

О Создано: 17.03.2025 в 15:11

Обновлено: 18.11.2025 в 10:13

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 30

8 700 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 30

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

улица Ново-Садовая

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

 48 m^2

Площадь кухни

 6 M^2

Общая площадь

73 m²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

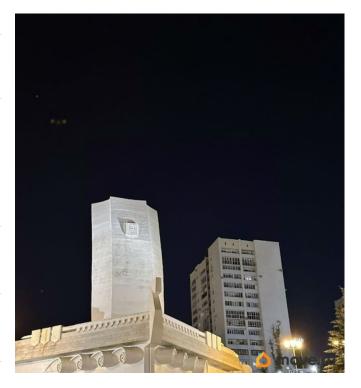
Тип балкона

2 балкона



79198125840







Специалист объекта Лилия Гиззатуллина Добавочный номер специалиста 258 -Гиззатуллина Лилия Продаётся 3-комнатная квартира в шаге от набережной и Ладьи. Напоминаю это - 1 высокий ЭТАЖ, МУСОРОПРОВОД ЗАВАРЕН, КВАРТИРА ПОД РЕМОНТ! Настоящему ремонту около 50 лет!!! Адрес: ул. Ново-Садовая, 30 Преимущества: -Удобное расположение центр города, всего 1 минута ходьбы до набережной, станция метро «Алабинская» в пешей доступности. -Окна на две стороны в квартире достаточно света и воздуха. - Просторная планировка раздельные комнаты, удобное зонирование. -Вместительная лоджия площадью более 6 м2 с выходами из двух комнат создает дополнительное пространство для хранения и отдыха. - Вид из окна лоджии на клумбу с цветами, деревья и ЖК Ладья. - Развитая инфраструктура рядом школы (16, гимназия «Гармония»), детский сад, фитнес-центр, магазины и удобная транспортная развязка. Документы: - Юридическая чистота один взрослый собственник, более 5 лет в собственности, любая форма оплаты. Все документы готовы к сделке. Отличный вариант для проживания большой семьи! Звоните, приглашаем на просмотр. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер объекта: #1/538166/20380





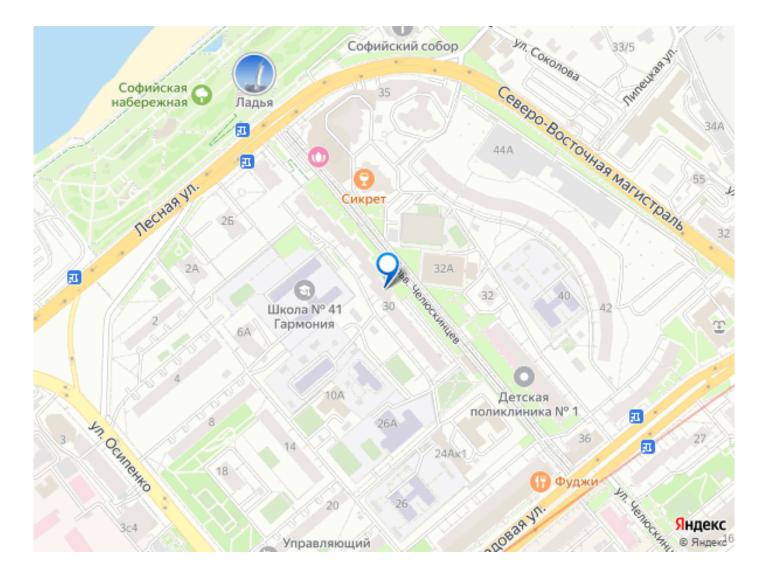












Move.ru - вся недвижимость России