

Создано: 23.09.2025 в 13:53

Обновлено: 10.11.2025 в 21:54

<https://samara.move.ru/objects/9285164273>

Анна Машенко, Самолет плюс -

Тольятти - Самара

79179727344

Самарская область, Тольятти, Южное шоссе, 23

6 990 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Южное шоссе, 23

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

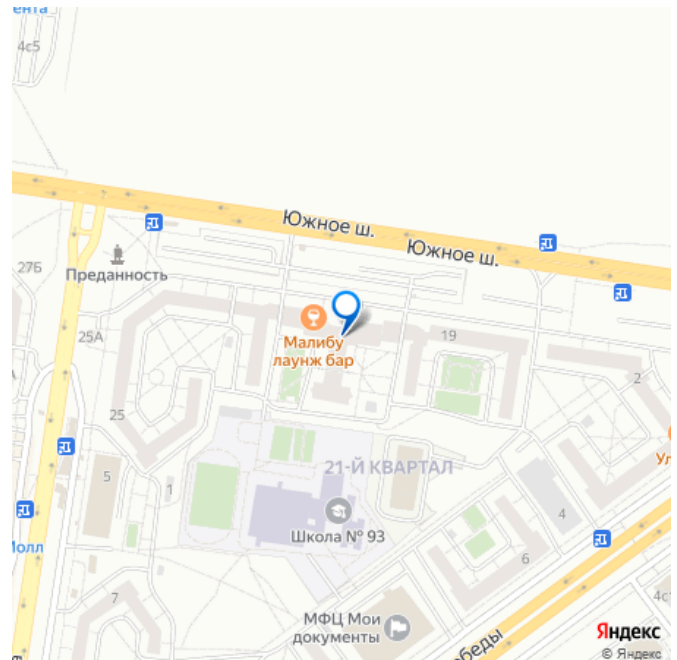
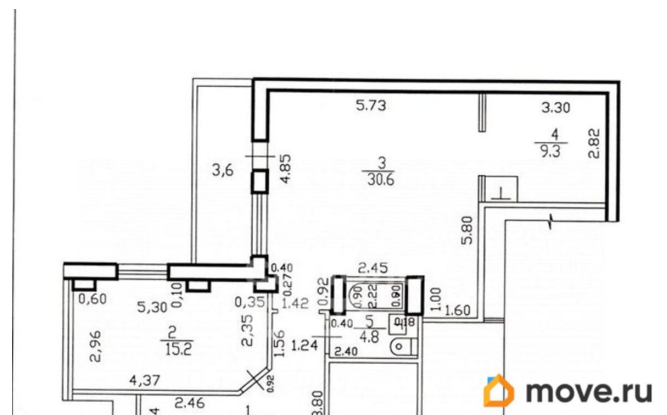
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 98879861 Продаётся уютная 3-комнатная квартира для семьи с детьми в Тольятти!

Адрес: Южное шоссе, 23 (кирпичный дом, средний этаж). О квартире: - Общая площадь: 70 м?. - Просторная кухня: 30 м? — место для семейных обедов и вечерних чаепитий. -

