

🕒 Создано: 24.02.2026 в 11:29

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 12:28

Магистраль, Магистраль

79171601013

**Самарская область, Самара, проспект
Кирова, 144**

5 190 000 ₺

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 144

для заметок

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

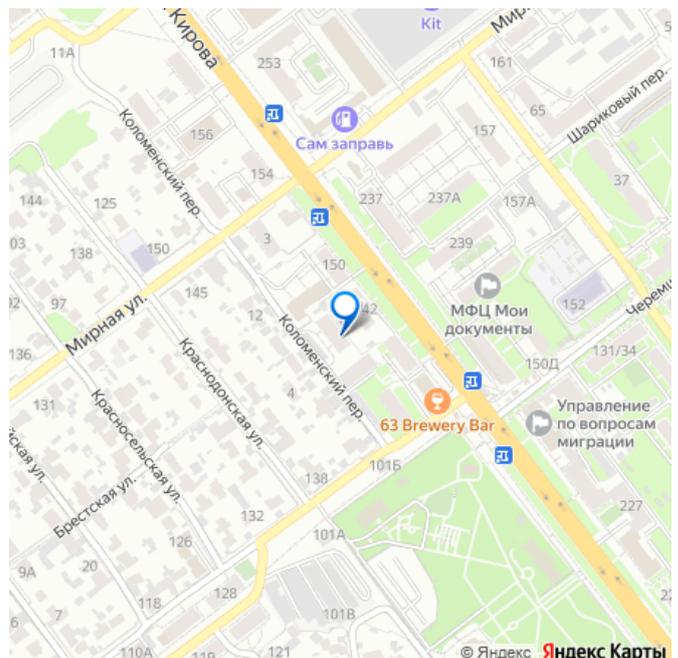
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

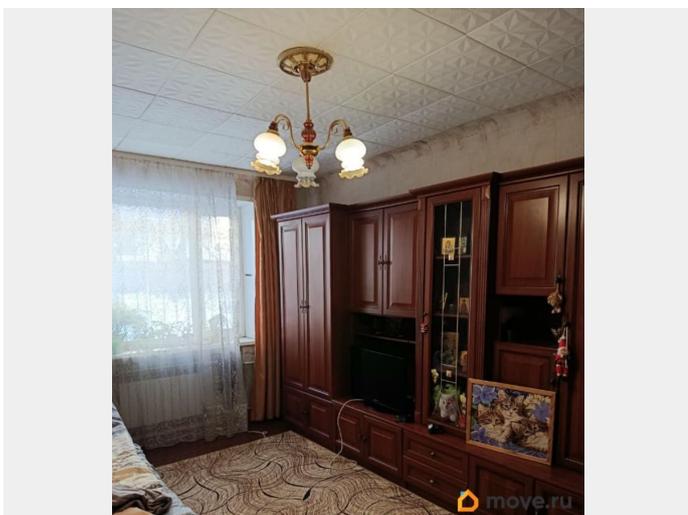
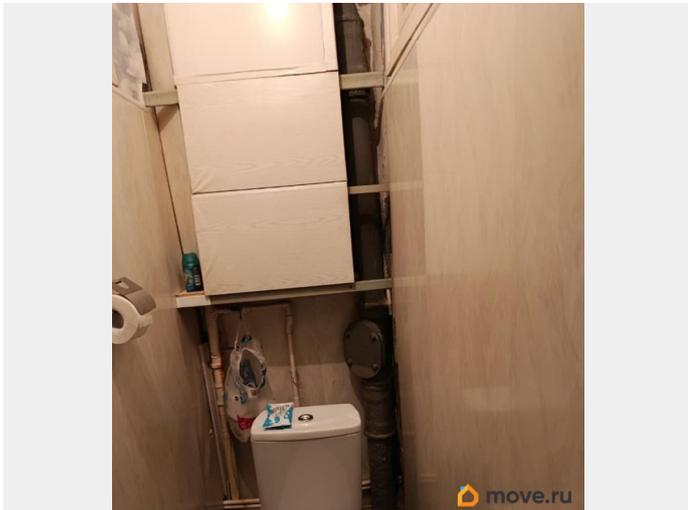
да

