

Создано: 11.05.2025 в 16:36

Обновлено: 24.12.2025 в 22:26

<https://samara.move.ru/objects/9284424283>

Анастасия Депутатова,  
НЕДВИЖИМОСТЬВМЕСТЕ  
**79171224875**



Самарская область, Самара, улица  
Гастелло, 22а

**11 999 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Гастелло, 22а

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гастелло](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

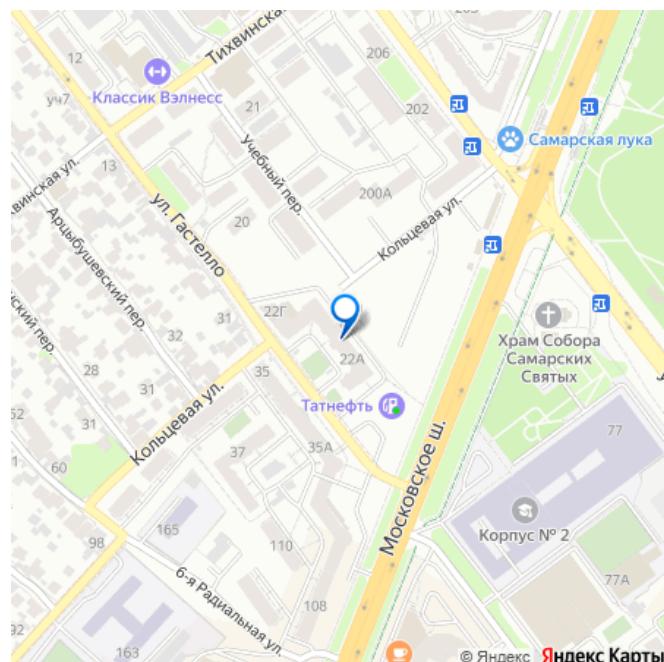
10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

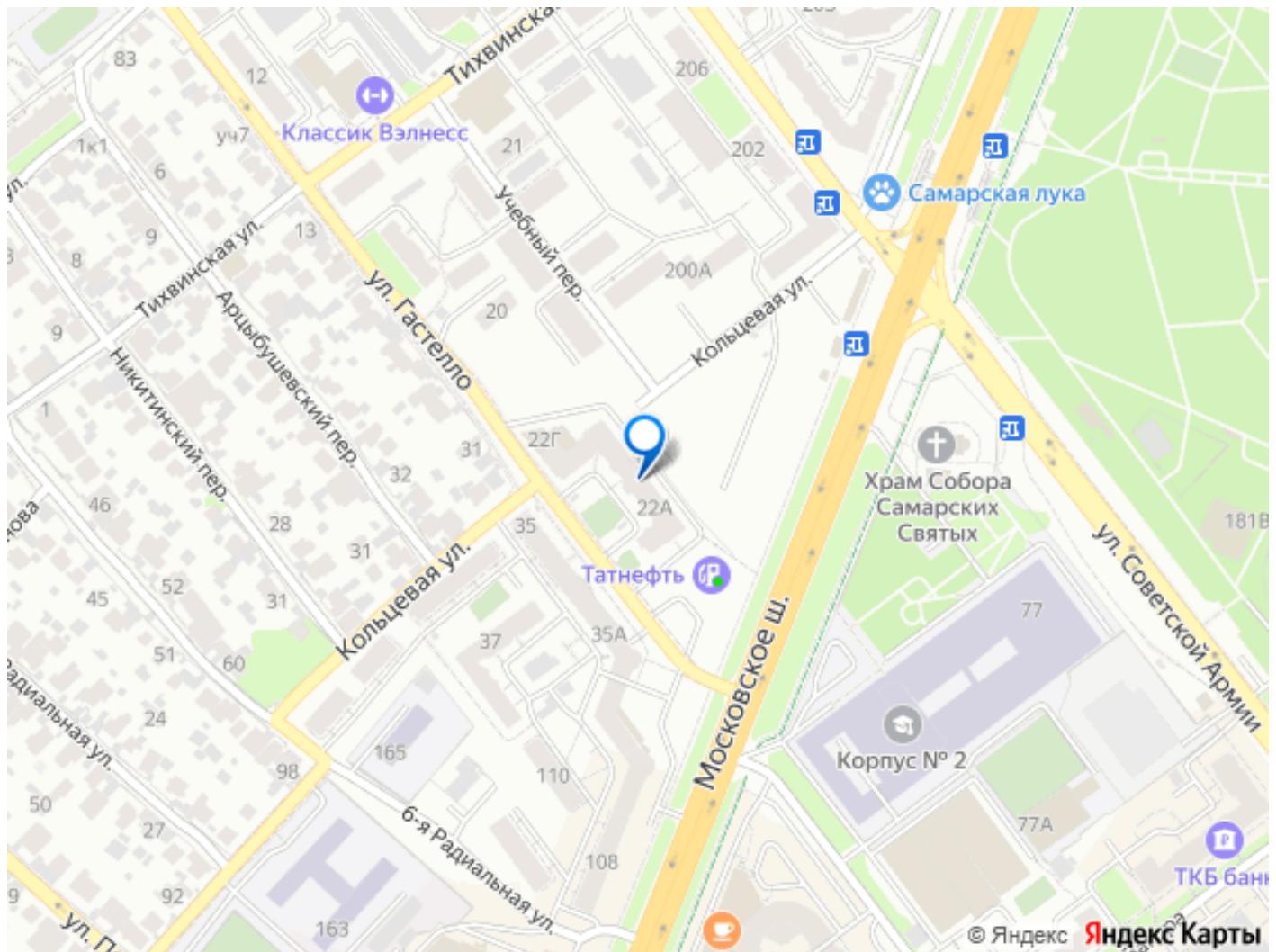
## **Описание**

Продаю роскошную, чистую трехкомнатную квартиру на 7 этаже 24 этажного нового дома в ЖК Гастелло РФ. Это жилой четырехсекционный комплекс, расположенный по ул. Гастелло в Октябрьском районе города Самары, дата ввода в эксплуатацию 2015г. В квартире сделан современный ремонт, большая вместительная кухня-гостиная с возможностью закрытия перегородкой-купе. Вся необходимая мебель и встроенная техника остается новому владельцу по договоренности. Окна выходят на 2 стороны. Обе лоджии застеклены. Квартира оборудована отдельным помещением для гардероба. Большой совмещенный санузел, 2 спальные комнаты. Квартира расположена в собственном кармане от остальных соседей на этаже. Все соседи порядочные и добросовестные. В доме имеется подземный

паркинг, с возможностью доступа из подъезда. Консьерж на 1-ом этаже при входе в подъезд. Очень развитая инфраструктура, сады, школы, поликлиники, огромный выбор супермаркетов, пунктов выдачи, аптек, организаций. Вблизи расположен крупнейший в Самаре бизнес-центр Москва, а также Университет Связи, Госуниверситет, Плановый, Аэрокосмический университет. Центральная транспортная развязка в любую точку города. Парк Гагарина в 5-ти минутах ходьбы, идеально для тех, кто любит спорт. По документам 2 взрослых собственника. Звони прямо сейчас!!! Все документы готовы к сделке. Новому собственнику в подарок сертификат в Hoff на 50 000 рублей! При покупке данной квартиры, покупателю бесплатно предоставляется услуга юридического сопровождения сделки. Если для покупки квартиры Вам не хватает личных средств, мы помогаем в одобрении ипотечного кредита. Если для покупки квартиры вы планируете использовать средства от продажи Вашей недвижимости, звоните и мы поможем Вам с продажей.







Move.ru - вся недвижимость России