

🕒 Создано: 28.01.2026 в 14:09

Обновлено: 29.01.2026 в 16:26

<https://samara.move.ru/objects/9288499831>

**Собственник**

**79171013037**

**Самарская область, Тольятти, улица 70 лет Октября, 37**

**8 500 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица 70 лет Октября, 37

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 70 лет Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

6/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

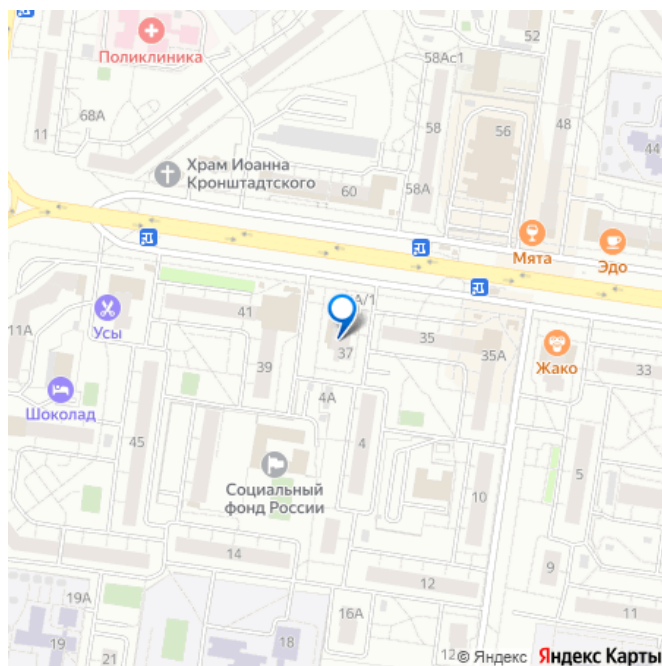
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

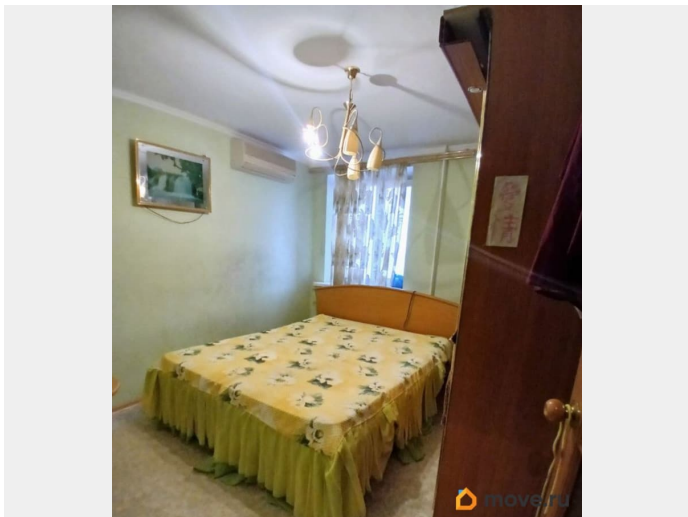
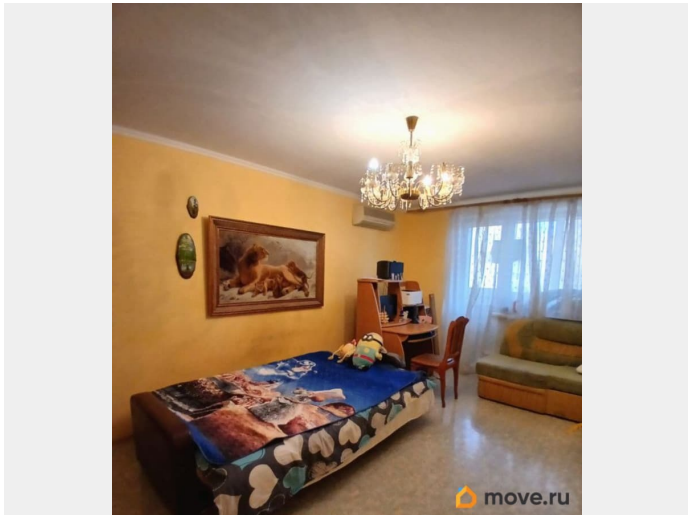
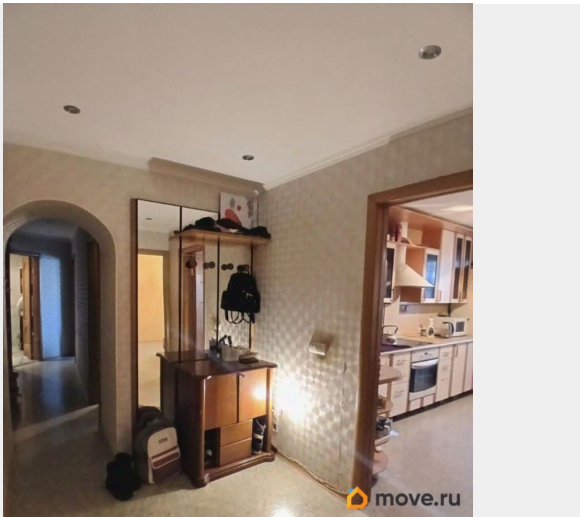
да

