

🕒 Создано: 21.08.2025 в 18:15

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 19:42

**Самарская область, Самара,
Молодогвардейская улица, 135**

11 500 000 ₹

Самарская область, Самара, Молодогвардейская улица, 135

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

74.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

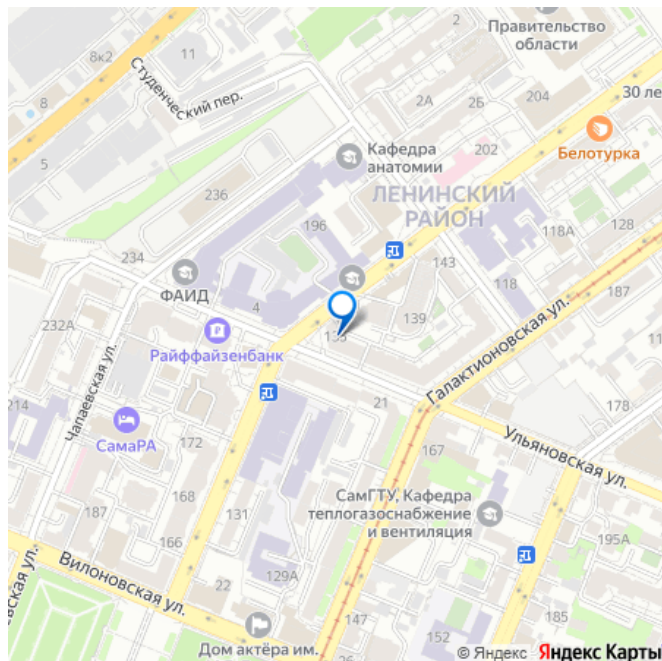
Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9293383878>

