

Создано: 16.06.2025 в 10:38

Обновлено: 30.09.2025 в 14:00

<https://samara.move.ru/objects/9281354078>

**Кирилл Шабалкин, САМАРИТ**

**79879667877**

**Самарская область, Самара,**

**Некрасовская улица, 77**

**9 990 000 ₽**

Самарская область, Самара, Некрасовская улица, 77

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Некрасовская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

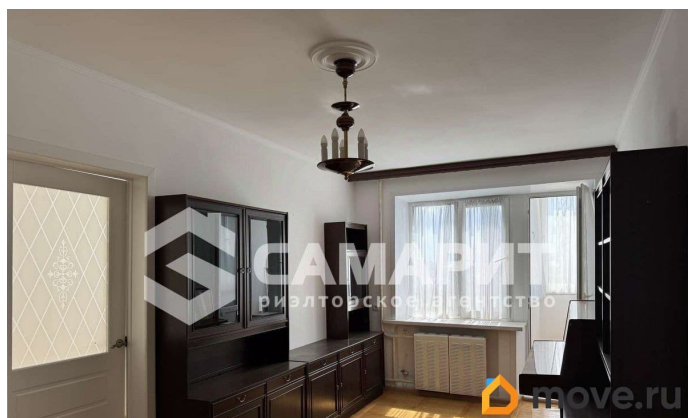
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

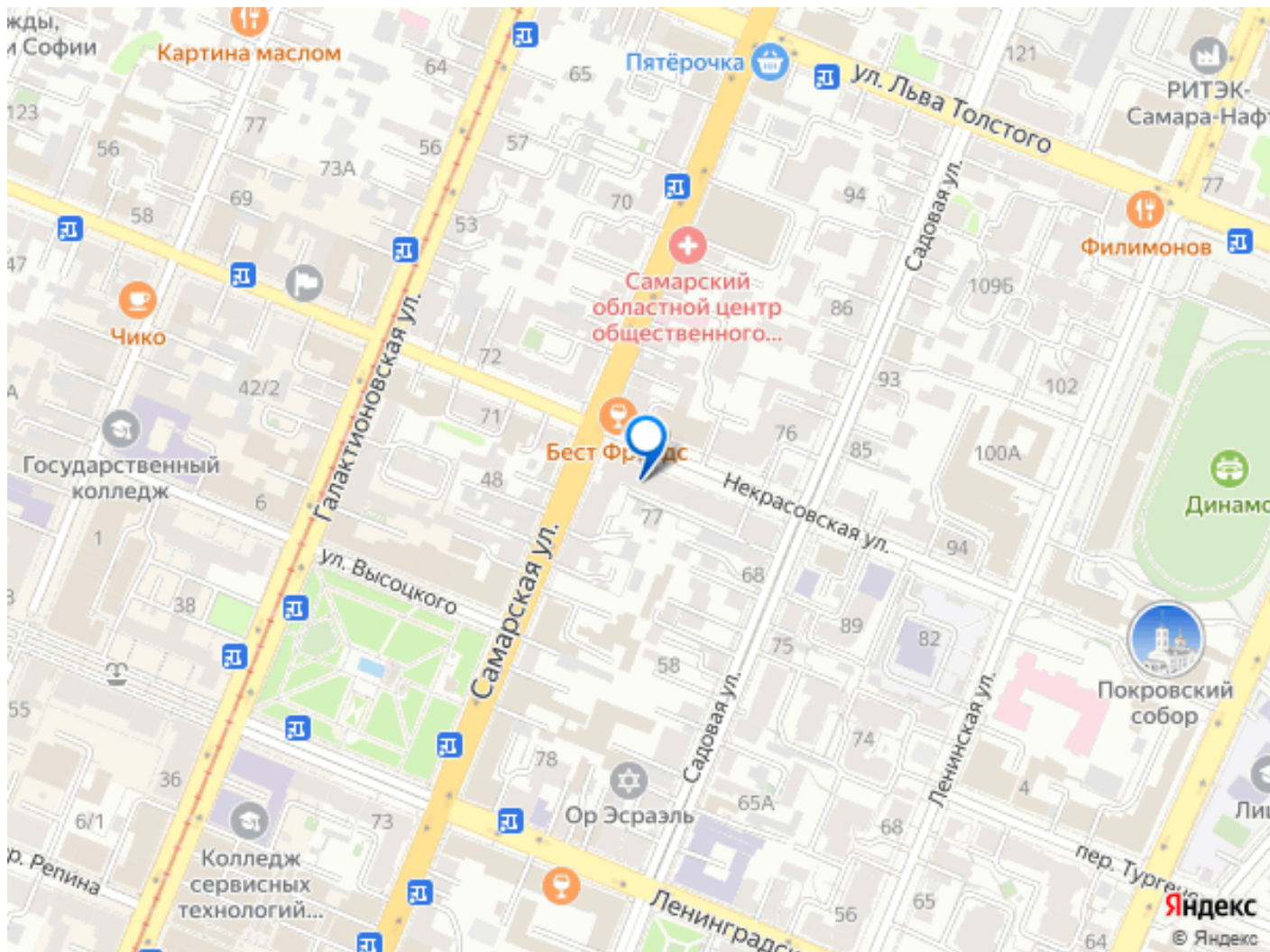
## Описание

Квартира с отличным светлым ремонтом в самом сердце города. Кирпичный дом 1972 года постройки. Отличный ремонт, в который можно сразу заехать и жить. Все окна, балкон и лоджия застеклены пластиковыми окнами. По квартире заменена вся электропроводка. Установлены дорогие межкомнатные двери. На полу настоящий паркет. Квартира расположена в кармане на 2х соседей. Рядом с домом расположены детские сады, школы, лицей, сквер Высоцкого, прогулочная часть улицы Ленинградская и многое другое. 2 взрослых собственника. Ипотека подходит. Чистая продажа. Общая площадь:  $67+2+5=74$  кв.м  
Кухня: 8 кв.м Жилая: 44 кв.м









Move.ru - вся недвижимость России