

🕒 Создано: 01.07.2025 в 09:27

Обновлено: 24.01.2026 в 14:42

**Самарская область, Тольятти, улица  
Карла Маркса, 64**

**6 600 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица Карла Маркса, 64

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

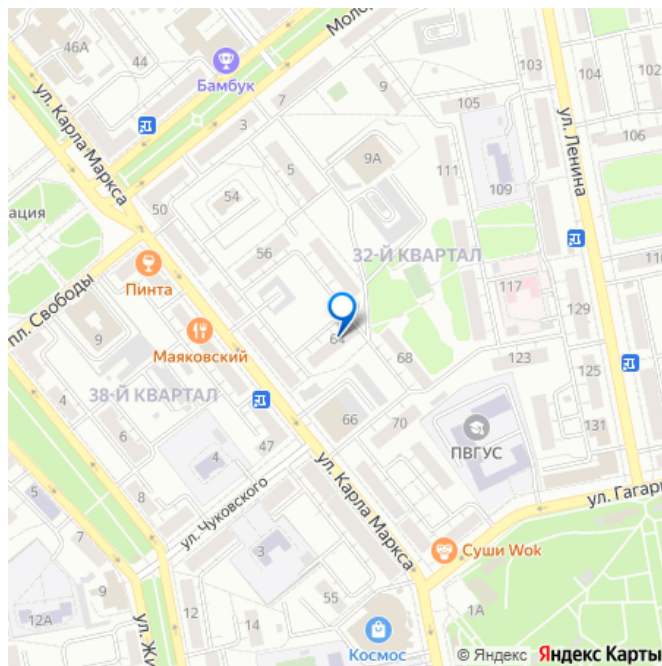
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9287781727>

