

Создано: 18.11.2025 в 09:43

Обновлено: 26.01.2026 в 10:55

Самарская область, Самара, Волжский проспект, 31

**12 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, Волжский проспект, 31

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Волжский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

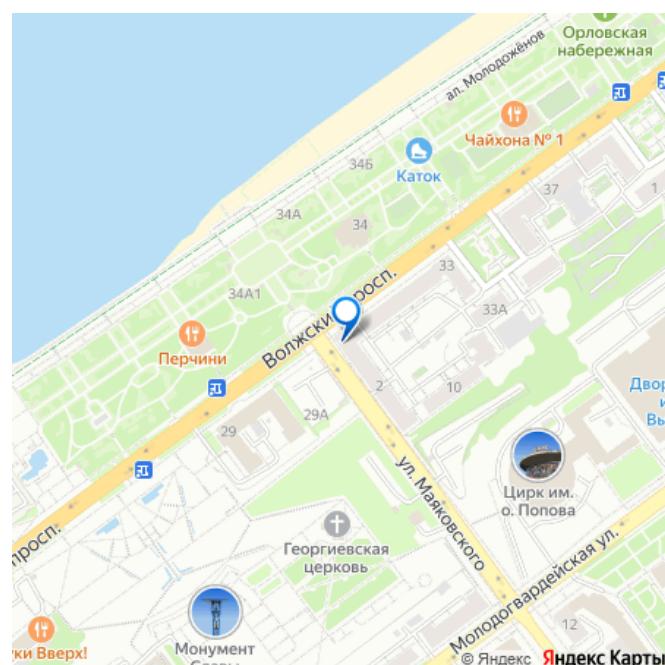
Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9286663196>

Галина Большакова, ИП Большакова  
М. С.

**79878160245, 7931895  
6779**

для заметок



© Яндекс Карты

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

За объект уже внесли аванс В продаже 3-комнатная квартира по адресу : Волжский проспект, 31, на 3/7 - эт кирпичного дома.

Год постройки 1959. Кто мечтает жить рядом с набережной, тогда Вам к нам! Дом находится на первой линии от р. Волги!

Характеристики : Общая площадь квартиры - 75.8 кв м . Комнаты : 17.6 кв м+15.1 кв м+17.1 кв м . Кухня -7.3 кв м. С/узел - раздельный. Квартира на 2 стороны, просторная , солнечная. В доме есть лифт, что не мало важно! Территория закрытая .

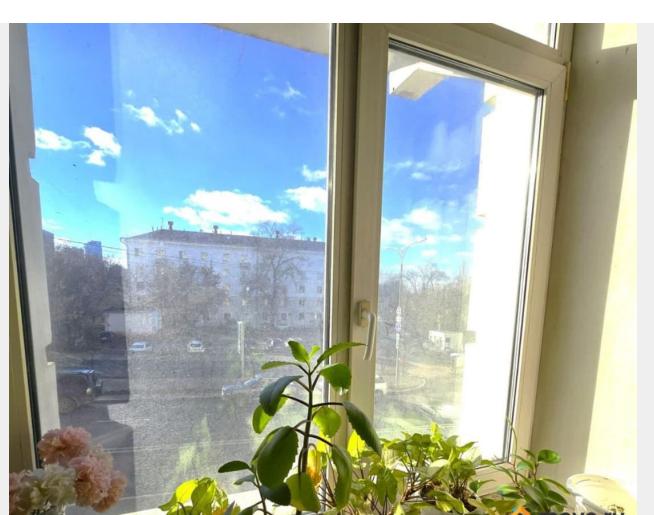
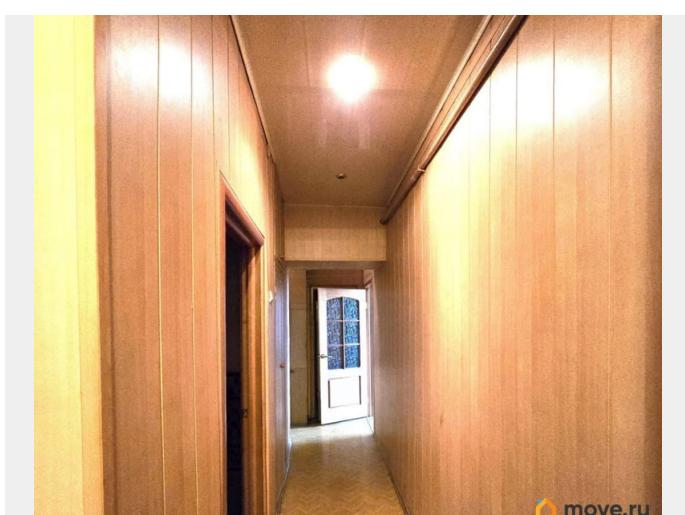
Квартира под ремонт. Ждет своего хозяина, который сделает из нее « КОНФЕТКУ».

