

🕒 Создано: 08.01.2026 в 18:53

Обновлено: 08.01.2026 в 17:45

**Самарская область, Самара,
Владимирская улица, 31**

9 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Владимирская улица, 31

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Владимирская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.6 м²

Площадь кухни

13.6 м²

Общая площадь

75.6 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

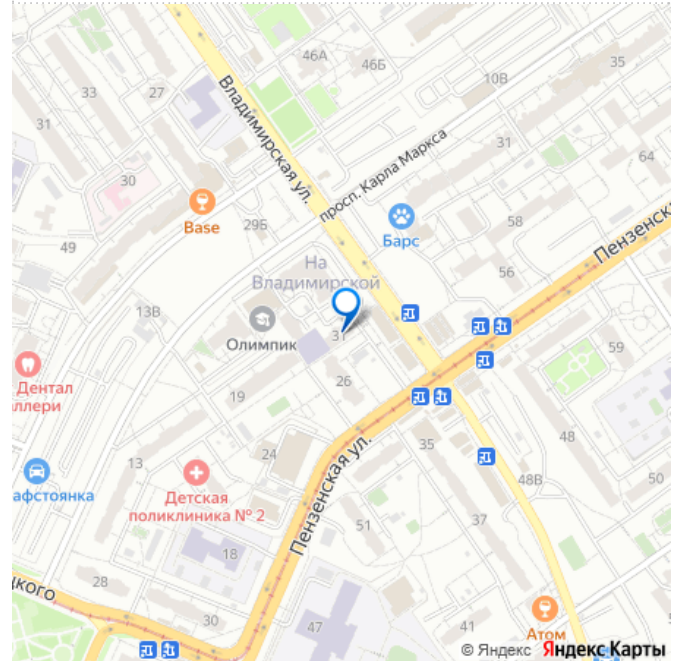
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

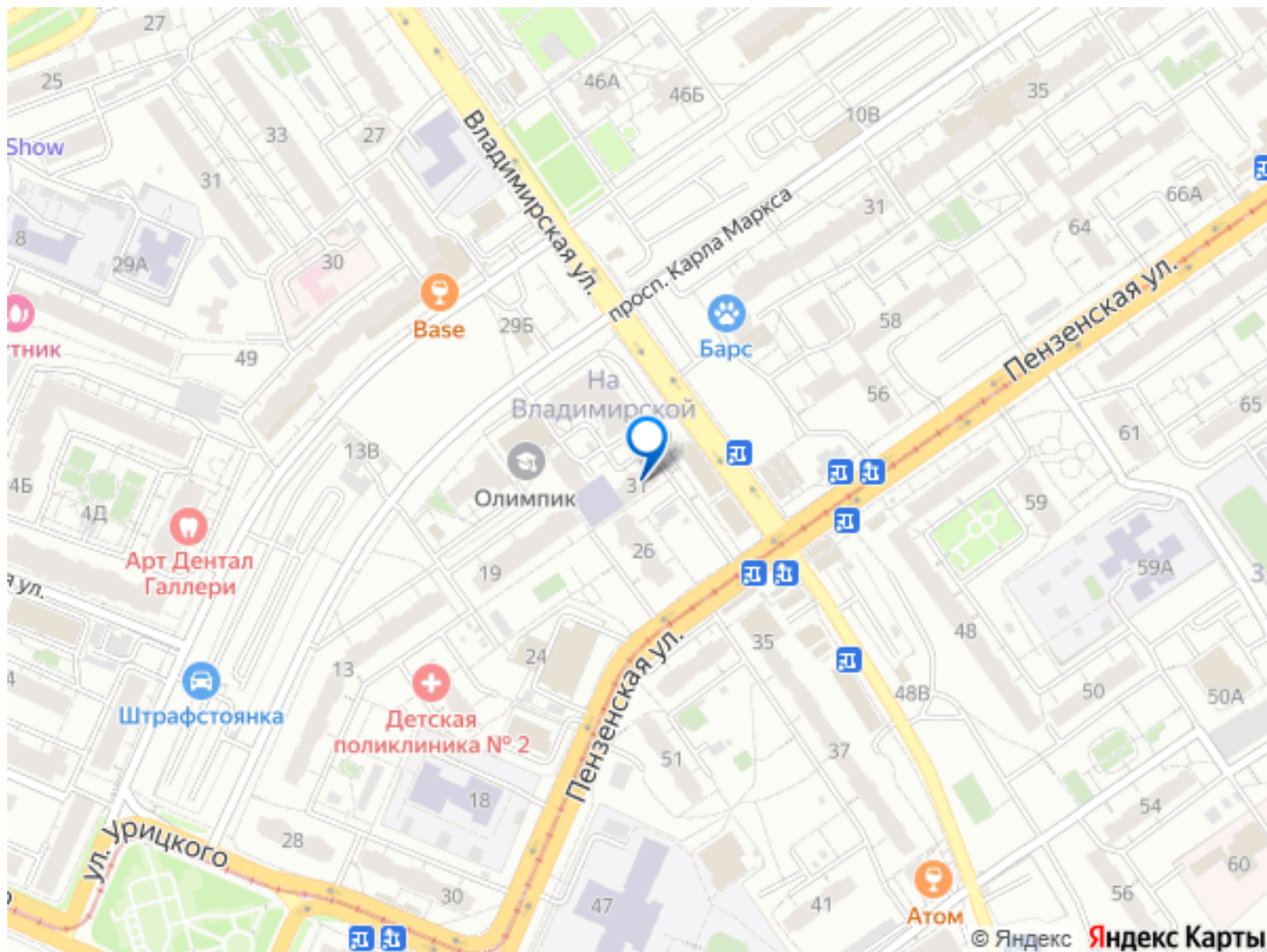
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаю 3-комнатную квартиру, ул. Владимирская-31/Пензенская. Хороший обжитой район. Рядом школа, детские садики, магазины, детская поликлиника, хорошая транспортная развязка. Площадь 42/76 кв.м., застекленная лоджия, 3/12 эт. дома. Очень удачная планировка: комнаты раздельные на две стороны, большая кухня 14 кв.м., квадратная прихожая. Окна выходят во двор. Состояние жилое, хорошее. Окна пластиковые, трубы полипропилен, радиаторы отопления алюминиевые, электрический водонагреватель, на полу ламинат. Остается большая кухня со встроенной техникой Bosch, шкаф-купе, 2 сплит-системы. Документы готовы, в собственности более 10 лет. Убедительная просьба: риелторам без клиентов не беспокоить. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Звоните, покажем в удобное время!



Move.ru - вся недвижимость России