

🕒 Создано: 19.03.2026 в 12:05

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 11:19

**Самарская область, Самара, Московское шоссе, 306**

**9 485 000 ₽**

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 306

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

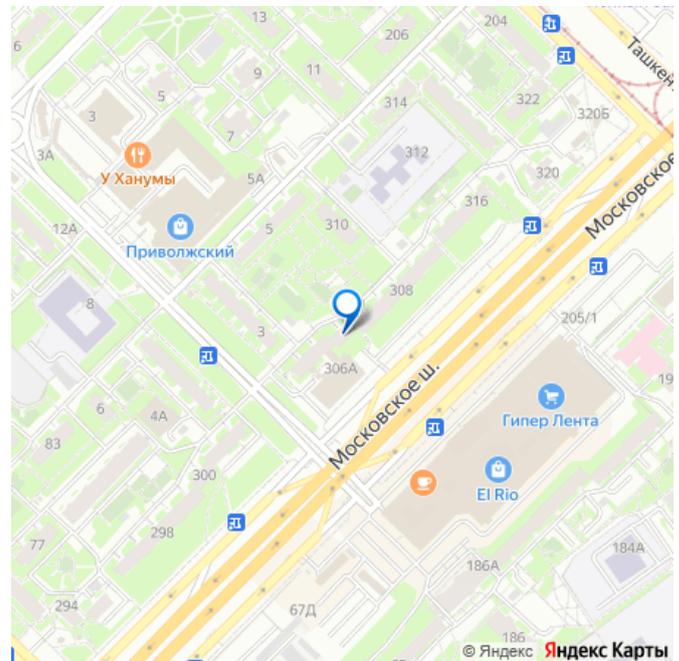
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://samara.move.ru/objects/9292181056>

