

Создано: 20.01.2026 в 12:37

Обновлено: 26.01.2026 в 20:11

Самарская область, Самара, проспект Металлургов, 33

**12 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Металлургов, 33

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Металлургов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

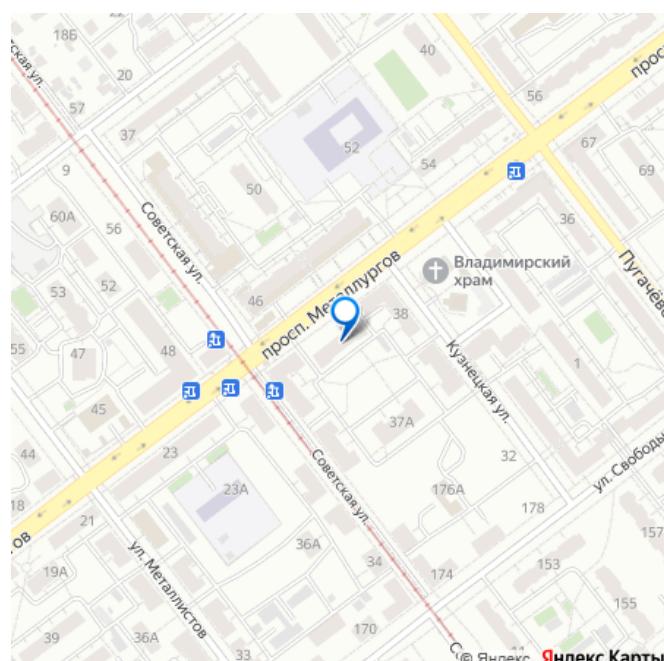
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

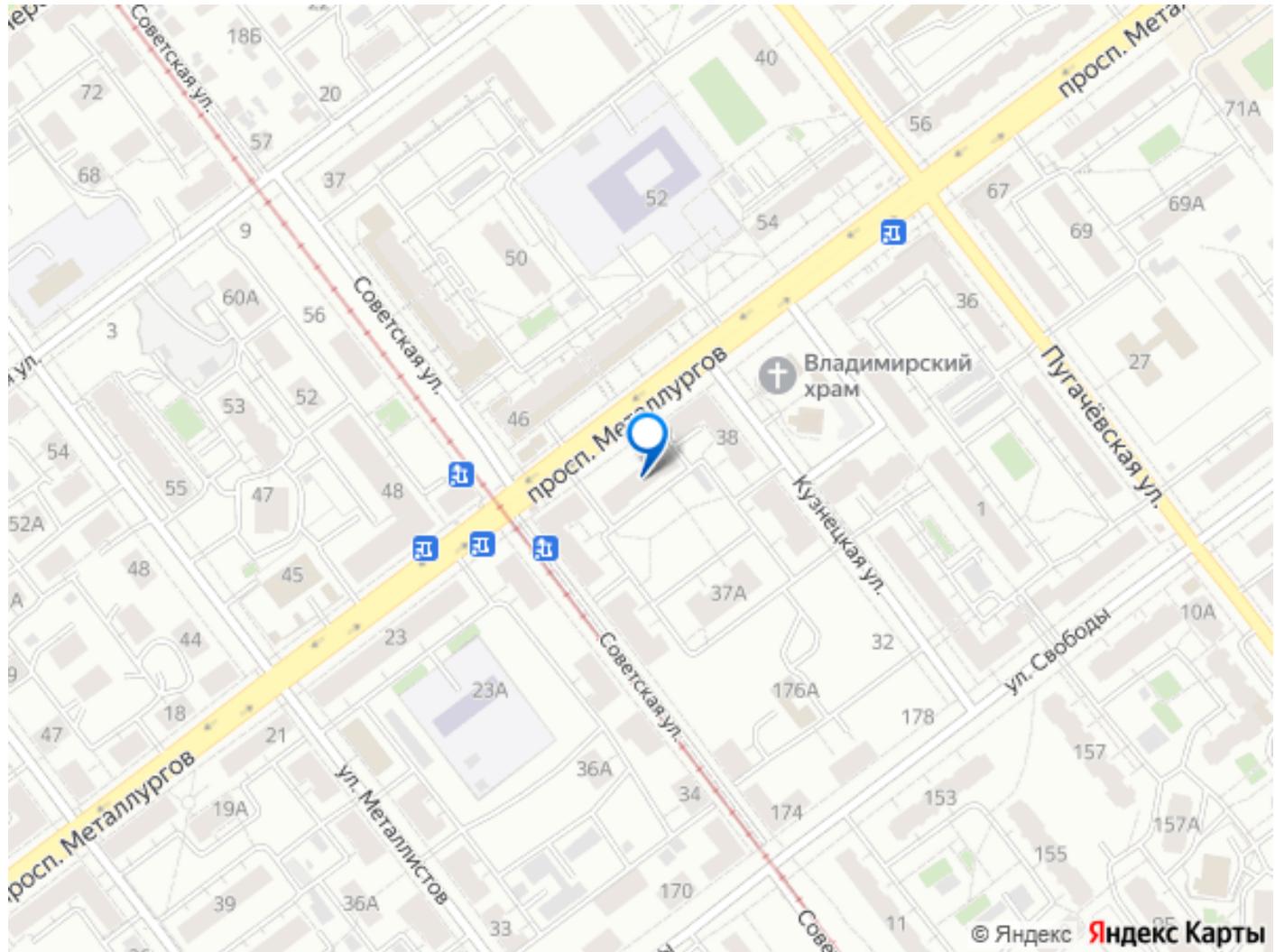
Продается шикарная, уютная трёхкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом. Вся дорогая, импортная мебель остаётся новым хозяевам! Комнаты в квартире изолированы, что обеспечивает комфорт и приватность. Из окон открывается вид на тихий двор, где расположена детская площадка и открытая парковка под видеонаблюдением. Квартира оснащена охранной сигнализацией от Агентства Безопасности. Дом кирпичный, «Сталинка» что гарантирует хорошую тепло- и звукоизоляцию. Все сантехнические трубы, электропровода и газовое оборудование - заменены! Газовая колонка Boshe. На первом этаже дома расположен детский сад, поэтому отопление подаётся в первую очередь! Развитая инфраструктура: Парк Металлургов, Дворец культуры Металлургов, гимназия, школы, детские сады, продуктовые магазины, аптеки - всё в пешей доступности! Удобная транспортная развязка: Трамвай, автобус, троллейбус. Два взрослых собственника. Документы чистые! Задолженности, ограничения и обременения - ОТСУТСТВУЮТ. Быстрый выход на сделку.

Приглашаем на просмотр!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России