

О Создано: 12.08.2025 в 18:21

Обновлено: 25.11.2025 в 11:05

# Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 472 6 950 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 472

Округ

Самара, Кировский район

Улица

проспект Карла Маркса

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

 $41.8 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $9.5 \, \text{M}^2$ 

Общая площадь

 $73.8 \text{ m}^2$ 

Этаж

8/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

#### Собственник

## 79879325440

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

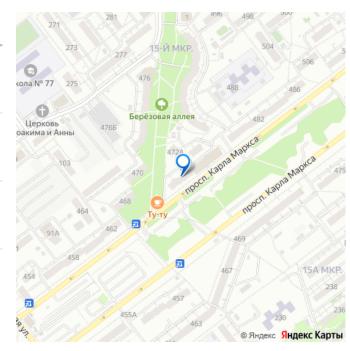
без ремонта

лифт, парковка

#### Описание

Продаю 3-комн. кв. улучшенной планировки 73,8кв. м. +выделенный перегородкой карман 1,5кв. м. под прихожую +кладовая 5 кв. м. 8 эт. в 12 эт. доме. Освобождена от мебели. Окна ПВХ 2-х камерные стеклопакеты. Водосчетчики. Требуется косметический (обои,потолочное и напольное покрытие на Ваш вкус) ремонт без капитальных затрат . Тихая. Теплая. Светлая. Без обременений. На охране. 1 собственник с ввода дома в эксплуатацию. Школы, д/сады, поликлиника, магазины, рынок, транспорт, парк рядом. Окна во двор и на улицу. Заезжать и ремонтировать можно одновременно. Лоджии застеклены. Без торга.







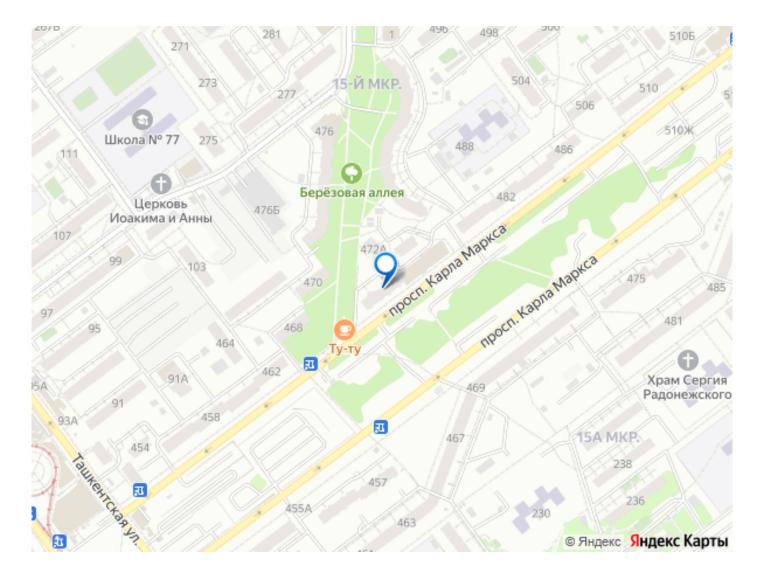












Move.ru - вся недвижимость России