**Алевтина Муфтяхетдинова, Частный
маклер**

79109206303

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

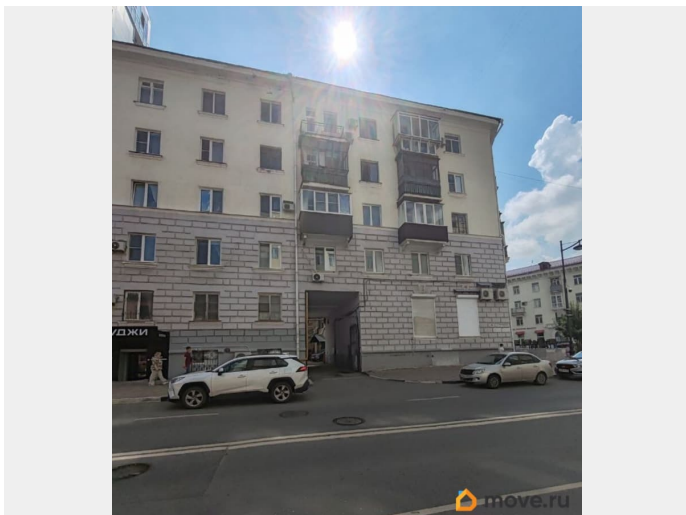
да

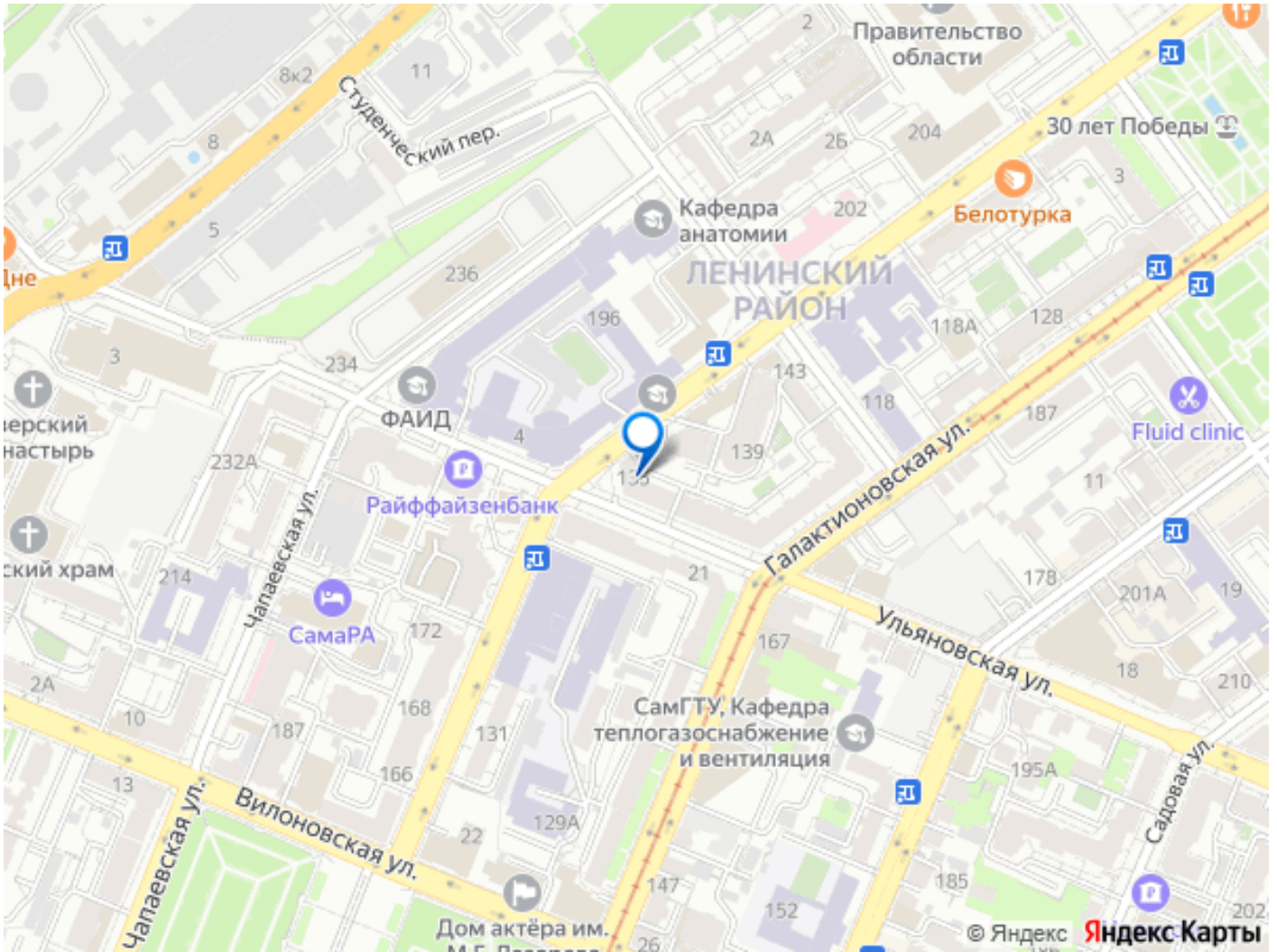
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 74.4 квадратных метров на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Самара, Молодогвардейская улица, 135. Данный объект недвижимости идеально подойдёт тем, кто ценит центральное расположение и комфорт. Рядом с домом находятся популярные заведения общественного питания такие как кафе Бико, пекарня-кулинария, ресторан Фуджи, а также кофейня-ресторан и магазин Фабрика качества. Для любителей ухода за собой и стильных образов поблизости расположены барбершопы Барбер ШТАБ и другая сеть барбершопов. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие во дворе детской площадки и спортивной площадки, что позволит вашим детям активно проводить время на свежем воздухе без необходимости далеко уходить от дома. Безопасность автомобиля обеспечит парковка со шлагбаумом. Жилище требует ремонта, что является прекрасной возможностью обустроить интерьер согласно своим предпочтениям и вкусам. Кухня площадью 12 квадратных метров предоставит простор для кулинарного творчества. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии

пространства. Окна квартиры выходят как в тихий двор, так и на улицу, обеспечивая приятный вид и достаточное количество естественного света. Этот вариант жилья станет отличным выбором для тех, кто мечтает о собственном уголке в сердце города, где можно создать идеальное пространство для жизни своей мечты.





Move.ru - вся недвижимость России