

Создано: 24.01.2025 в 11:11

Обновлено: 22.06.2025 в 17:26

Самарская область, Тольятти,  
Молодежный бульвар, 4

**10 000 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Молодежный бульвар, 4

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

52 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

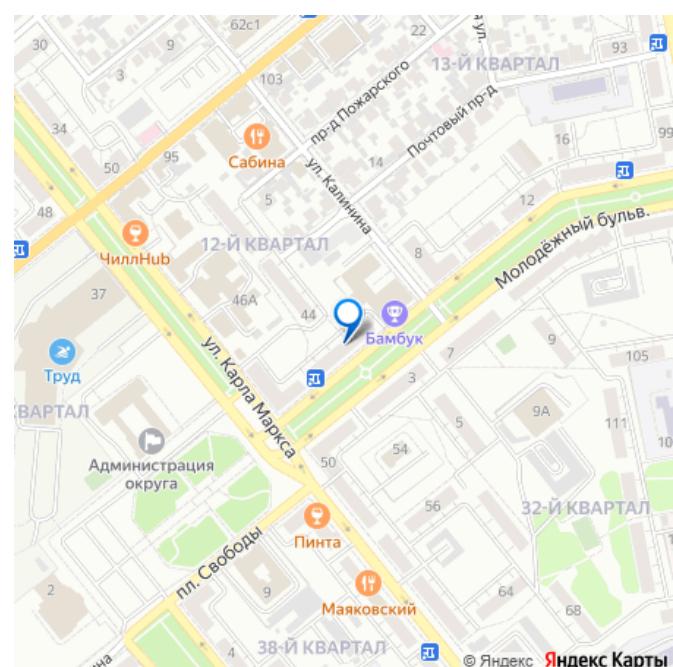
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9270540772>

Собственник

**79879102311,7936542  
4509**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Добрый день! Дом сталинской планировки.

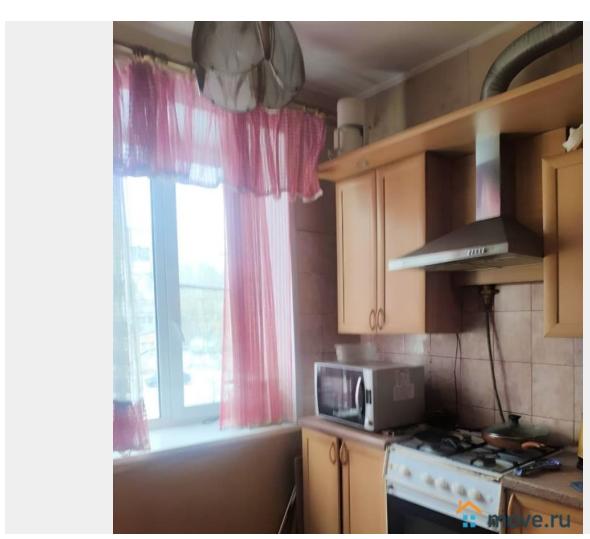
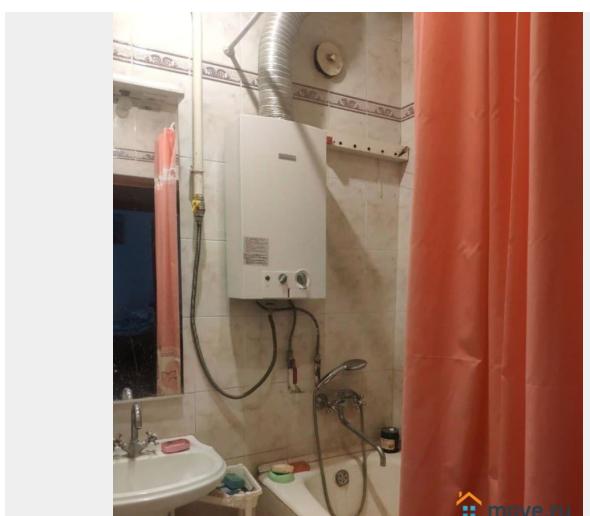
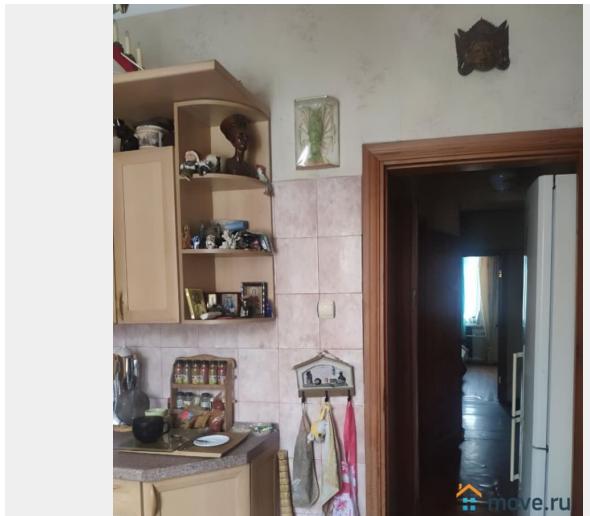
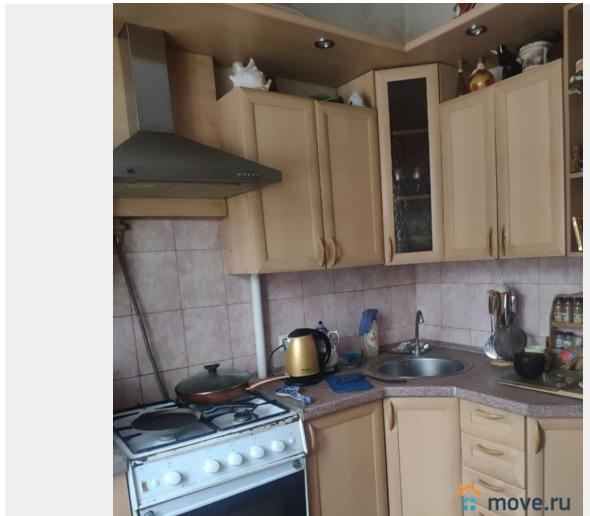
Без обременений. Прямая продажа. В связи с переездом. Центр города. Панорамный вид, окна на 2 стороны Юг и Северо - Запад.

