

🕒 Создано: 01.02.2026 в 23:05

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 15:56

Гульнара Мутигуллина, УГОЛ

79878153732

**Самарская область, Самара, улица
Калинина, 10А**

7 700 000 ₹

Самарская область, Самара, улица Калинина, 10А

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

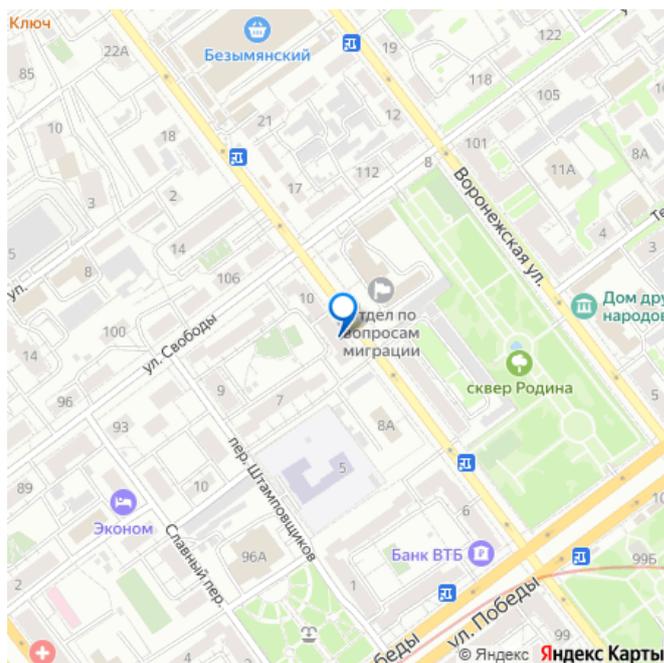
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

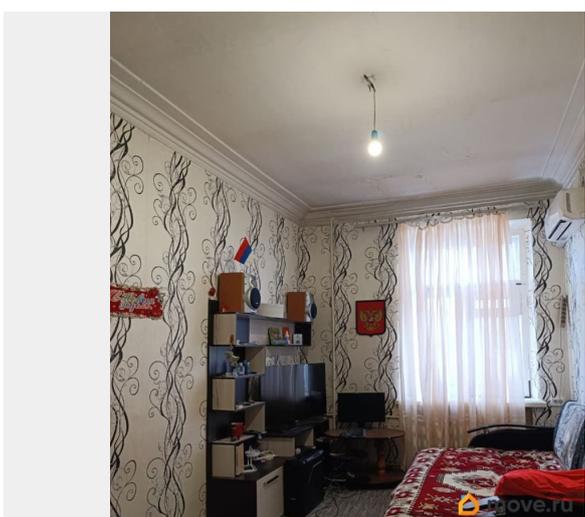
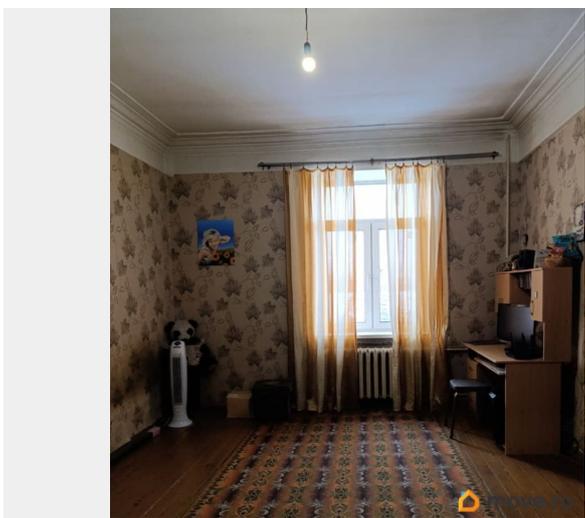
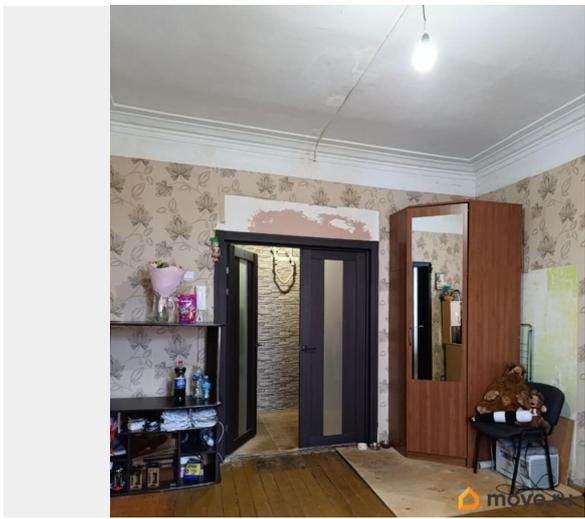
Покупка в ипотеку

