

Создано: 03.11.2025 в 13:39

Обновлено: 03.11.2025 в 13:33

<https://samara.move.ru/objects/9286294923>

Адреса, Адреса

79871685896

**Самарская область, Самара, Ново-
Вокзальная улица, 253**

8 150 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 253

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Вокзальная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.1 м²

Площадь кухни

13.7 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

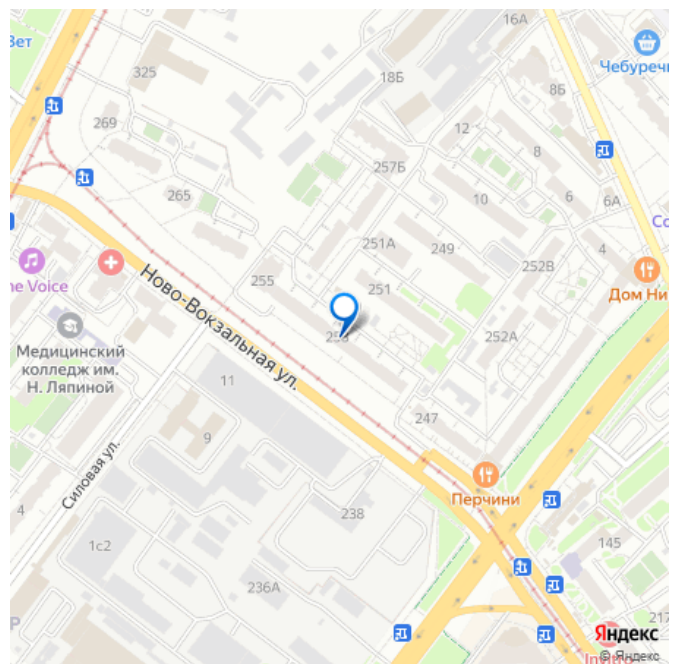
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

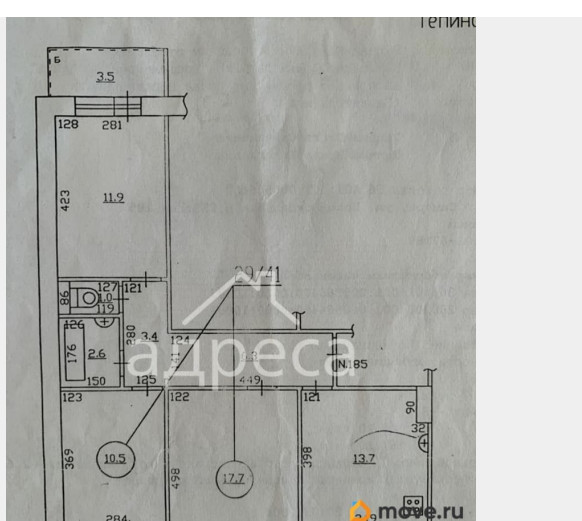
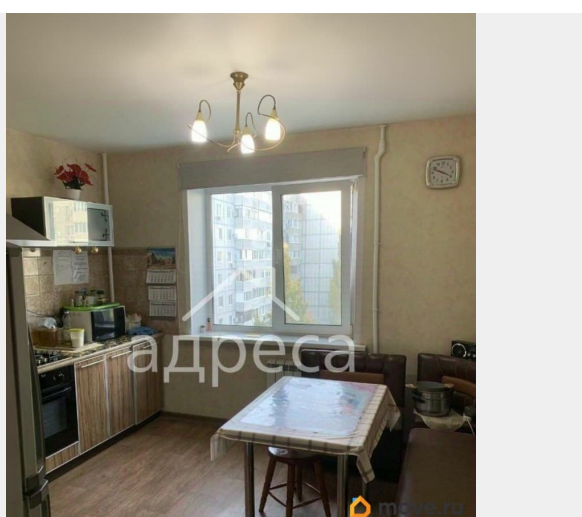
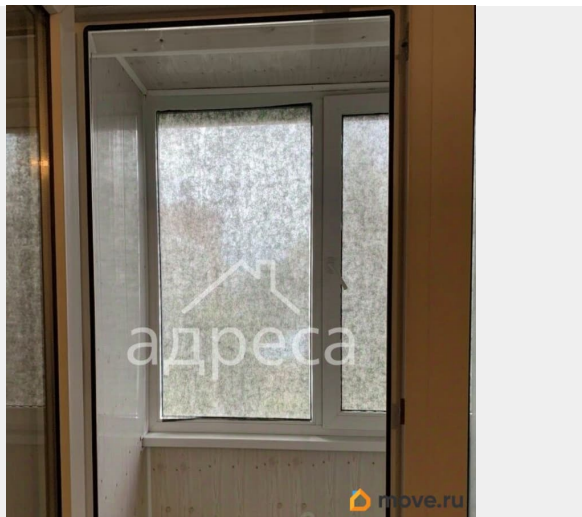
для заметок

