

🕒 Создано: 05.03.2026 в 14:32

Обновлено: 05.03.2026 в 13:41

Партнёры, Партнёры

79179657554

Самарская область, Самара,

Чернореченская улица, 61

9 900 000 ₹

Самарская область, Самара, Чернореченская улица, 61

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Чернореченская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

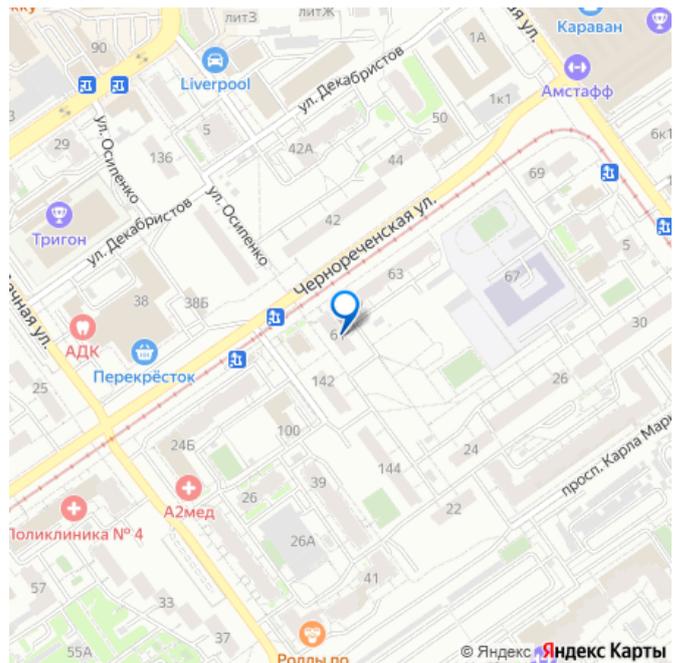
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок

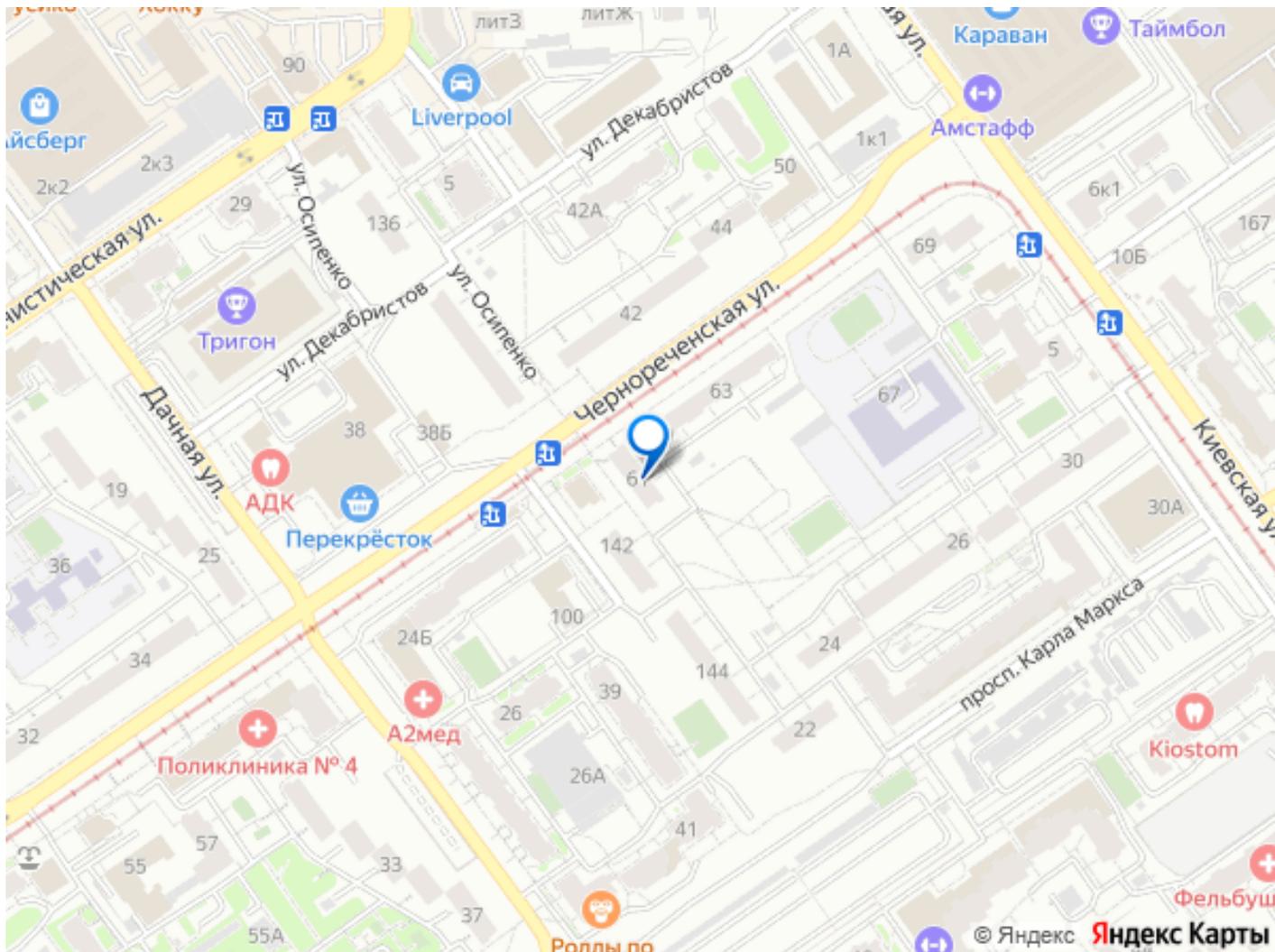


возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся 3-комнатная квартира, в Ленинском р-не на ул. Чернореченская д. 61. 12 этаж/12 этажного панельного дома, улучшенной планировки. Общий метраж 75 кв.м (без учёта балкона и лоджий 66,8 кв.м), жилая площадь 48 кв.м, кухня 9,3 кв. м, санузел раздельный, отделан плиткой. Квартира в хорошем жилом состоянии. Пластиковые окна, заменены трубы в санузле и кухне. Балкон и лоджия застеклены. Остаётся кухонный гарнитур, возможна продажа с мебелью и техникой. Установлены счётчики на воду, водонагреватель. Охранная сигнализация. Спокойный тихий двор. Хорошая инфраструктура, много разного транспорта, метро, детский сад, школа, магазины, ТЦ Вертикаль. В доме установлены новые лифты. Квартира без долгов, ограничений и обременений. Вся цена в договоре. Ипотека подходит. Возможен торг. Звоните. Новому собственнику в подарок сертификат в Hoff на 50 тысяч рублей! - При покупке данной квартиры, покупателю бесплатно предоставляется услуга юридического сопровождения сделки. - Если для покупки квартиры Вам не хватает личных средств, мы можем оказать помощь в одобрении ипотечного кредита. - Если для покупки вы планируете использовать средства от продажи Вашей недвижимости, звоните и мы поможем Вам с продажей.





Move.ru - вся недвижимость России