возможна ипотека, лифт, парковка

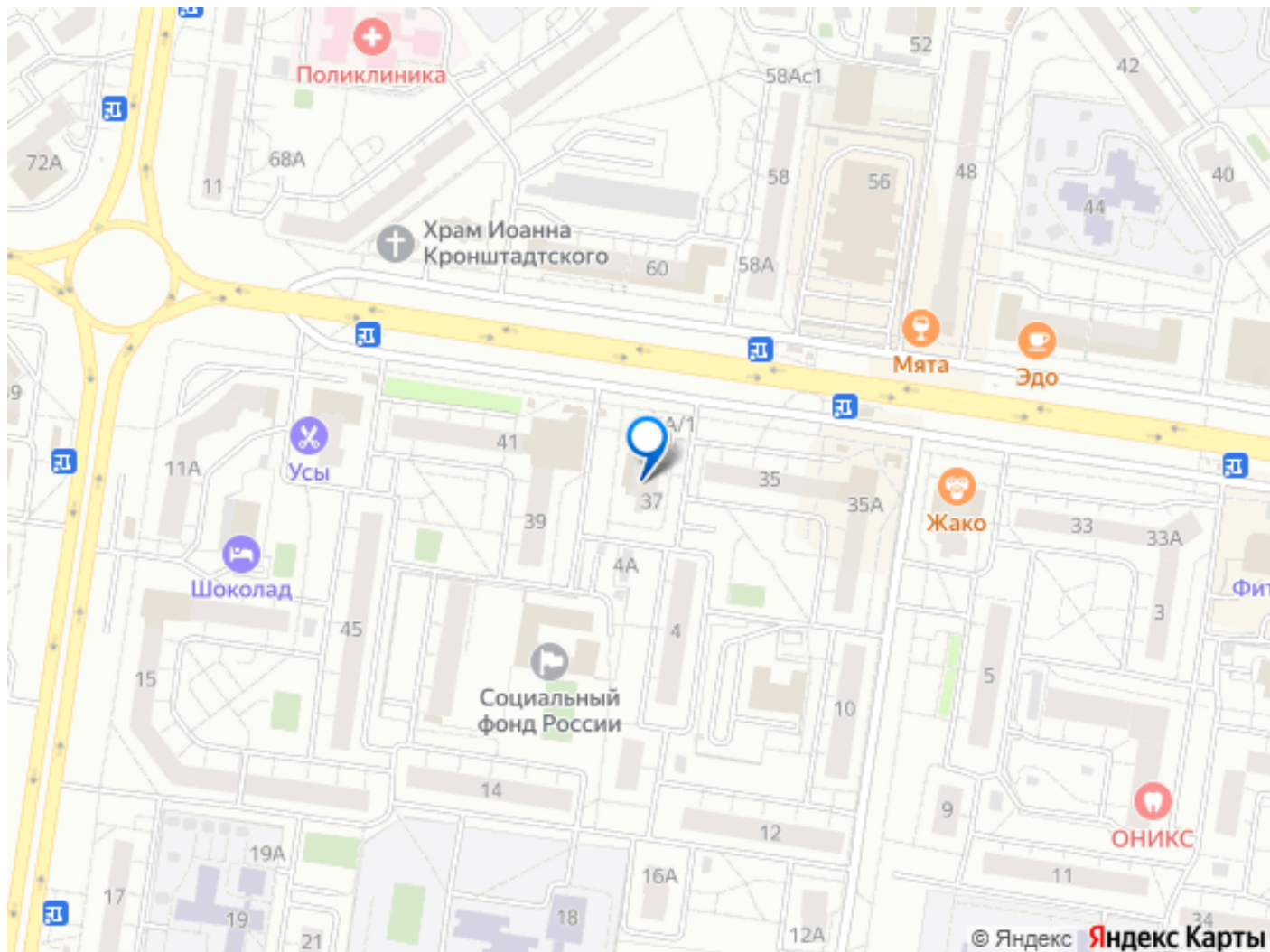
## Описание

Продам просторную 3-к квартиру в центре Автозаводского района. Отличное местоположение, все в шаговой доступности, Школа, детский сад, магазин «Магнит» в доме. Дом из красного кирпича, очень чистый и ухоженный подъезд и территория, в подъезде консьерж, пандус, 2 лифта, у дома большая парковка, детская площадка.

Квартира очень теплая и уютная, идеально для большой семьи, все комнаты отдельные, большая просторная кухня и лоджия, есть гардеробная комната, просторная ванная комната полностью в плитке. Квартира не требует вложений, можно заезжать и жить, ремонт делали для себя, из качественных и дорогих материалов, обои под покраску можно легко поменять цвет на ваш вкус. В квартире остается встроенный кухонный гарнитур с техникой, 2 кондиционера, встроенный книжный шкаф и другая мебель. Все документы готовы к сделке, свободная продажа, один взрослый собственник, готовы быстро выйти на сделку. Можно купить в ипотеку, можно на сертификаты материнский капитал и молодая семья. Сделаем одобрение по ипотеки без первоначального взноса и без справок о доходе! Проведем «Сделку под Ключ!» Бесплатная консультация по любым вопросам по недвижимости.







Move.ru - вся недвижимость России