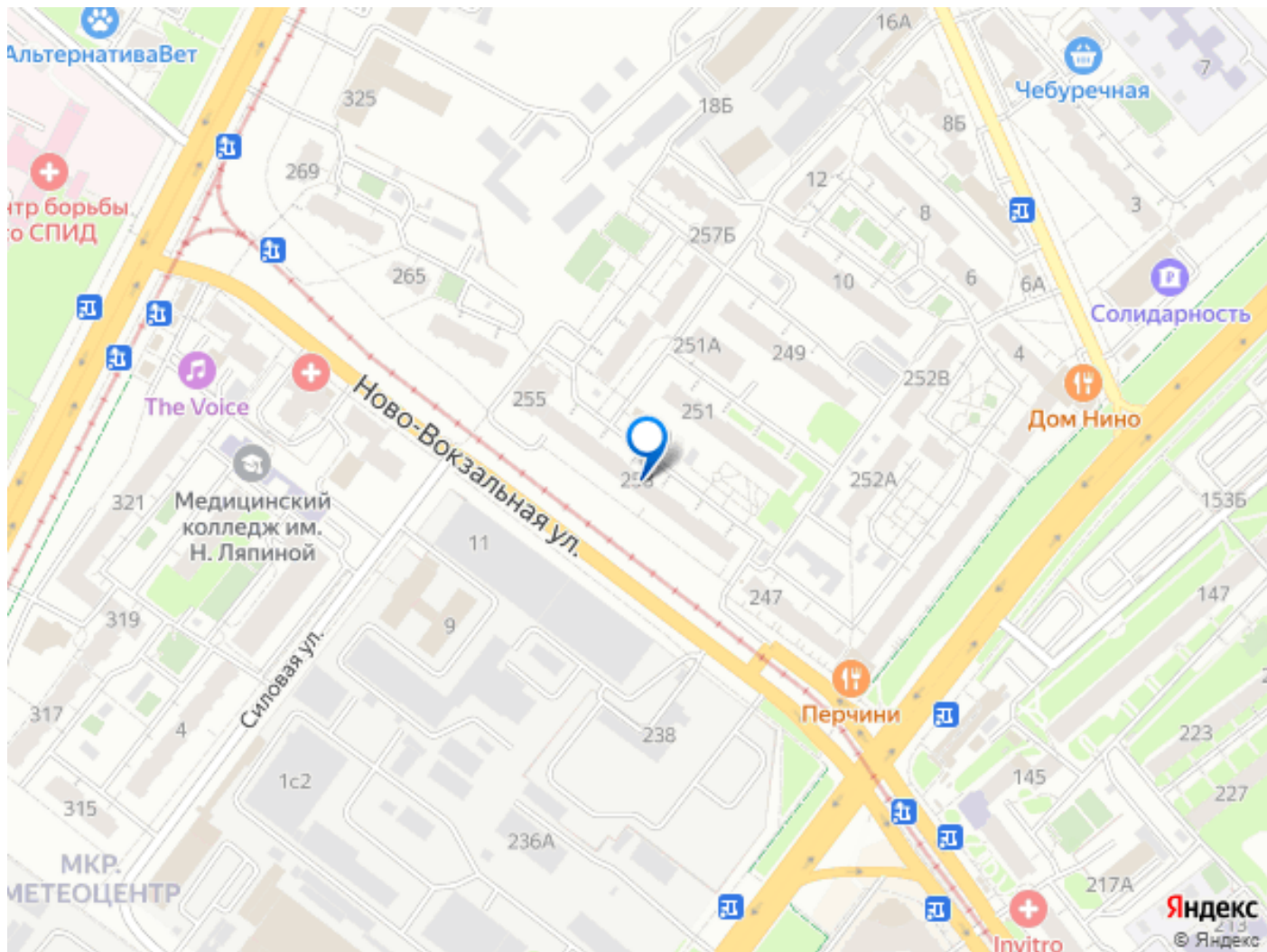


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 121069781 Продается 3-комнатная квартира в Промышленном районе Самары
Адрес: ул. Ново-Вокзальная, 253 (мкр. Метеоцентр) Цена: 7 990 000 руб. Общая площадь: 74 м² Этаж: 7/10 Год постройки: 1993 Описание: Просторная 3-комнатная квартира с кухней 14 м² и отдельным санузлом. Общая площадь с учетом двух лоджий составляет 73,5 м² (без лоджий 67,1 м²). Окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошее естественное освещение. Квартира расположена на 7 этаже 10-этажного дома. Имеется общий тамбур на две квартиры, закрывающийся на металлическую дверь. В подъезде выполнен ремонт в 2024 году, установлен новый лифт. Мусоропровод отсутствует. Квартира светлая, уютная, с хорошим ремонтом: натяжные потолки, стеклопакеты. Не угловая. Инфраструктура: В шаговой доступности школы, детские сады, детская площадка. Рядом супермаркет «Пятерочка» и гипермаркет «Перекресток». Во дворе новая большая парковка. Недалеко расположены шиномонтаж, автосервис и автомойка. Дополнительная информация: Спокойные, доброжелательные соседи. Квартира без обременений и залогов. Один взрослый собственник. Юридически чистая. Звоните и договаривайтесь о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России