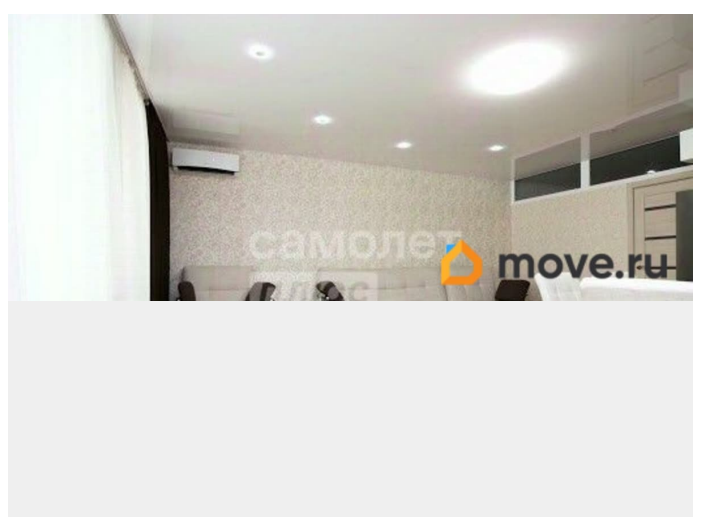
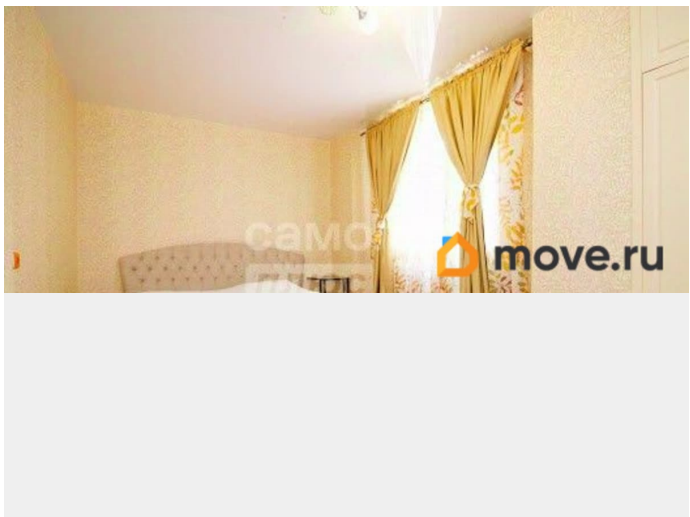
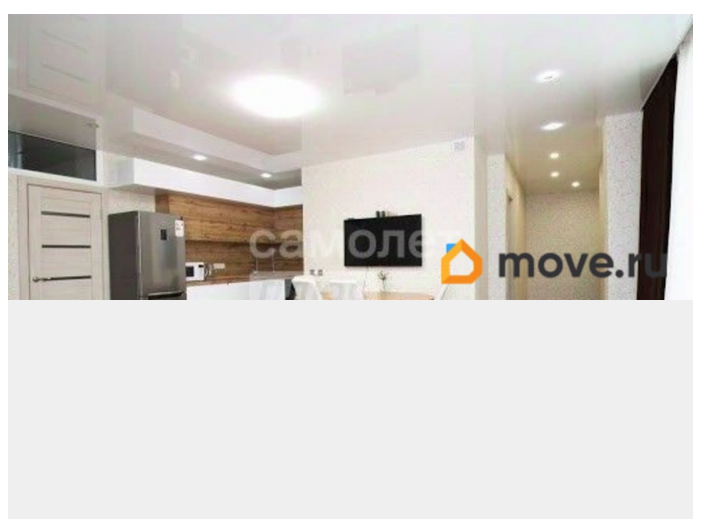
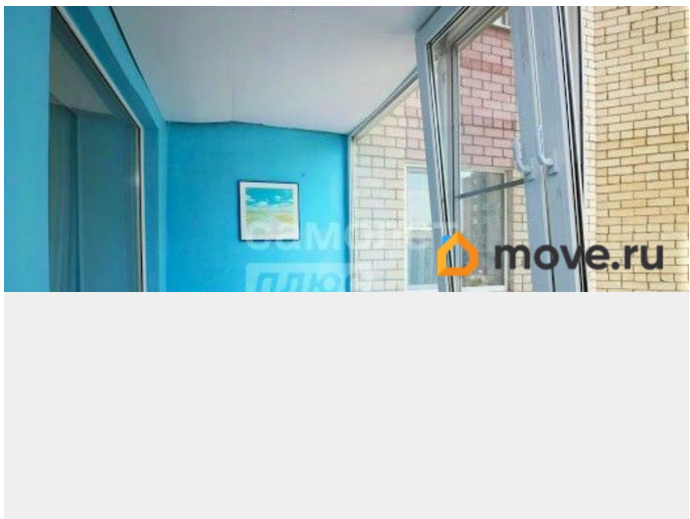
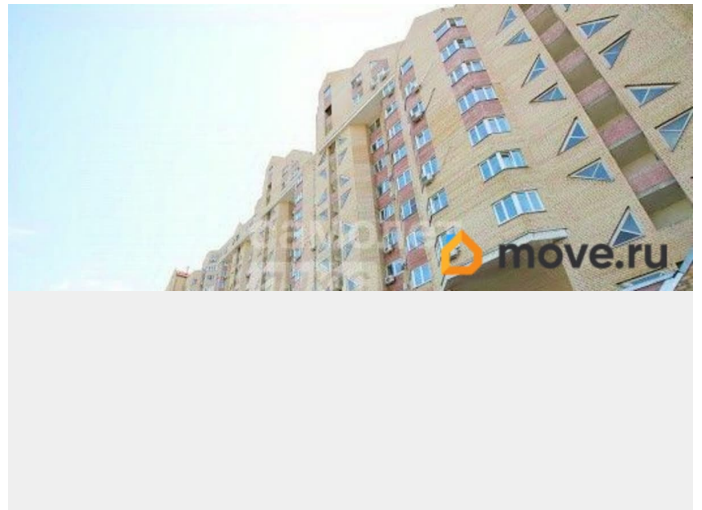
Светлая гостиная: 12 м? + две отдельные спальни (15 м? и 10 м?) — у каждого члена семьи будет личное пространство. - Чистый ремонт: Готово для заселения —