**Бригантина, Бригантина**

**79179625493,7987972  
4182**

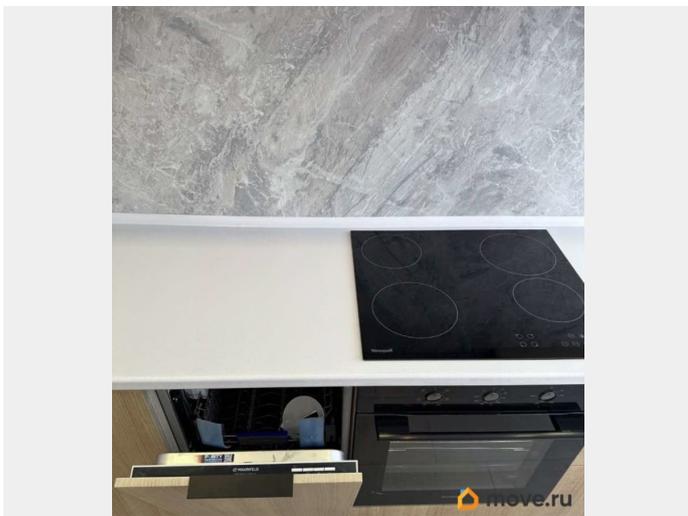
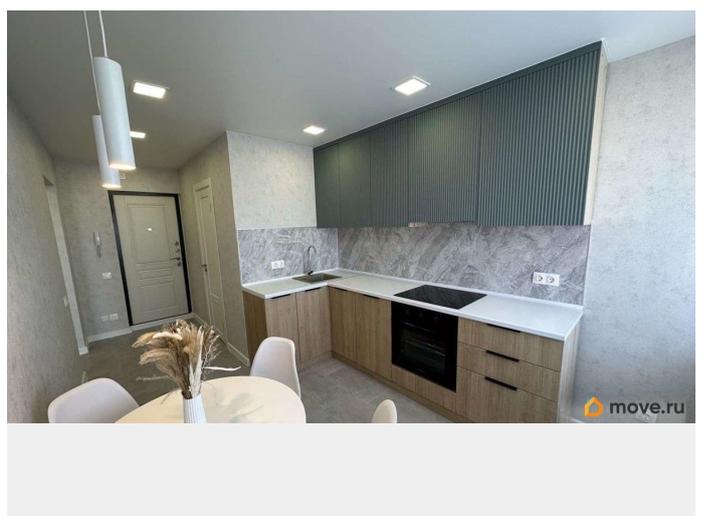
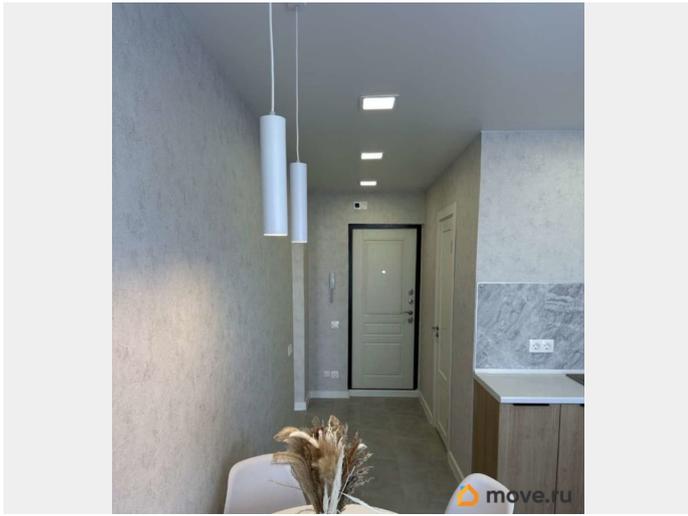
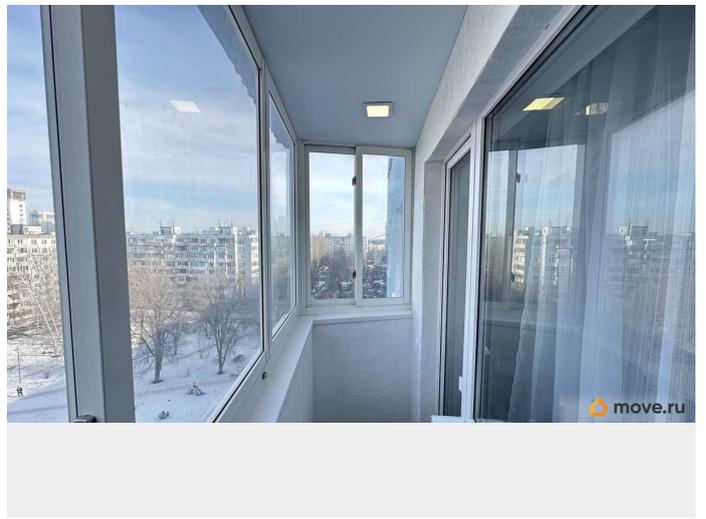
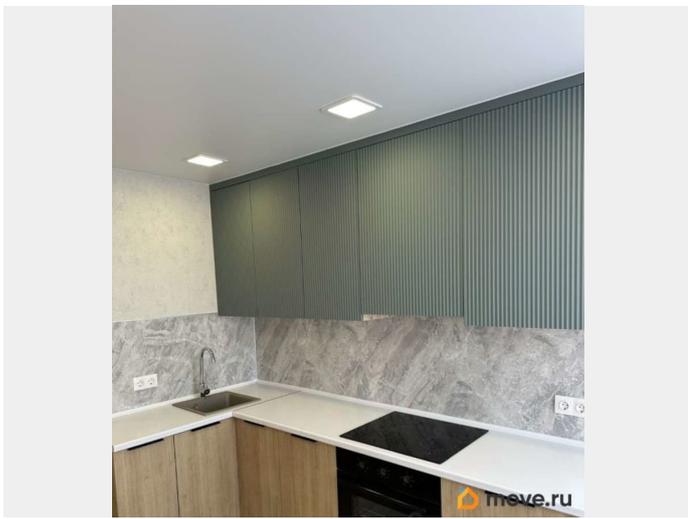
для заметок

