

🕒 Создано: 27.02.2026 в 15:30

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 14:33

**Собственник**

**79879633689**

**Самарская область, Самара, Прибрежная  
улица, 10**

**17 500 000 ₹**

Самарская область, Самара, Прибрежная улица, 10

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Прибрежная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

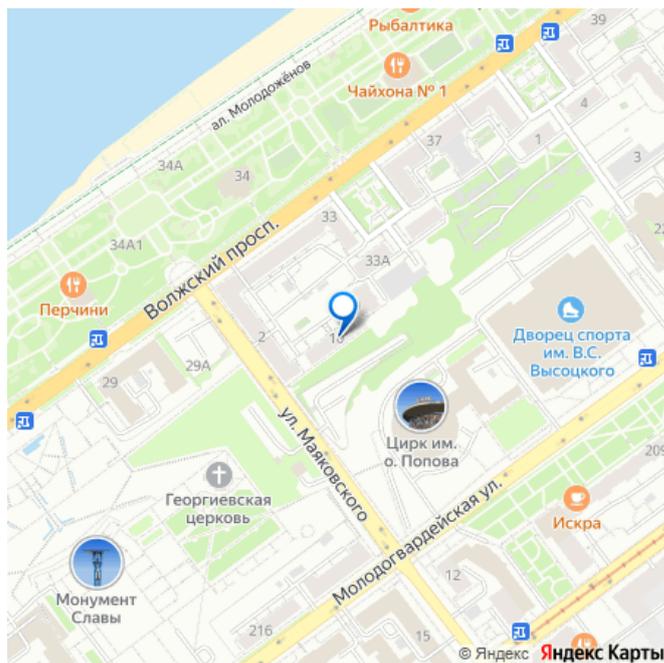
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

