

Создано: 24.09.2024 в 13:18

Обновлено: 21.01.2026 в 14:45

**Самарская область, Самара, Белорусская улица, 85**

**7 200 000 ₽**

Самарская область, Самара, Белорусская улица, 85

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Белорусская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

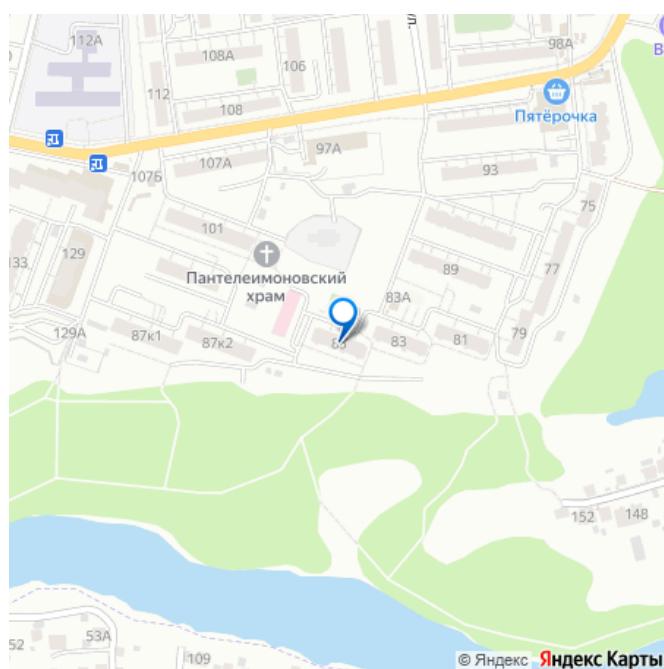
балкон и лоджия

Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9287781577>

**Гульнара Хамдамова, РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ**  
**79893053125**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 74364736 Продажа трехкомнатной квартиры по адресу - ул.Белорусская, 85. В пешей доступности остановки общественного транспорта, берег реки Татьянка, берег реки Сухая Самарка, сквер Речников, поликлиника 10, детская поликлиника 2, школа 55, детские дошкольные учреждения 365, 311, супермаркеты «Пятерочка», «Перекресток», аптека «Вита Экспресс»пункт выдачи «Яндекс Маркет», отделение Альфа Банк и многие другие объекты инфраструктуры города. Дом находится на краю густозаселенного города с хорошо развитой инфраструктурой. Во дворе дома расположена большая парковка. Тихий и чистый двор, детская площадка. Квартира расположена на 9 этаже 10 этажного жилого дома и представляет собой: \*Просторная прихожая 13,8кв.м, \*Кухня- 14,8кв.м, \*Гостинная 19,3кв.м, \*Спальная 14кв.м, \*Детская комната 9,4кв.м, \*Ванная 2,7кв.м, \*С/У, \*Застекленная Лоджия 3,7кв.м В квартире выполнен дизайнерский ремонт, в жилых помещениях покрыты полы ламинатом, на кухне и коридоре уложен керамогранит, теплый пол, на стенах обои, потолки натяжные, ванная комната отделана плиткой. Заменена электрика и все

коммуникации. Установлены качественные стеклопакеты. в С/У установлен водонагреватель. Просторный карман на две квартиры с выходом на балкон. Окна выходят на две стороны дома, солнечная сторона, широкий вид из окон на пойму реки Татьянка. В квартире остается вся мебель и бытовая техника. Рассмотрим все виды расчетов. Возможно приобретении с помощью ипотечного кредитования и использования материнского капитала.