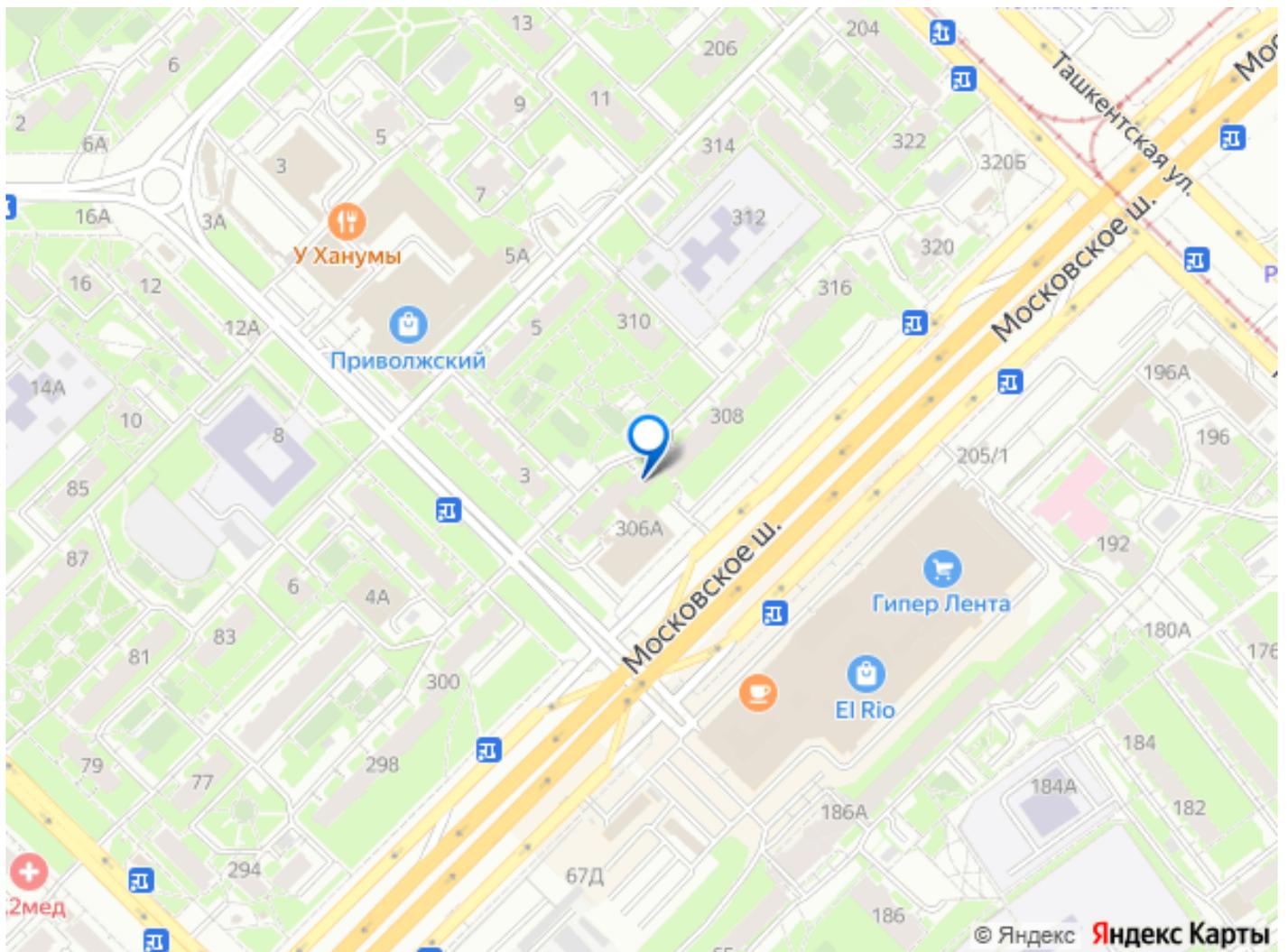


## Описание

Продается уютная 3х комнатная квартира в 2х шагах от школы. Удобная планировка - на две стороны. Квартира расположена на 9 этаже 12 этажного панельного дома, в доме два лифта. Квартира очень теплая. Площадь квартиры 66,9 кв.м./комнаты 17,2+13+12,4 кв.м./кухня 10 кв.м. + лоджия 4,2+ балкон 2,4 кв.м. Все комнаты раздельные. Удобная гардеробная 2,5 кв.м. В квартире сделан капитальный ремонт , полная замена коммуникаций (стояки+радиаторы отопления), бетонная стяжка пола, штукатурка стен, полная замена электрики, установлены счетчики на воду. Лоджии застеклены(утеплены) + теплый пол. Пластиковые окна. Квартира продается с мебелью и техникой. Хорошие соседи, 4 квартиры на этаже. Благоустроенный двор детские площадки, футбольное поле , удобная парковка во дворе, а так же в пешей доступности 2 ГСК и 2 стоянки. Рядом рынок Шапито, Пятерочка, Магнит. Во дворе расположена школа 10 и детский сад 374, в пешей доступности школы 100, 85 и 108, в пяти минутах ходьбы 4 детских сада 402, 138, 385. В непосредственной близости стадион Самара-Арена. Ипотека подходит. Звоните, покажем в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России