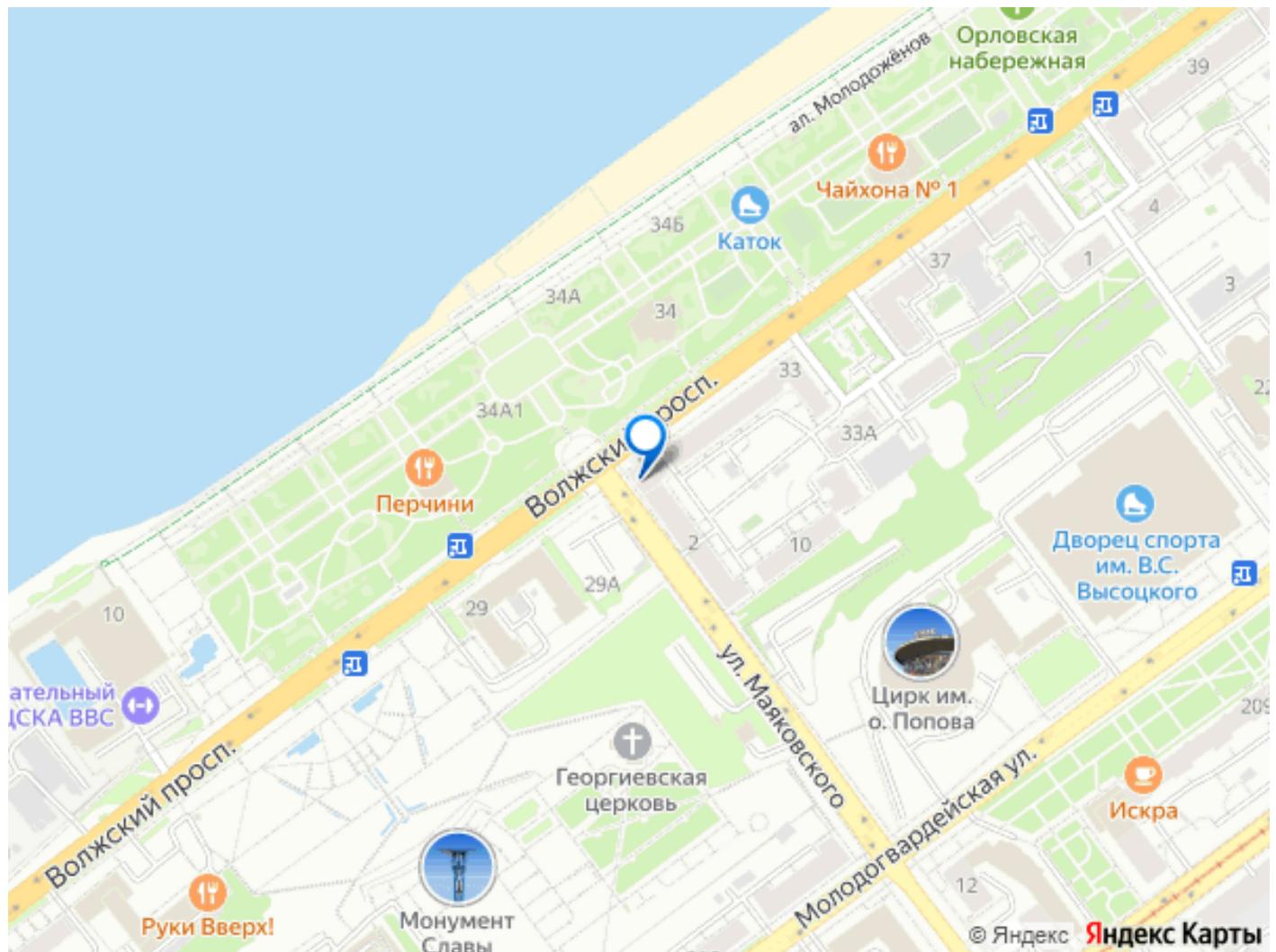
Локация: Набережная, Цирк, Театры, множество ресторанов, магазинов, кафешек, остановка общественного транспорта. Все варианты оплаты подходят. Полностью проверенный объект! В квартире никто не прописан. Быстрый выход на сделку!

Документы готовы. Помогу с оформлением ипотеки, т.к являемся партнерами Банков!

Просмотр по предварительной записи .

Звоните ! Постараемся ответить на все интересующиеся Вас вопросы. Специалист по объекту- Большакова Галина.





Move.ru - вся недвижимость России