

🕒 Создано: 21.04.2025 в 12:28

Обновлено: 06.11.2025 в 12:52

<https://samara.move.ru/objects/9277603638>

**Андрей Анищенко, Визит**

**79879404126**

**Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 174**

**8 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 174

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

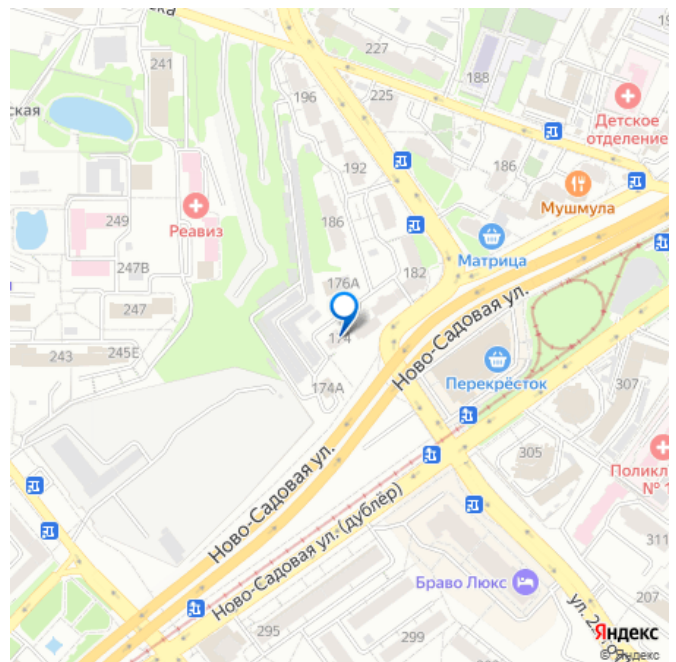
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



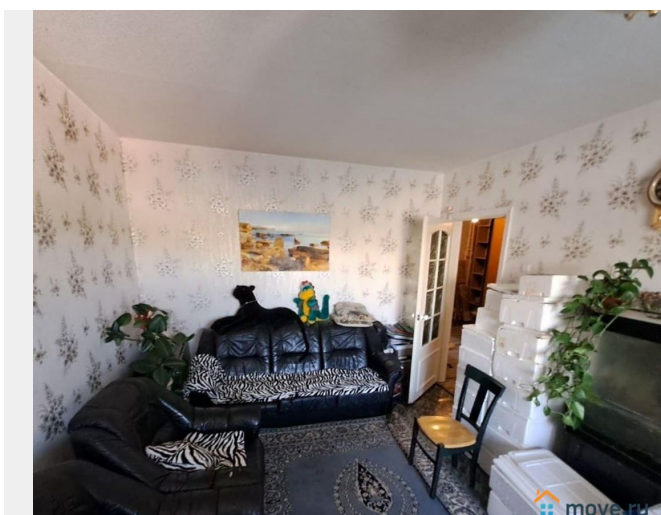
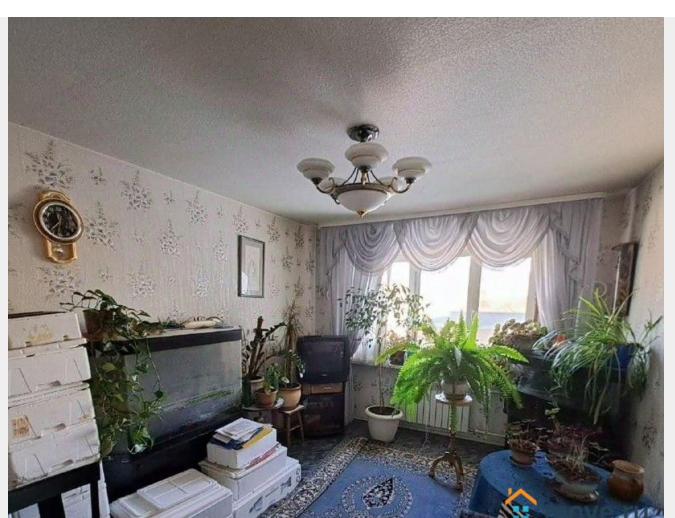
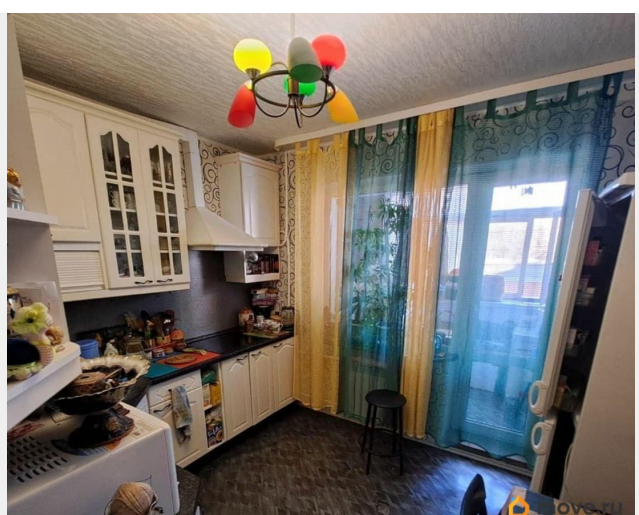
---