**Наталья Соколова, Наталья Соколова**

**79893054211, 7939041  
2590**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

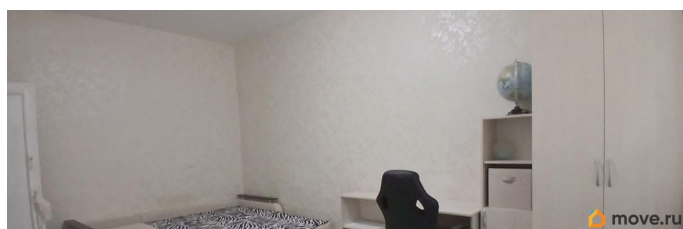
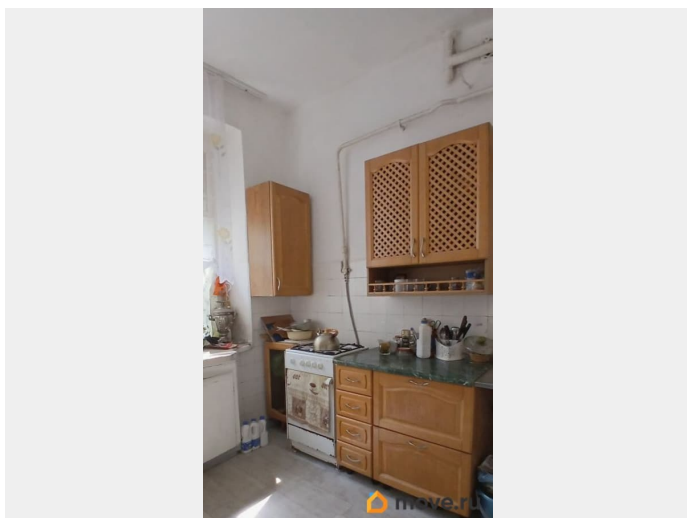
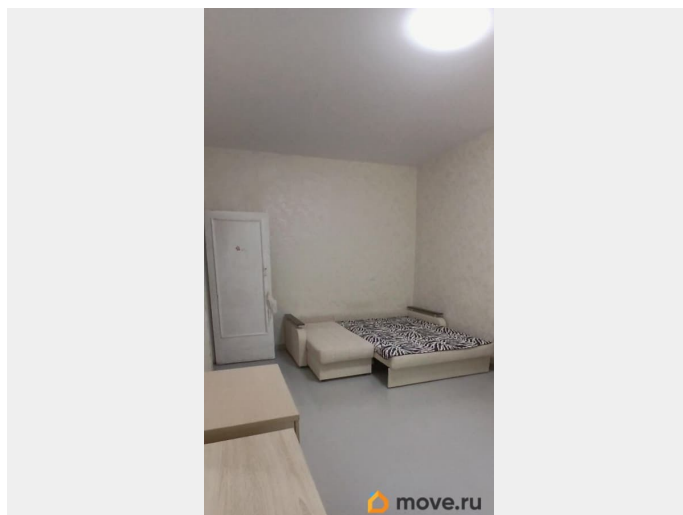
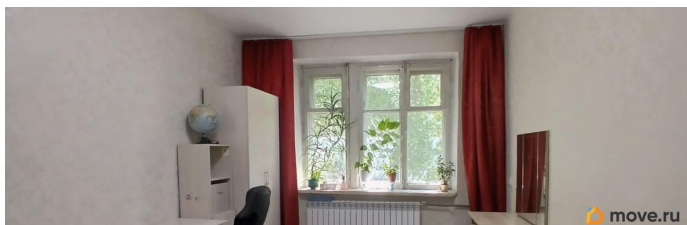
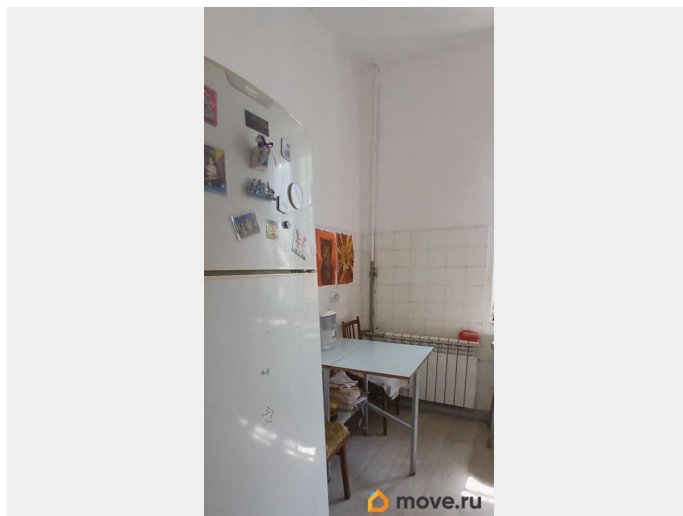
да

