

🕒 Создано: 30.04.2025 в 18:54

Обновлено: 01.12.2025 в 18:55

<https://samara.move.ru/objects/9278283028>

Агент

79171237547

**Самарская область, Самара,
Черемшанская улица, 162**

8 999 999 ₽

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 162

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Черемшанская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

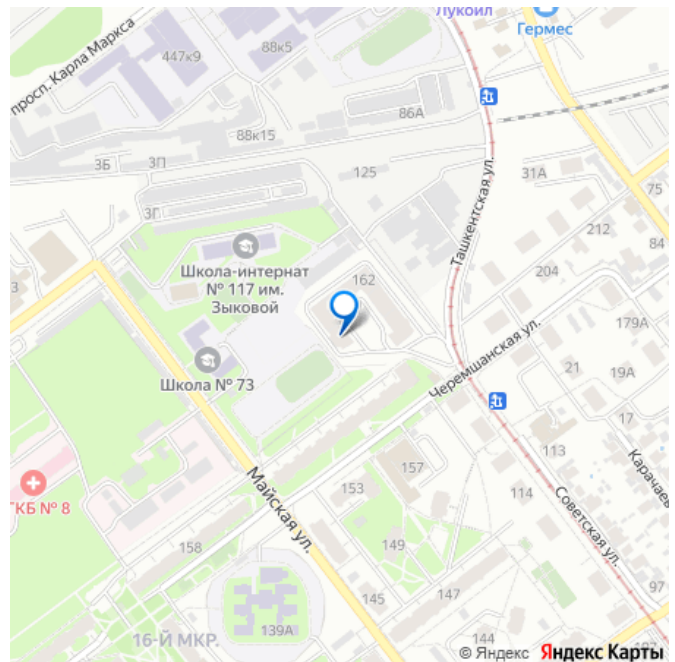
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

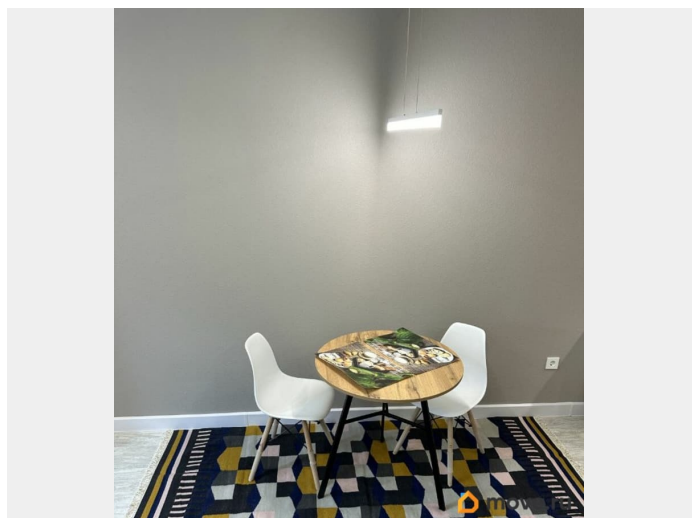
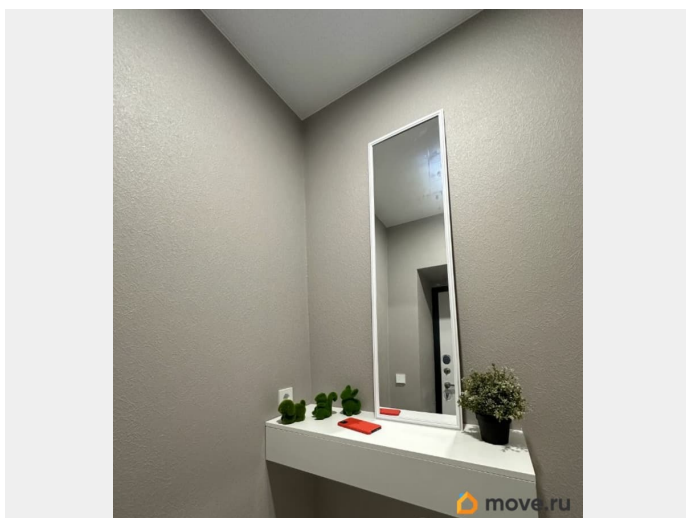
да

