечивает домофон, что гарантирует спокойствие и комфорт. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, парк для прогулок на свежем воздухе, фитнес-центр для поддержания здоровья и формы, а также торговый центр, предлагающий широкий выбор товаров и услуг. Приобретая эту квартиру, вы выбираете качество нового строительства, комфортное пространство для жизни и удобства современной инфраструктуры.

