

Создано: 05.12.2024 в 16:33

Обновлено: 13.11.2025 в 11:41

<https://samara.move.ru/objects/9286562123>

Визит, Визит

79198125840

Самарская область, Самара, Путейская
улица, 28

6 900 000 ₽

Самарская область, Самара, Путейская улица, 28

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Путейская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

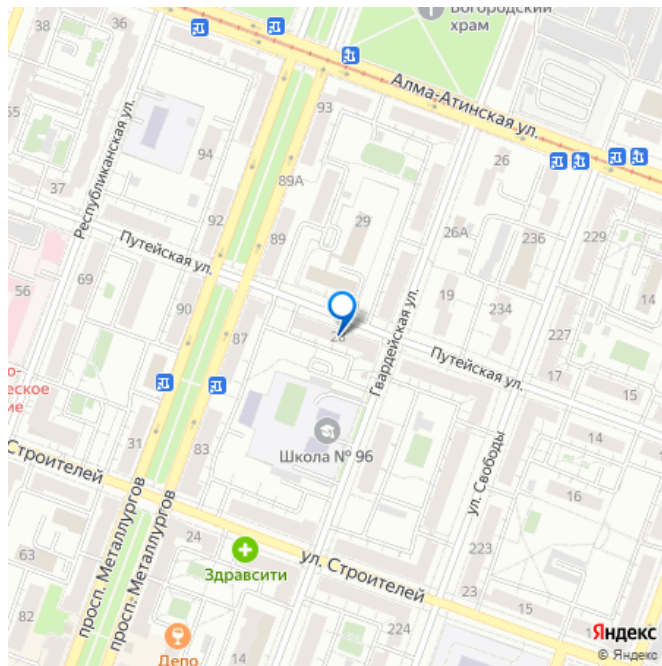
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

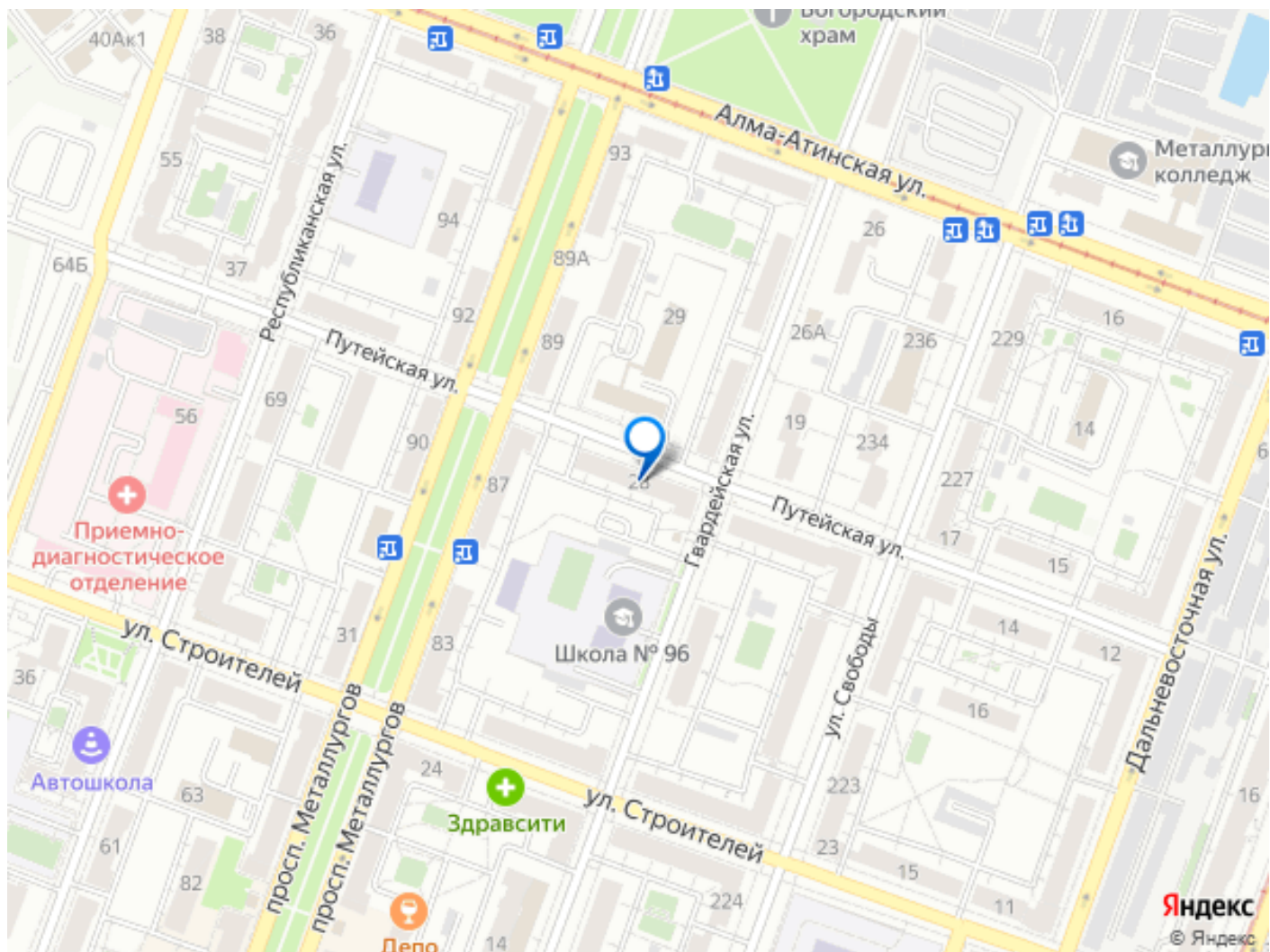
Специалист объекта Татьяна Сенчева

для заметок



Добавочный номер специалиста 133 -
Сенчева Татьяна Идеальный вариант для
дружной семьи! Продаётся просторная
квартира, сталинка (не угловая!). 3-к
квартира после перепланировки: две
изолированные комнаты (18,9/14 м2) и
большая кухня-гостиная с выделенными
зонами готовки и отдыха. Благодаря
убранной перегородке в гостиной много
света и пространства. Две комнаты
используются под спальню для родителей и
детскую комнату для двух детей. Площадь
объединенного санузла позволяет
разместить все необходимое . Всю мебель
можем оставить новым собственникам. Дом
кирпичный. Теплый. Крыша заменена 5 лет
назад. В доме своё ТСН. Для жителей это: -
низкие коммунальные платежи, - заменены
электросчётчики, - установлен общедомовой
счетчик на тепло, - пластиковые окна в
подъезде, - заменены канализационные
стояки и трубы, - в следующем году
планируется привести в порядок фасад дома.
Во дворе хорошая детская площадка. В
шаговой доступности 2
общеобразовательные школы и школа
искусств, несколько детских садов на выбор
(в одном есть бассейн). На проспекте
Металлургов благоустроенная пешеходная
зона для прогулок, большое количество
различных магазинов. Звоните - с
удовольствием покажем! Ответственность
агентства при осуществлении
профессиональной деятельности риэлтора
застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер
объекта: #1/538425/20380





Move.ru - вся недвижимость России