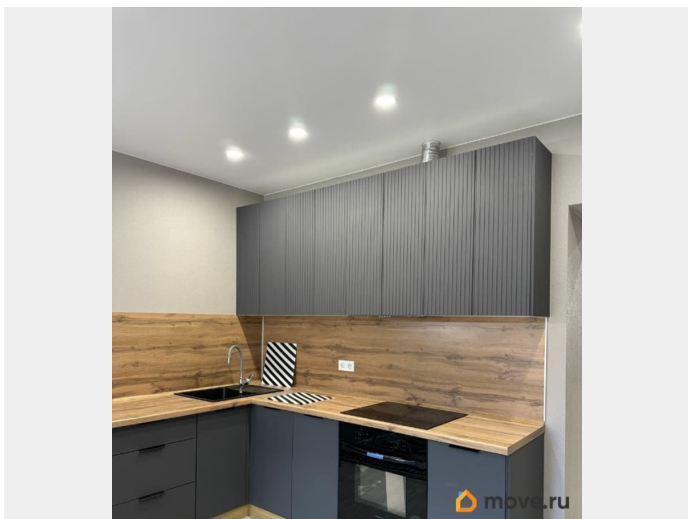
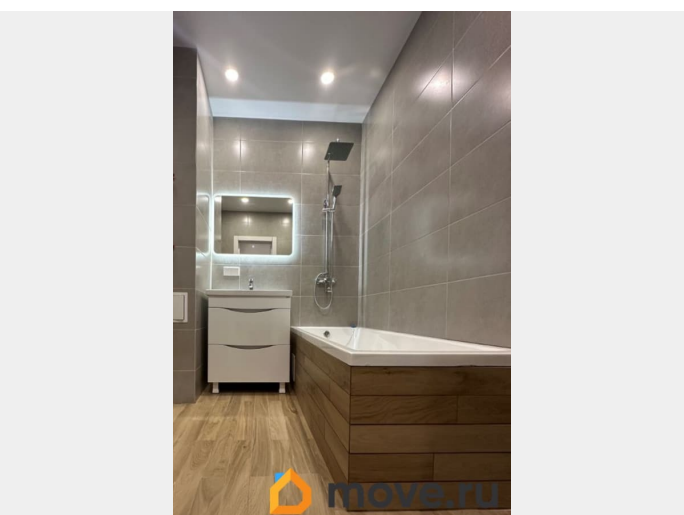
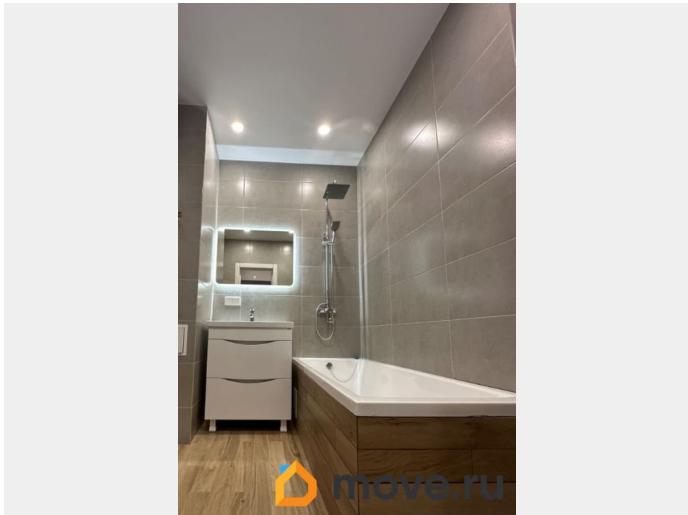
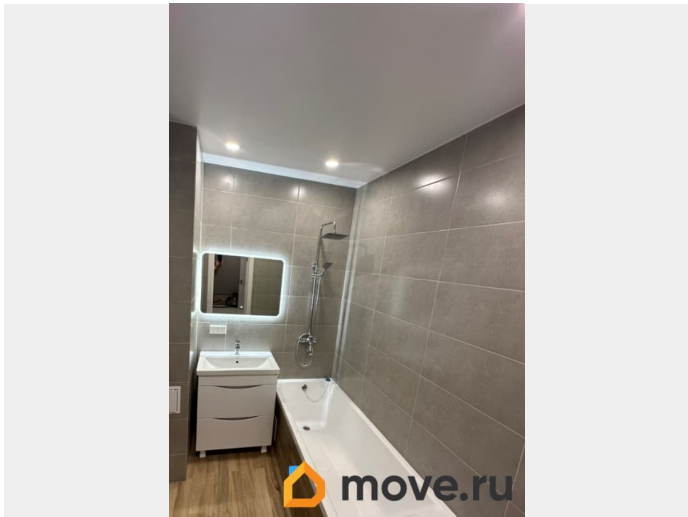
возможна ипотека, лифт, парковка