для заметок



Покупка в ипотеку

да

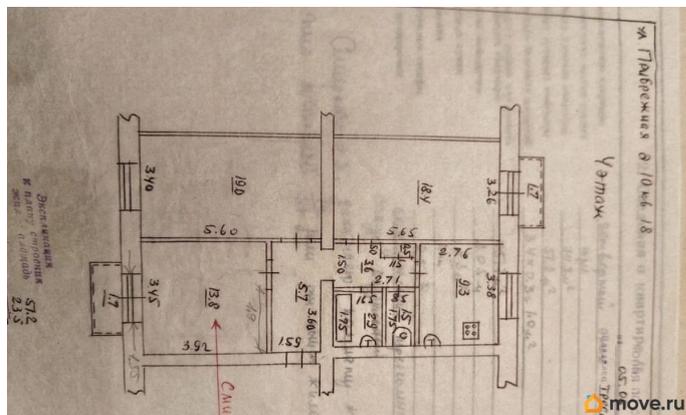
---

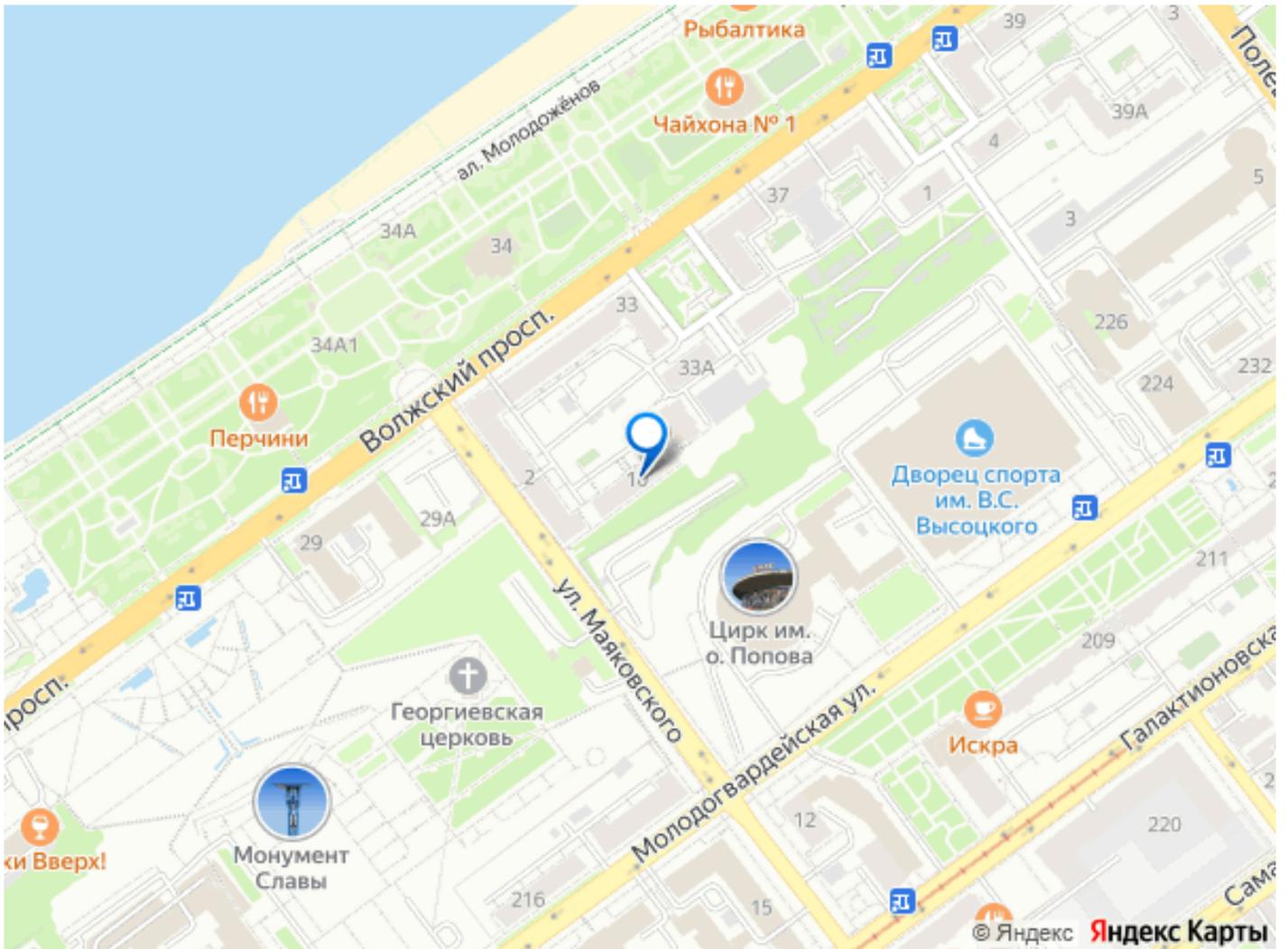
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира на четвертом этаже четырехэтажного кирпичного дома 1959 года постройки. Окна квартиры выходят на две стороны с видом на Волгу с одной стороны и Цирк с другой стороны. Общая площадь квартиры составляет 75 кв. м, из них жилая площадь — 51 кв. м, площадь кухни — 9.3 кв. м. Высокие потолки 3.2 метра добавляют ощущение простора и света. В квартире выполнен качественный ремонт, который позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Комнаты светлые и уютные, с продуманной планировкой. Кухня оборудована всей необходимой техникой и мебелью, что делает ее не только функциональной, но и эстетически приятной. Санузел совмещенный, отделан современными материалами, центральная горячая вода и отопление. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию, а значит, в квартире всегда будет комфортно. Парковка около дома позволит без труда найти место для вашего автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и клиники, современная и красивая набережная с детскими и спортивными площадками, удобными современными кафе. Это удобно для тех, кто ценит возможность быстро добраться до центра города. По

условиям сделки: квартира без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без проблем. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о времени визита. Эта квартира может стать вашим новым уютным домом.





Move.ru - вся недвижимость России