

Создано: 14.02.2026 в 13:58

Обновлено: 14.02.2026 в 14:16

**Самарская область, Самара, улица
Калинина, 107**

5 200 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Калинина, 107

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

73.5 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

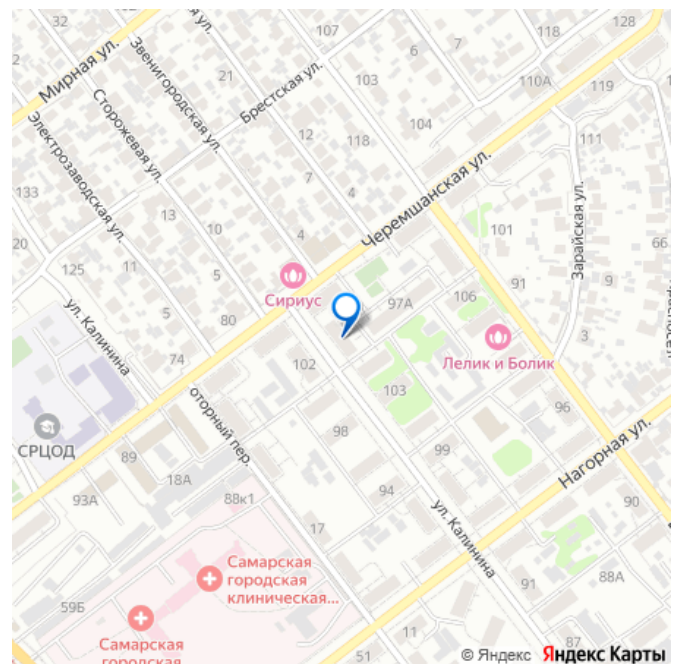
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9289961858>

**ЖИЛФОНД САМАРА, ЖИЛФОНД
САМАРА**

79879655891

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

парковка

Описание

Продаётся трёхкомнатная квартира в Самаре

Адрес: улица Калинина, дом 107,

Промышленный район. Квартира

расположена на первом этаже двухэтажного

дома старого фонда, выполненного из

кирпича. Основные характеристики: * Общая

площадь квартиры — 73,5 кв. м. * Жилая

площадь — 50 кв. м. * Площадь кухни — 8,8

кв. м. * Высота потолков — 2,85. * Планировка

изолированная, что обеспечивает комфорт и

личное пространство для каждого жильца. *

Состояние квартиры хорошее. * Санузел

раздельный. Коммуникации и удобства: *

Отопление центральное. * В доме проведён

газ. Инфраструктура и дополнительные

удобства: * Во дворе есть открытая парковка.

* Для детей предусмотрена детская

площадка. * Для любителей активного образа

жизни — спортивная площадка. Квартира

оснащена стеклопакетами и железной

дверью, что обеспечивает тепло- и

шумоизоляцию, а также безопасность

жильцов. Из окон открывается вид во двор.

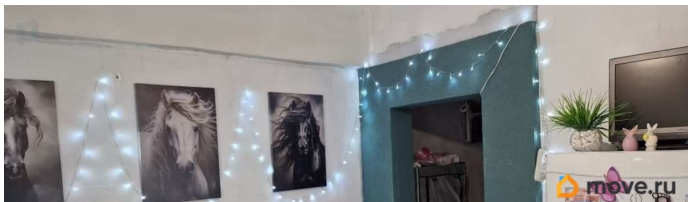
Эта квартира станет уютным и комфортным

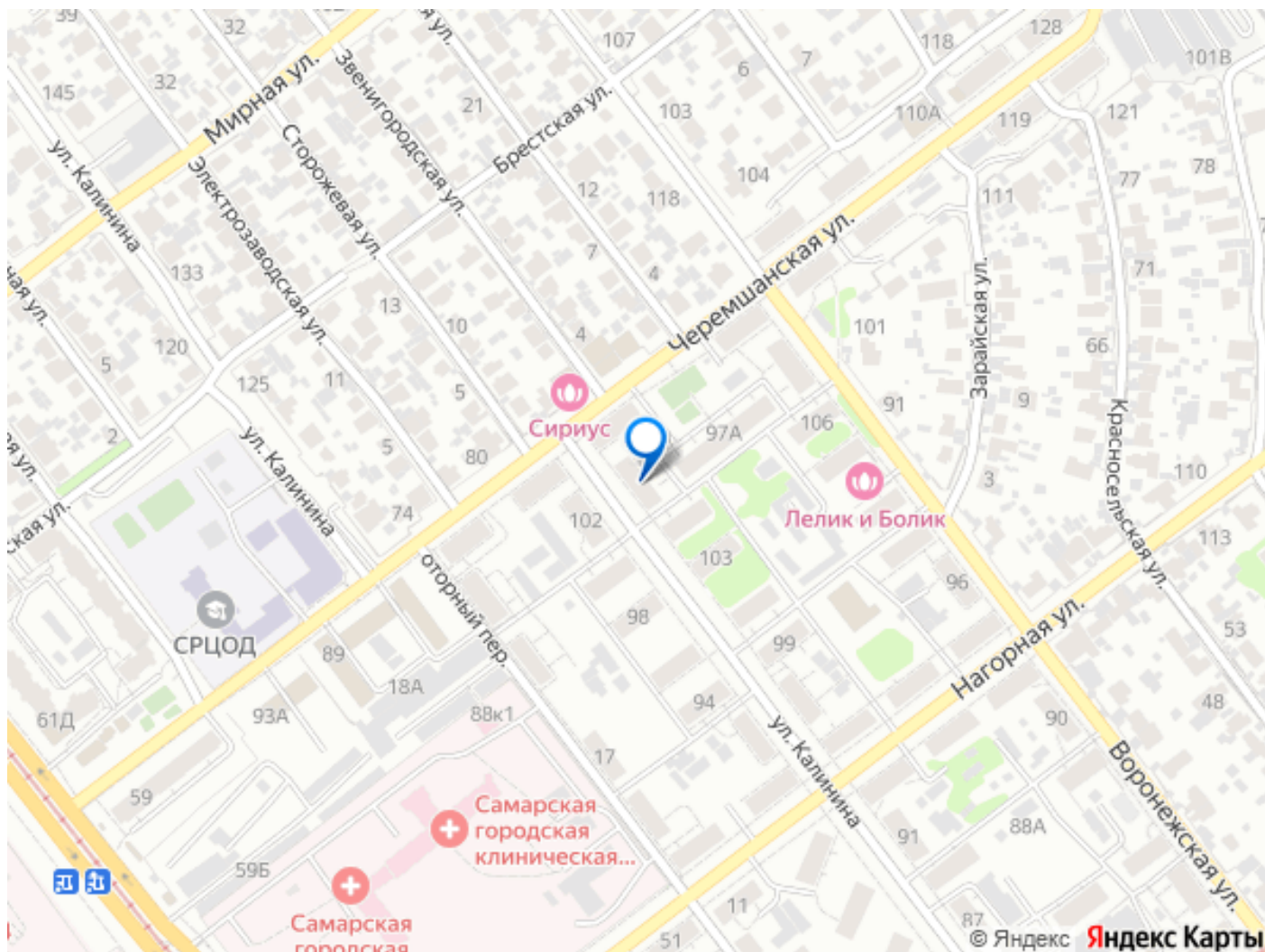
домом для вашей семьи. Приглашаем вас

оценить все преимущества этого

предложения лично. ПОД ОКНАМИ

ОГОРОЖЕННЫЙ ПРИУСАДЕБНЫЙ УЧАСТОК





Move.ru - вся недвижимость России