

🕒 Создано: 11.10.2025 в 13:39

Обновлено: 11.10.2025 в 12:53

<https://samara.move.ru/objects/9285644542>

Светлана Иванова, Светлана Иванова

79869555210

**Самарская область, Тольятти, улица
Автостроителей, 3**

6 700 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Автостроителей, 3

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Автостроителей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

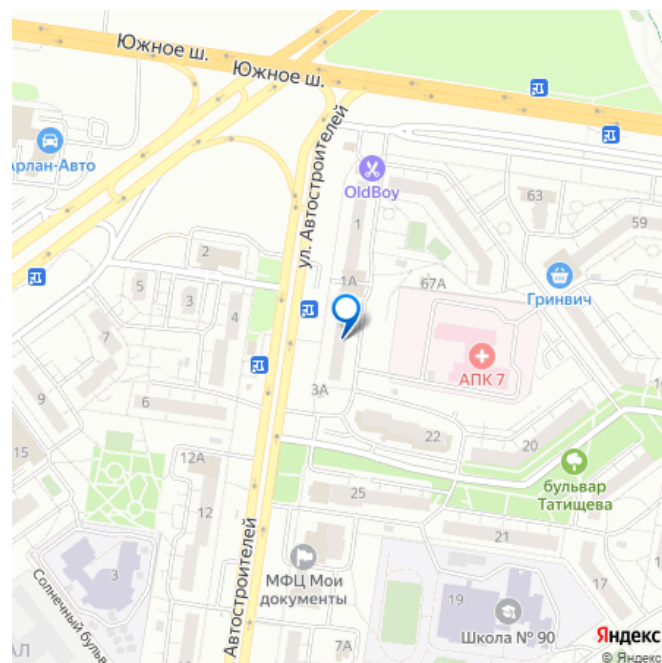


	2 балкона
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	евро
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 3-х комнатная квартира с редкой и функциональной планировкой. Кухонная зона расположена в центре квартиры, и за счет общего коридора, который расположен вдоль всех комнат и примыкает к кухонной зоне, она выглядит больше и объемнее. Очень просторная и уютная квартира. Окна выходят во двор на восточную сторону и спальня на западную сторону на улицу Автостроителей. В квартире сделан качественный и современный ремонт. Стеклопакеты в каждой комнате, в том числе на двух балконах. Один балкон в кухонной зоне, второй в спальне. В кухонной зоне: - Гарнитур из дерева со встроенной стеклокерамической плитой и духовкой, с двухчашевой мойкой из нержавеющей стали, с вытяжкой, с рейлингом для кухонных приборов. - Обеденная зона (стол и угловой диван). - Кондиционер (сплитсистема) на 60 кв.м. В зале (17 кв.м): - Набор мягкой мебели (диван и два кресла). Журнальный стол. В спальне (14 кв.м): - Комплект мебели (двуспальная кровать, тумба прикроватная, тумба, шкаф для хранения одежды). В



комнате (12 кв.м): - Шкаф для хранения одежды, два дивана. В коридоре: - Встроенная прихожая, комод с зеркалом, зеркальный шкаф-купе. - В санузле отделка полностью керамической плиткой. Установлена качественная сантехника. Во дворе дома современная детская площадка, а так же новый амбулаторно-поликлинический комплекс N7 (поликлиника). Район с активно развитой инфраструктурой, в шаговой доступности находятся магазины, кафе, аптеки, остановки городского транспорта, и многое другое. Один взрослый собственник с начала постройки дома. Документы прошли юридическую проверку. К сделке готовы. На все интересующие вопросы вам ответит специалист в сфере недвижимости Светлана.