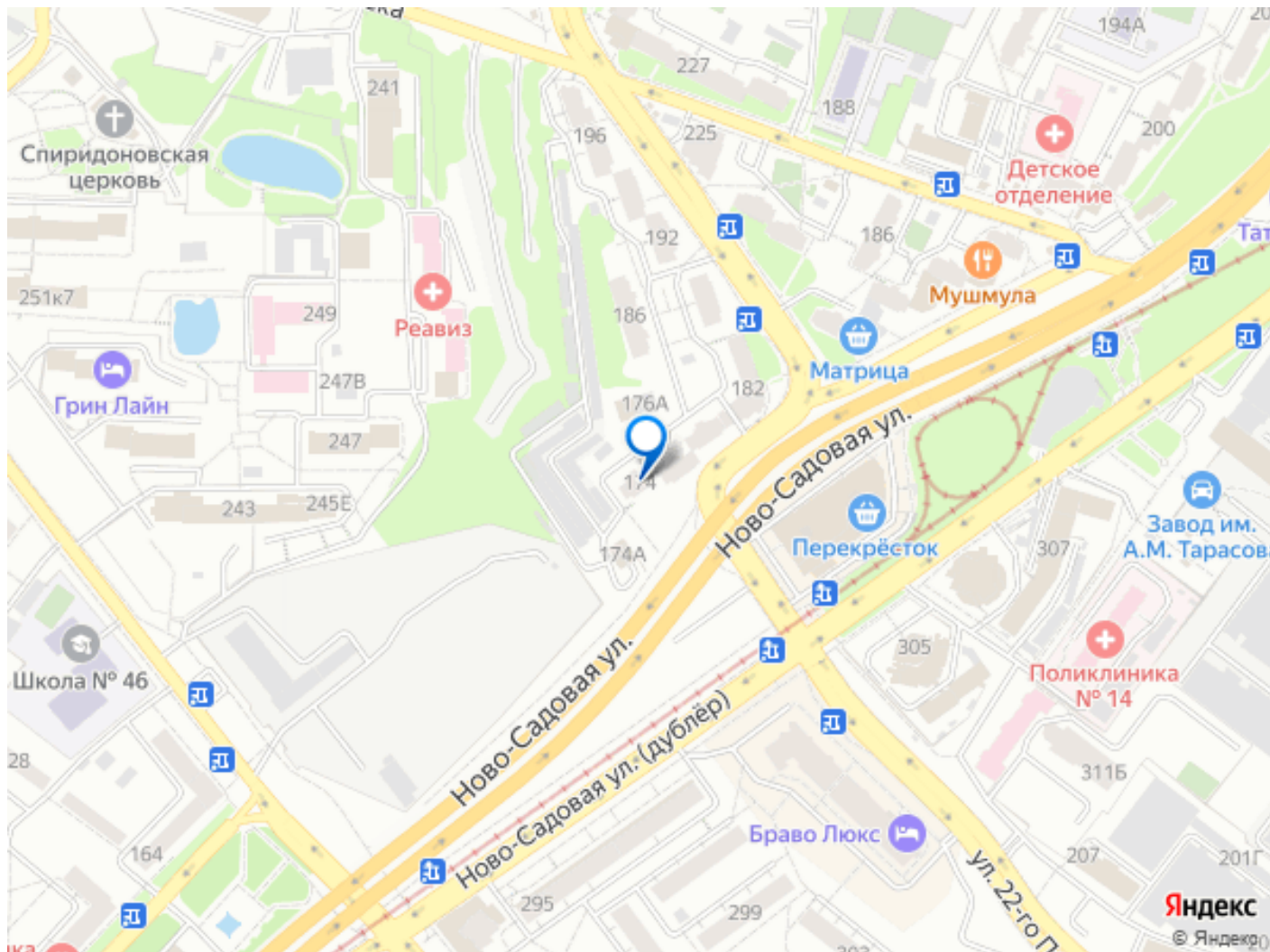
возможна ипотека

## Описание

Специалист объекта - Анищенко Андрей.

Предлагаю вашему вниманию просторную 3-комнатную квартиру общей площадью 74 м2, расположенную в Промышленном районе города Самары. Данный район предлагает отличную инфраструктуру, включая школы, детские сады, магазины, аптеки и спортивные объекты, а также торговый центр. Имеется парковка. Общественный транспорт обеспечит удобное и быстрое перемещение по городу. Кроме того, в шаговой доступности располагается пляж реки Волга. Замечательное место для прогулок и отдыха . В квартире выполнен косметический ремонт. Планировка квартиры разделена на три комнаты, кухню и санузел. Комнаты раздельные, площадью 43,4 м2. Кухня с большой рабочей поверхностью. Ванна выложена плиткой. Окна - стеклопакет. Две лоджии из кухни и спальни. В подъезде проводится регулярно влажная уборка. Продажу квартиры осуществляет агентство недвижимости «Визит». Помощь в одобрении ипотеки без официального трудоустройства. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована САО 'ВСК'.





Move.ru - вся недвижимость России