

🕒 Создано: 31.03.2026 в 17:05

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 20:24

**Самарская область, Самара, Ново-  
Вокзальная улица, 271**

**9 100 000 ₺**

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 271

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Вокзальная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

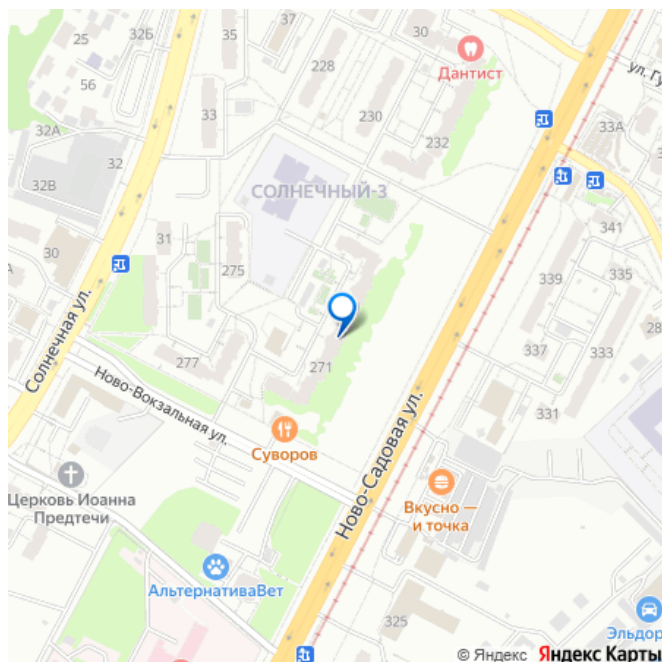
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9293037331>

**Собственник**

**79179692496,7987165  
2912**

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

дизайнерский

---

Покупка в ипотеку

да

---

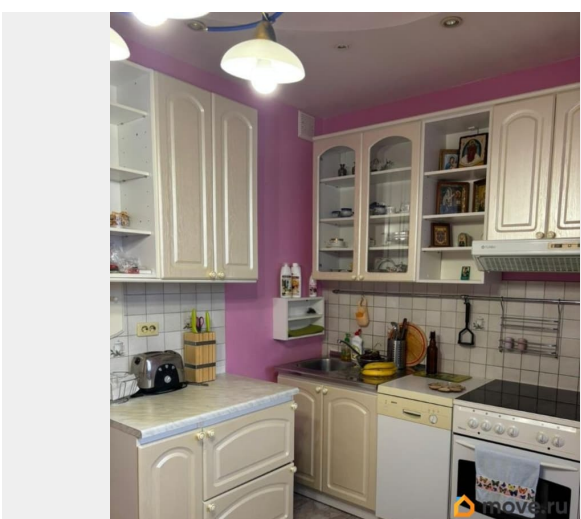
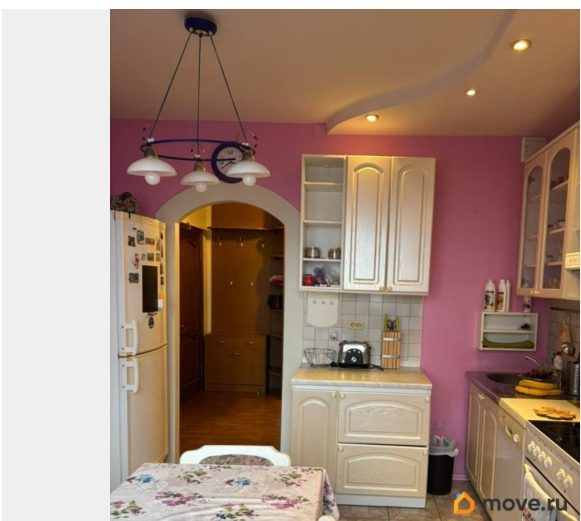
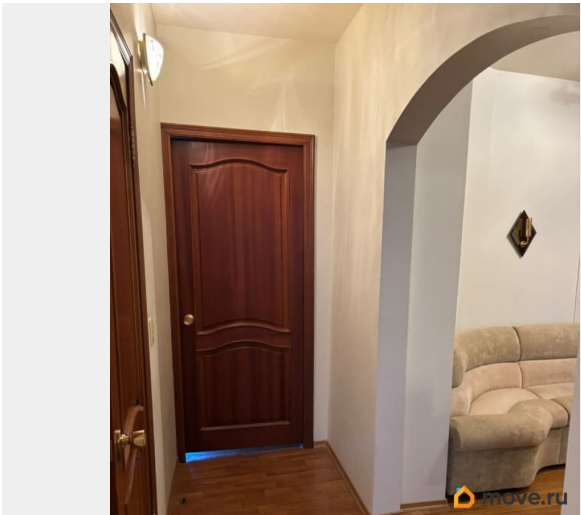
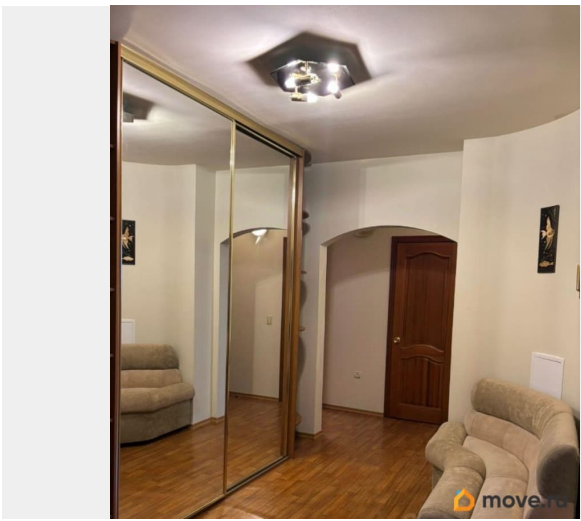
возможна ипотека, лифт, парковка

