

🕒 Создано: 28.10.2025 в 09:51

Обновлено: 28.10.2025 в 11:51

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 472**

6 500 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 472

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.1 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9286123149>

**Данила Сергеевич Ткачев, ВАШ
РИЭЛТОР**

**79869554086, 7987167
2643**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

лифт

Описание

Дом 1996 года .Шикарная планировка,ровные стены ,белёные потолки,в детской и спальне ламинат,в зале и прихожей линолеум ,балкон и лоджия готовы к отделке под ваш вкус ,в зале и спальне новые кондиционеры Хайер,краны на радиаторах отопления,стояки в санузле и кухне заменены с прохождением через перекрытие, новые счётчики, тихие и порядочные соседи, во дворе всегда есть место для парковки авто, развитая инфраструктура, в шаговой доступности рынок, школа, садик, остановка общественного транспорта, больницы, а так же детская поликлиника .Мебель и техника остаётся.