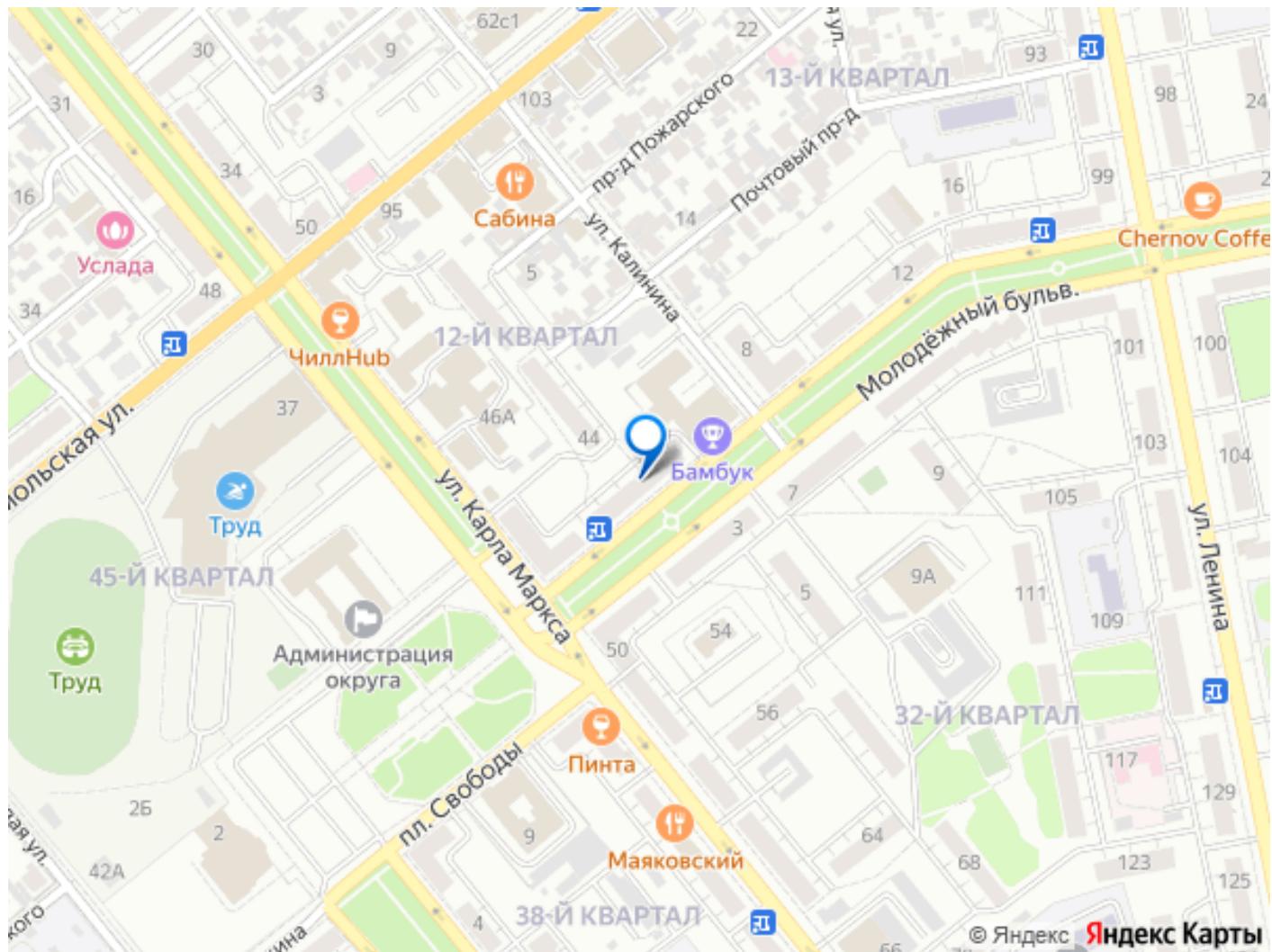
Квартира очень светлая, тёплая, чистая. В квартире пластиковые окна, два балкона, балкон застеклён. Остаётся в квартире: два кондиционера, прихожая, шкаф-купе, диван, встроенная кухня со встроенной кухонной техникой Gefest, кухонный стол, стулья.

Кладовка в подвале 10 м2. Интернет «Ростелеком». Спутниковое телевидение триколор. Установлены счетчики на воду и электричество. В доме сделан капитальный ремонт, поменяна система отопления, водоснабжения и канализации. Отличное месторасположение! Центр города. Площадь Свободы. Мэрия Тольятти. Развитая инфраструктура: дет. сады, школы (19, 23, 13), магазины, поликлиника. Всё в шаговой доступности. Рядом спорткомплекс «ТРУД».

Рядом рынок Центрального района. Тихий, уютный дворик с детскими площадками.

Перед подъездом стоянка под камерами, видеонаблюдение. Чистая продажа от собственника в связи с переездом. Торг уместен.





Move.ru - вся недвижимость России