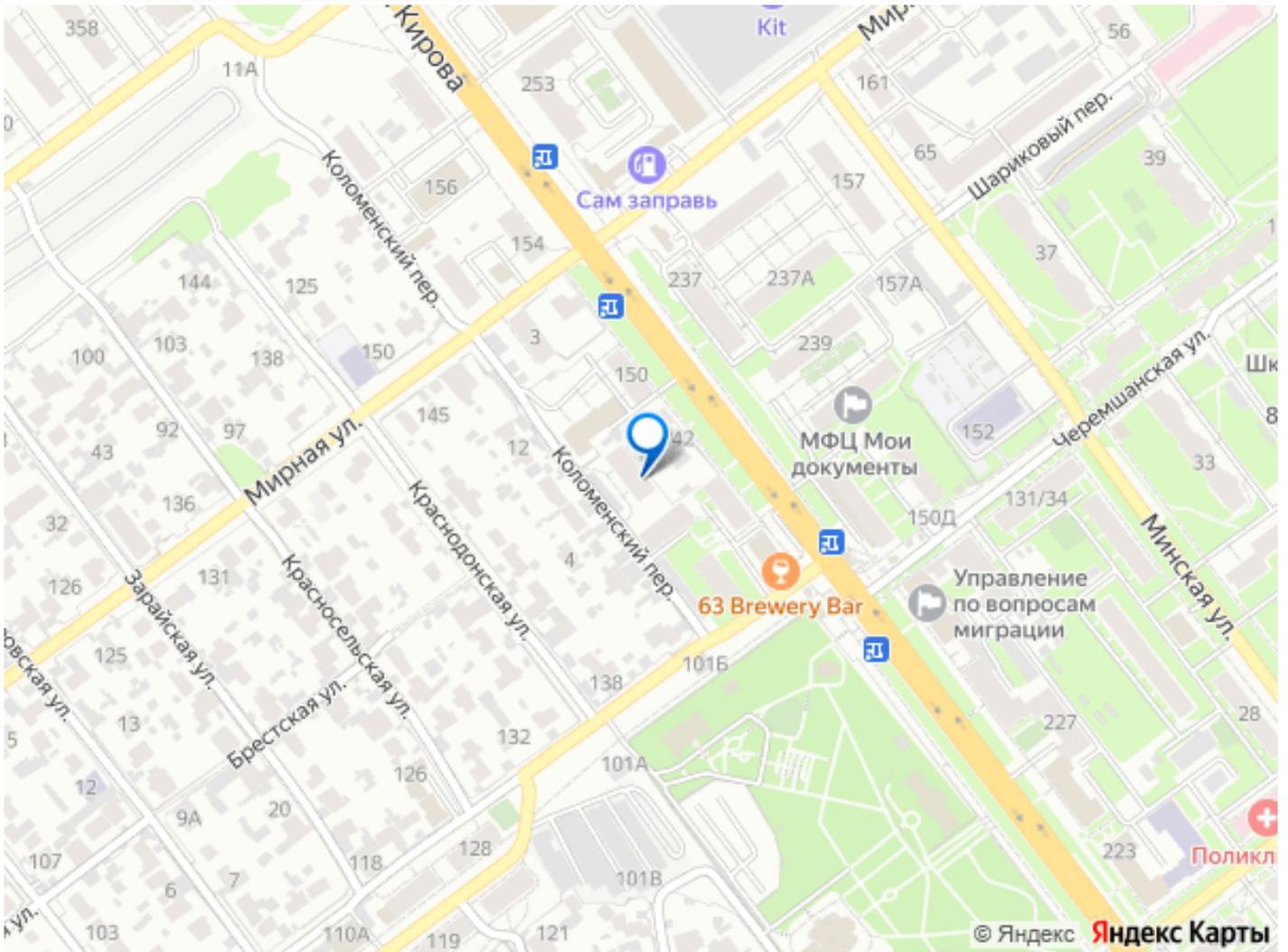
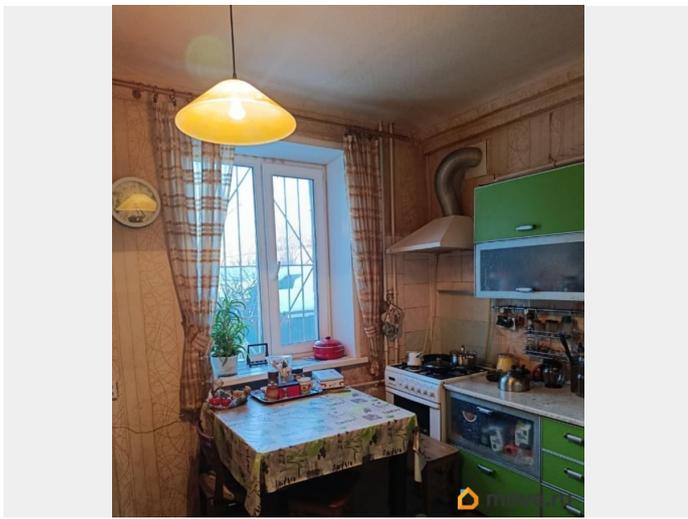
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира общей площадью 74 кв. м на первом этаже двухэтажного блочного дома, построенного в 1957 году. Жилая площадь составляет 45 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира идеально подходит для семьи и расположена в районе с развитой инфраструктурой. До станции метро «Безымянка» можно доехать на автомобиле всего за 5 минут. Дом двухэтажный красного кирпича. Рядом Парковая зона, частный сектор. в шаговой доступности городской транспорт, магазины. Разумный торг рассматриваем В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заселиться и жить с комфортом. Просторные комнаты создают атмосферу уюта и тепла. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В наличии отдельный санузел. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что очень удобно для владельцев автомобилей. Блочный материал постройки обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает расположение квартиры особенно удобным для семей с детьми. Все необходимые учреждения находятся в шаговой доступности, что значительно экономит время и силы. Квартира продается по

договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Юридически чистый объект, без обременений, что гарантирует безопасную сделку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России