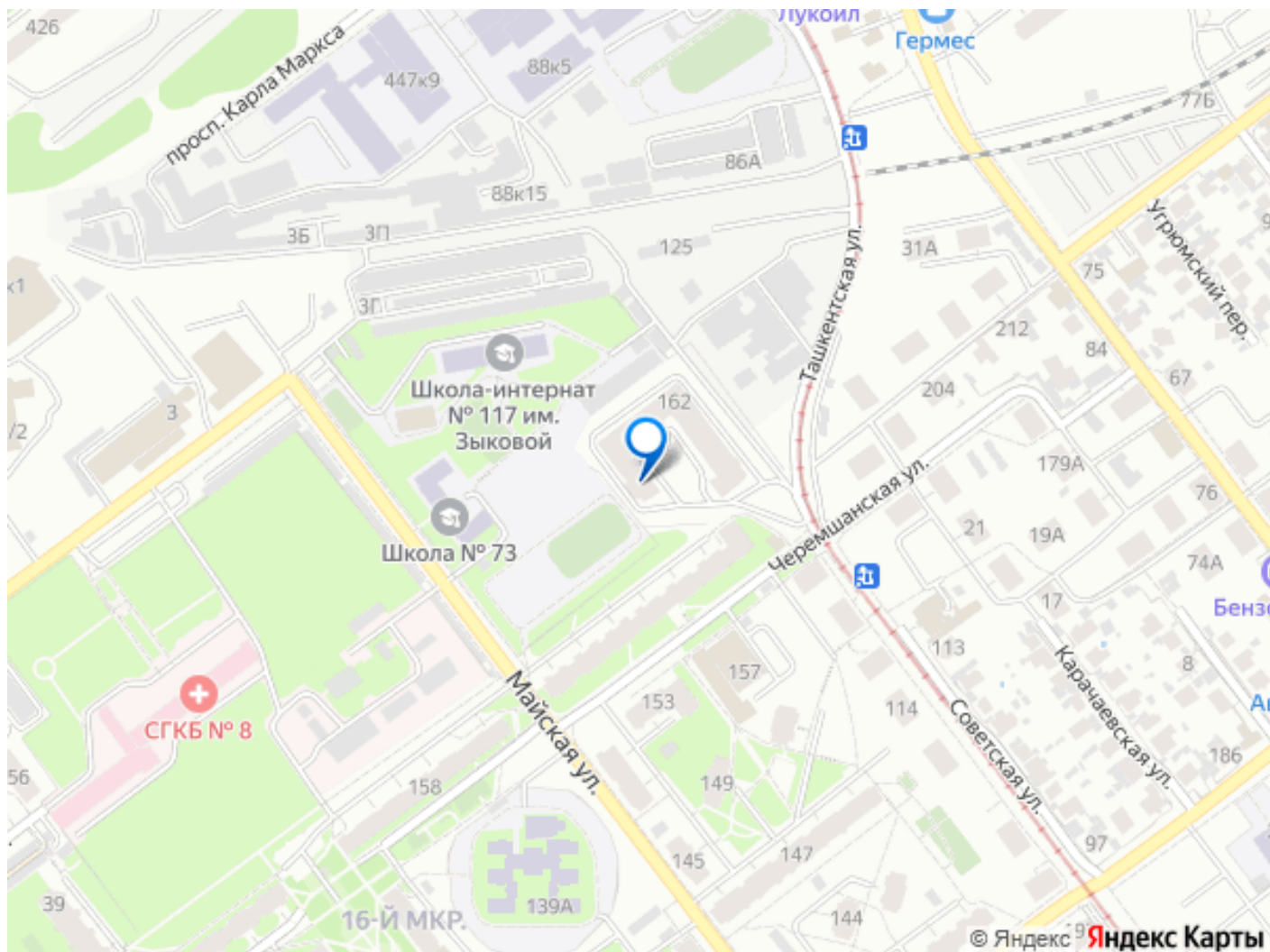
Описание

Продаётся уютная, светлая, не угловая вкусная квартира. Прекрасная квартира ВАШЕЙ МЕЧТЫ в новом современном, комфортабельном доме, класса А. Шикарная квартира с современным ремонтом. Современный ремонт с продуманной планировкой, делали для себя ,все новое. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: -квартира на две стороны; -комнаты отдельные. Современный ремонт с продуманной планировкой, делали для себя ,все новое. -Продуманная электрика с большим количеством розеток; -УМНЫЙ ДОМ; -Много сценариев света; -Качественные трубы водоснабжения; -Качественная сантехника и смесители; -Трубы отопления и радиаторы; -Шумоизоляция; -Межкомнатные стены кирпичные; -Окна во всей квартире установлены качественные; -Пол в квартире выполнен из ламината высшего качества, единым полотном без стыков по всей площади квартиры; -В с/у и ванне - уложен керамогранит.; -Потолок по всей площади квартиры натяжной, в нем в каждой из комнат выполнены ниши для скрытых

гардин; -Кухонный гарнитур со скрытыми ручками и доводчиками, встраиваемая техника ; НОВОМУ ВЛАДЕЛЬЦУ остаётся в подарок кухня и техника. Дом оснащён бесшумными, скоростными двумя лифтами, чистый подъезд, оборудован домофоном, видео наблюдение. Соседи- достойные, спокойные. Удобный подъезд к дому, освещаемая, благоустроенная придомовая территория. демократичные цены на коммунальные услуги. В шаговой доступности общественный транспорт. В нескольких минутах ходьбы школы , десятки детских садов и кружков. Магазины, аптеки, кафе..., фит нес клуб, Пятёрочка, Магнит. Во дворе детская и спортивная площадки. Один взрослый собственник. Прямая продажа. Квартира покупалась за наличный расчет. МК не использовали. Если ВЫ-риэлтор, то только с клиентом . ЗВОНИТЕ- с удовольствием ответим на все Ваши вопросы . Подходит любая форма расчёта. Ипотека и МК подходит. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Документы все готовы на 100 процентов для быстрой сделки. Ключи на расчёте. Продажа в связи с переездом. Никто не прописан.







Move.ru - вся недвижимость России