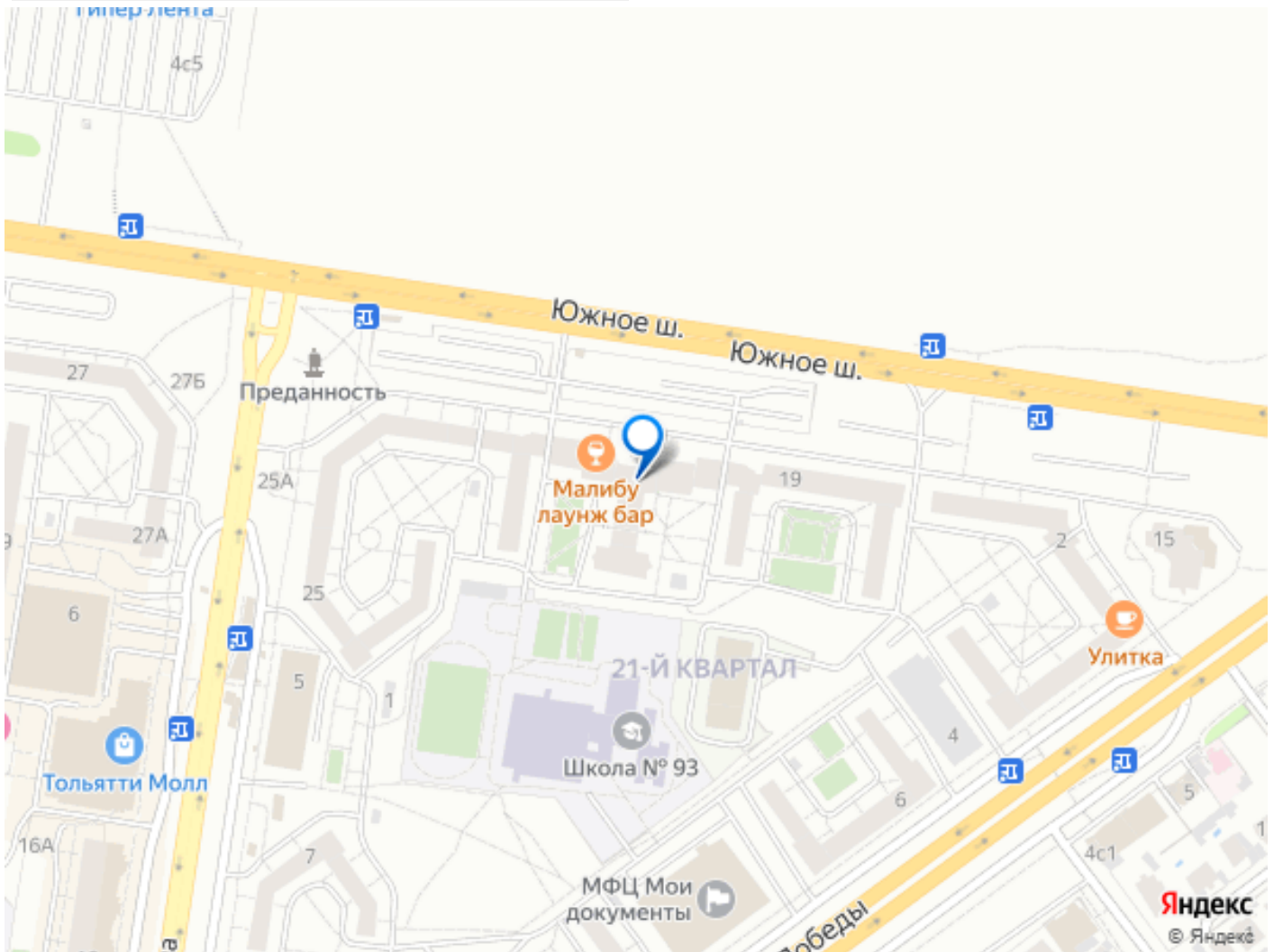
коммунальные платежи умеренные около 5000 в месяц - Лоджия: Просторная зона для отдыха или хранения. - Окна во двор:

Тишина, зелёные виды и безопасность для детей. --- Почему эта квартира — отличный выбор: - Тёплый кирпичный дом: Отличная шумо- и теплоизоляция — зимой тепло, летом прохладно. - Рядом всё для комфорта: •

Школа и детский сад — 5 минут пешком. • Магазины, кафе, ТЦ «Мадагаскар», «Вкусно — и точка» — всё под рукой. • Удобный выезд на магистрале — без пробок до работы или центра. --- Идеально для: - Семей с детьми (безопасность, инфраструктура, тихий двор). - Тех, кто ценит уют, свет и готовые решения для жизни. Звоните прямо сейчас! Не упустите шанс поселиться в доме, где каждая деталь продумана для вашего комфорта! --- P.S. Хотите увидеть лично?

Организирую просмотр в удобное для вас

[illegible]



Move.ru - вся недвижимость России