

Создано: 29.01.2026 в 07:50

Обновлено: 29.01.2026 в 08:48

<https://samara.move.ru/objects/9288583208>

Александра Константиновна

Проворова, Этажи Тольятти

79198149691

Самарская область, Тольятти,
Приморский бульвар, 54

9 702 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Приморский бульвар, 54

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Приморский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.9 м²

Площадь кухни

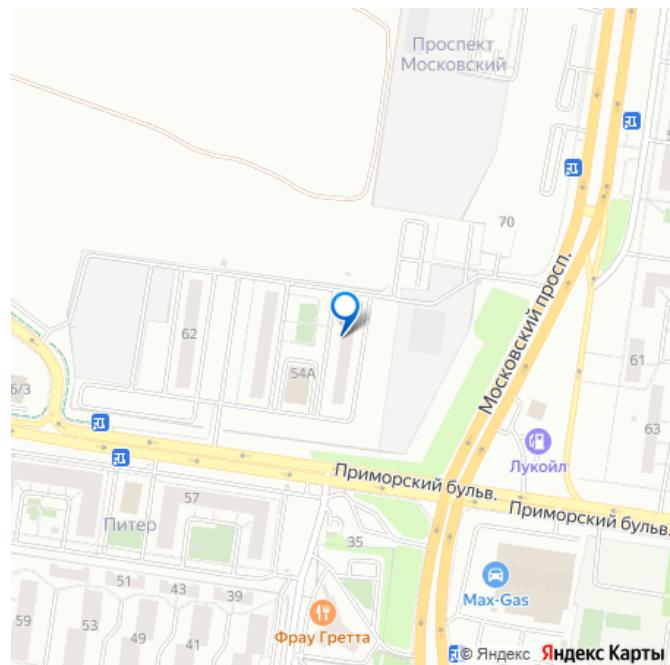
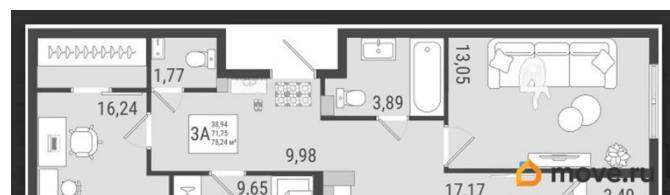
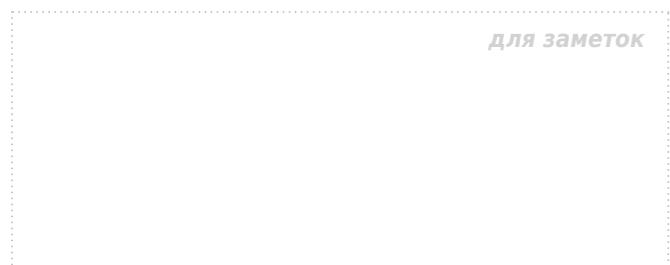
17.2 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

7/17



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Ваша идеальная квартира в гармонии с городом и природой ждет вас в новом доме ЖК «Юго-Западный»! Мы запускаем продажи в современном 17-этажном доме, который идеально вписан развитую инфраструктуру района. О доме: Всего 144 квартиры — уютный и комфортабельный дом. Высокие потолки 2,73 м — ощущение простора и света. Увеличенные окна (1,70 м) — много естественного света и красивые виды. Первый этаж — коммерческий — магазины, кафе и сервисы прямо в доме. Вход со двора — где расположены безопасные детские площадки. Панорамное и классическое остекление. Отделка — базовая (черновая): Идеальная основа для реализации ваших дизайнерских идей! Стяжка пола — готова под укладку любого покрытия. Разводка отопления по полу — равномерный обогрев, трубы скрыты. Наружные стены из пеноблоков с утеплением — отличная тепло- и звукоизоляция. Без разводки электрики — полная свобода для планирования розеток и выборов. ЖК «Юго-Западный» — это тщательно продуманное пространство для жизни, где каждая деталь создана для вашего удобства и комфорта.

