

🕒 Создано: 27.09.2025 в 20:38

Обновлено: 10.11.2025 в 18:52

**Самарская область, Тольятти, улица
Ворошилова, 12**

6 500 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Ворошилова, 12

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Ворошилова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9285271638>

**Валерия Горкунова, Валерия
Горкунова**

79170115727

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

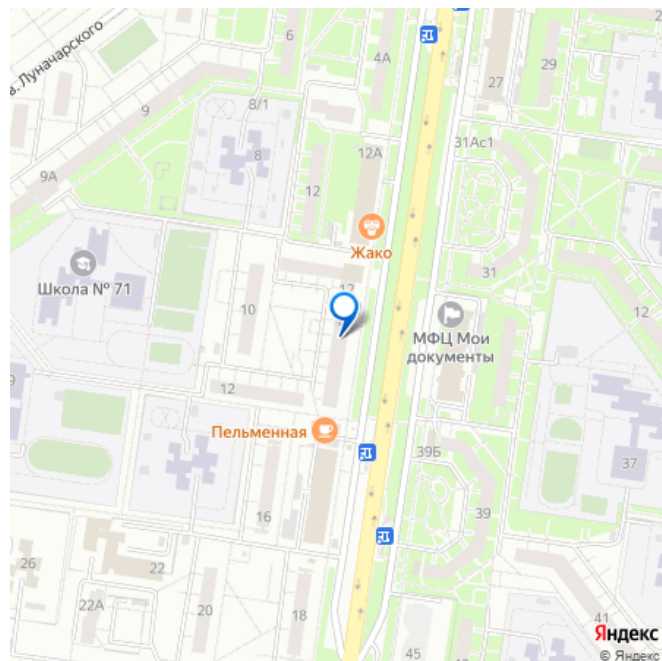
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру в Тольятти, расположенную на улице Ворошилова, 12. Общая площадь квартиры составляет 72 кв. м, жилая площадь — 38 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Квартира находится на первом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1979 году. Квартира в очень хорошем состоянии, очень большая, просторная, остается встроенная кухня, вся бытовая техника, кухонная мебель, вся встроенная мебель, люстры, гардины, и много другой мебели, что позволяет вам сразу же въехать и жить. Просторные комнаты и удачная планировка создают комфортную атмосферу. Санузел раздельный, что удобно для большой семьи. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. В наличии одна лоджия, где можно организовать дополнительное пространство для отдыха или хранения. Дом в хорошем состоянии, оборудован мусоропроводом, что упрощает жизнь жильцов. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Двор ухоженный, с озеленением, поэтому можно приятно провести время на свежем воздухе прямо у дома. Развитая



инфраструктура района — ваш весомый плюс. В шаговой доступности находятся школы, лицеи, детские сады и клиники, что особенно важно для семей с детьми. Рядом множество магазинов, где можно купить все необходимое. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую точку города. Условия сделки прозрачные и понятные. Оформление через договор купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Квартира без обременений, поэтому вы можете быть уверены в чистоте сделки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы и поможем сделать правильный выбор!