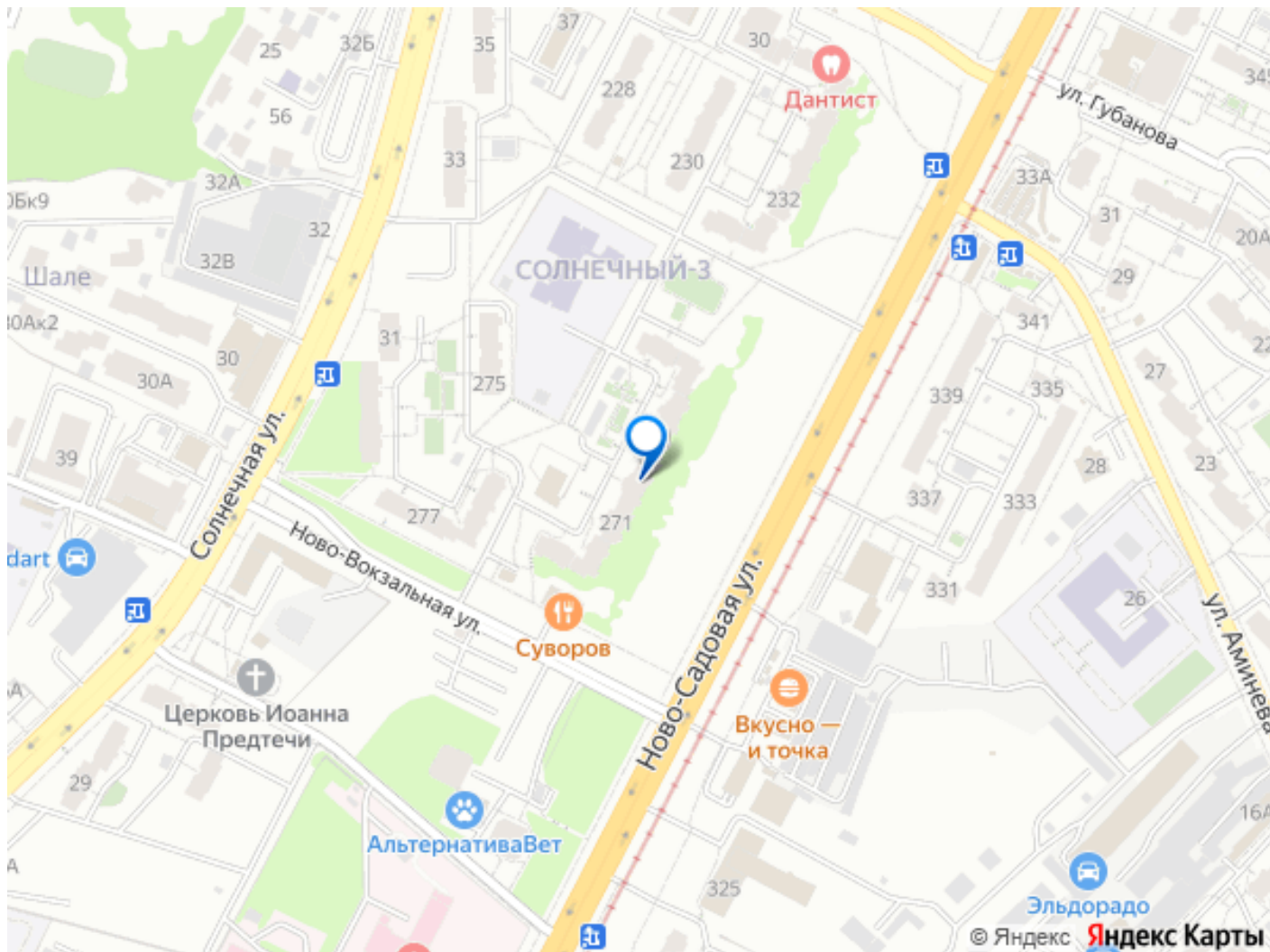
## Описание

Предлагается к продаже светлая, уютная, тёплая 3-х комнатная квартира с видом на Волгу. Планировка квартиры улучшена для проживания, путём перепланировки: увеличена кухня до 11,3 м.кв., совмещён и увеличен с/у, сделан доп. тамбур в коридоре (для обуви), зимний холодильник.

Перепланировка узаконена! В кармане сделан капитальный ремонт, в квартире межкомнатные деревянные двери, на кухне сплит система инверторного типа, теплые полы. Просторный карман на 2 квартиры. В доме произведён кап. Ремонт в 2018г.

Развитая инфраструктура, детский сад, 2 школы, супермаркет, транспортная развязка, в 8 минутах ходьбы находится фитнес клуб Лакшери для детей и взрослых. Встречая покупка 1 комна-й квартиры в этом же районе.





Move.ru - вся недвижимость России