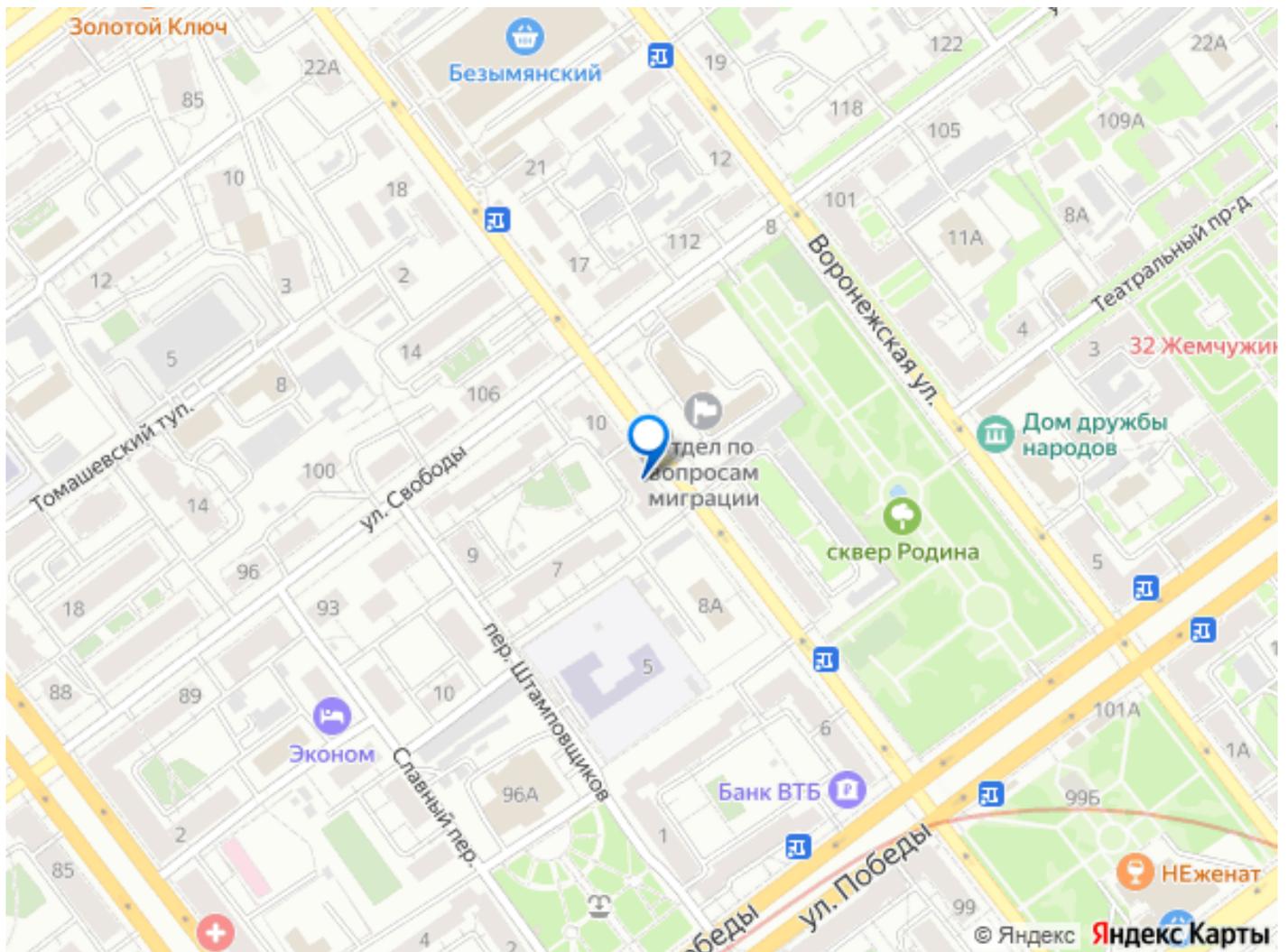
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся отличный вариант 3-х комнатной квартиры в сталинке. Квартира расположена на 4/4 этаже кирпичного дома. Дом построен из красного кирпича, находится в отличном состоянии. Перекрытие - железобетонные, материал несущих стен - кирпич. Общая площадь квартиры составляет - 75 кв.м., Жилая площадь - 48 кв.м., Площадь кухни - 10 кв.м., Просторный коридор - 13 кв.м. Санузел раздельный. Есть кладовка. Квартира с частичным ремонтом, в жилом состоянии, можно заехать и жить. Квартира расположена в доме с отличной географической локацией. В шаговой доступности несколько школ с разными углубленными направлениями. Детские сады, кружки, спортивные секции. Просторный двор с детской площадкой, всегда есть парковочные места. Отличная транспортная развязка (метро, автобусы, троллейбусы), возможность уехать в любую точку города. Рядом находится рынок, сквер Калинина, ТЦ Вива Ленд. Одним словом - все для комфортной жизни семье с детьми! Квартира без долгов и обременений, более 5 лет в собственности. 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России