

🕒 Создано: 30.03.2026 в 22:50

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 23:19

**ЖИЛФОНД САМАРА, ЖИЛФОНД  
САМАРА**

**79879655891**

**Самарская область, Самара,  
Физкультурная улица, 80**

**8 300 000 ₽**

Самарская область, Самара, Физкультурная улица, 80

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Физкультурная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

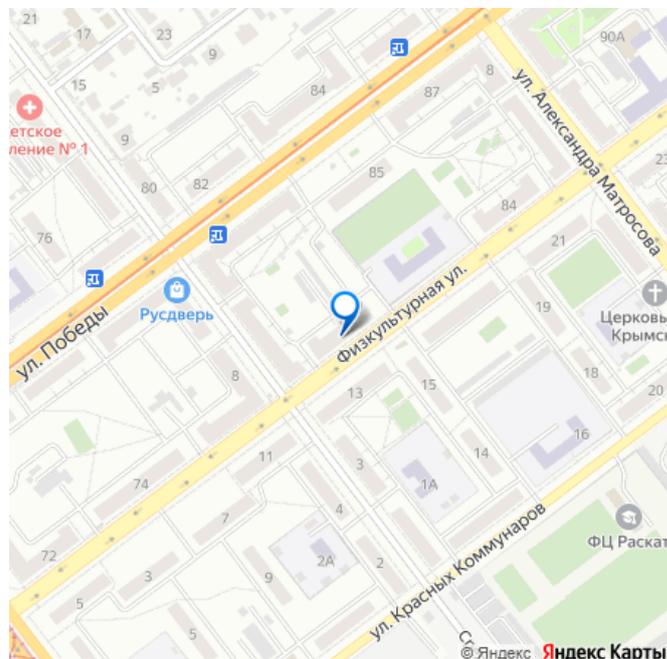
## Описание

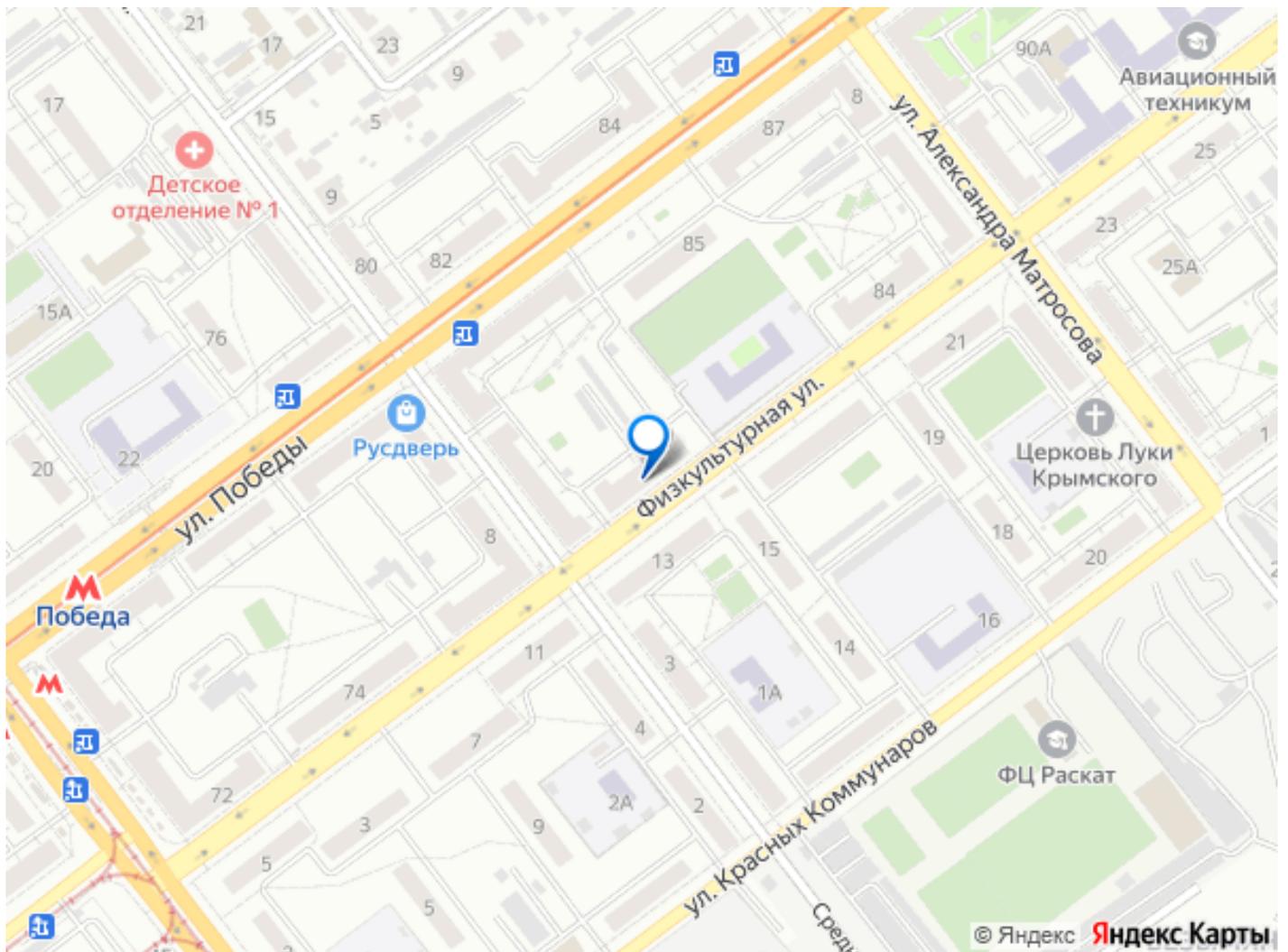
Продаётся трёхкомнатная квартира в Самаре,

для заметок



Советский район, улица Физкультурная, дом 80. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного дома, построенного в стиле сталинской архитектуры. Кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию. В доме центральное отопление. Основные характеристики: \* общая площадь квартиры — 75,4 кв. м; \* жилая площадь — 50 кв. м; \* площадь кухни — 9 кв. м; \* три изолированные комнаты; \* высота потолков не указана. Состояние квартиры — хорошее, что позволит новым владельцам сразу заселиться или легко воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи. Санузел раздельный, что удобно для большой семьи. Дополнительные удобства: \* во дворе дома есть открытая парковка для автомобилей; \* детская и спортивная площадки для активного отдыха жителей. В квартире установлены стеклопакеты и железная дверь, что обеспечивает комфорт и безопасность. Из окон открывается вид во двор, где можно увидеть зелёные насаждения и уютную атмосферу. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Квартира продаётся с мебелью, есть гараж и кладовая в подвале.





Move.ru - вся недвижимость России