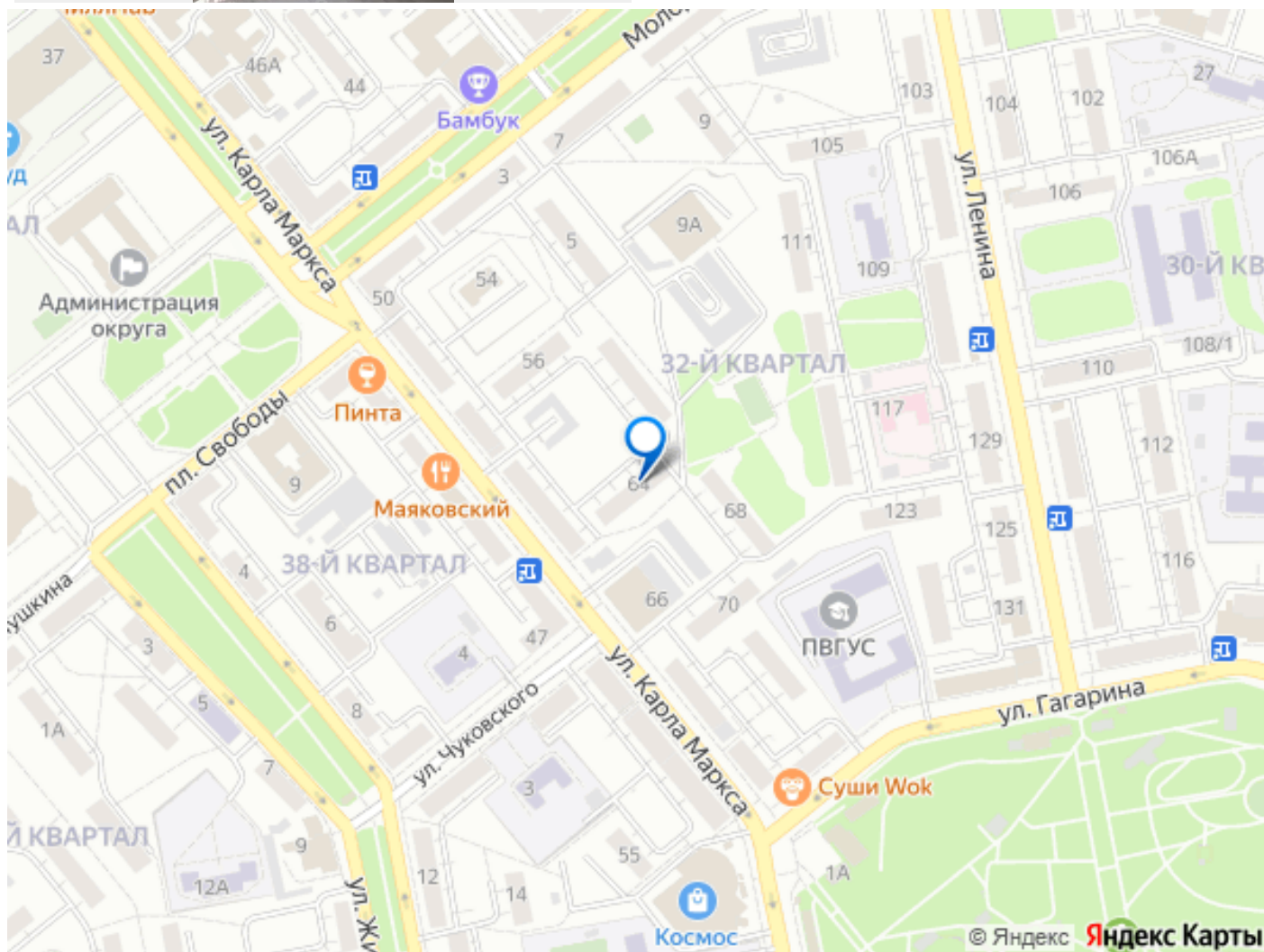
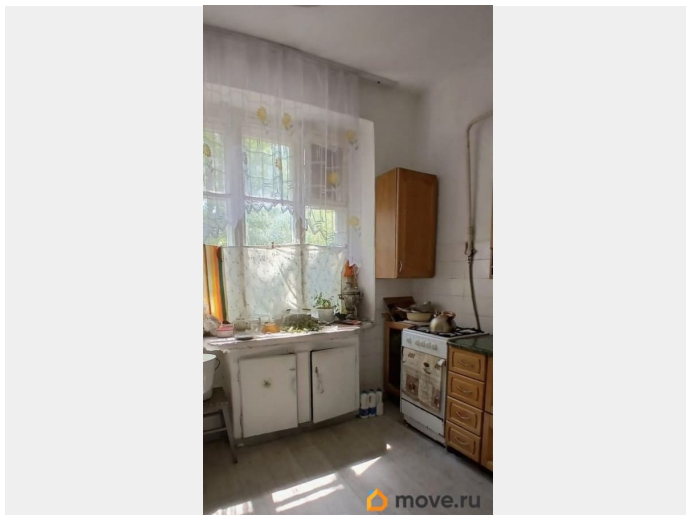
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в самом центре Тольятти, на улице Карла Маркса, 64. Общая площадь квартиры составляет 74.1 кв. м, жилая площадь — 55 кв. м, кухня — 10 кв. м. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1960 году. В квартире свежий косметический ремонт, что позволит вам сразу же въехать и наслаждаться новым жильем. Планировка комнат удобная и функциональная, что обеспечивает комфортное проживание. Санузел раздельный, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. Дом находится в хорошем состоянии и имеет наземную парковку, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Район тихий и спокойный, с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни — под рукой. Условия сделки простые и прозрачные. Возможна продажа в ипотеку, все документы готовы к сделке. Обременений и сложностей с правом собственности нет, поэтому вы можете быть уверены в безопасности сделки. Приглашаем

вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Мы всегда рады помочь вам с выбором нового дома!





Move.ru - вся недвижимость России