

🕒 Создано: 22.11.2025 в 12:44

Обновлено: 24.11.2025 в 20:45

**Самарская область, Самара, улица
Авроры, 201**

8 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Авроры, 201

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Авроры](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

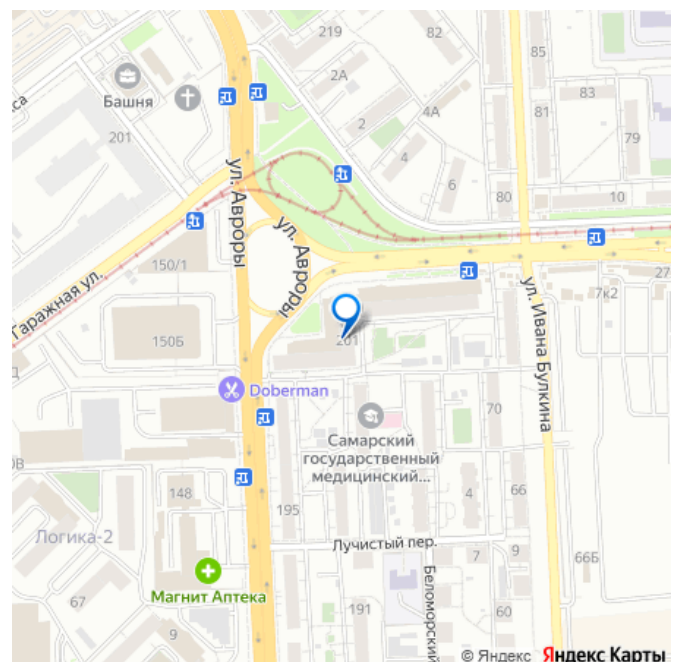
да

возможна ипотека, лифт, парковка

<https://samara.move.ru/objects/9286811660>

**Ольга Александровна Бабенкова,
ЭТАЖИ Самара
79871500249**

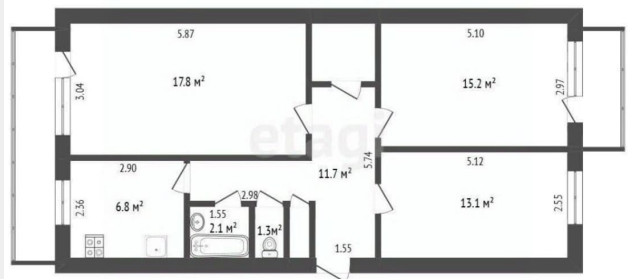
для заметок



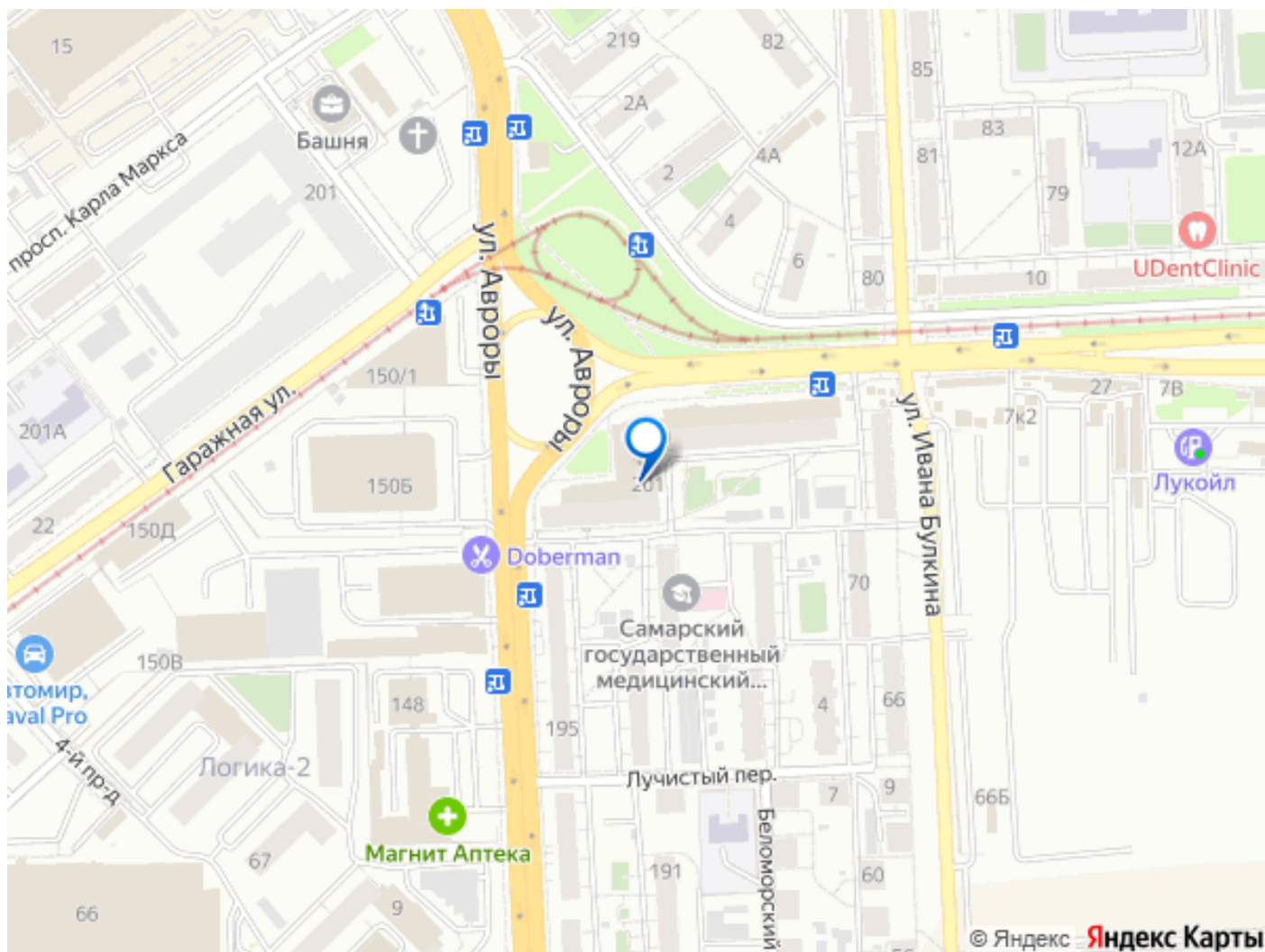
Описание

Просторная трехкомнатная квартира общей площадью 70.2 кв. м выгодно расположена в кирпичном доме в районе кольца Авроры, что обеспечивает отличную транспортную доступность и развитую инфраструктуру с магазинами, школами и детскими садами в шаговой доступности. Квартира находится в середине дома с ориентацией на восток-запад, что гарантирует ее прекрасную освещенность в течение всего дня.

Планировка отличается рациональностью: жилая площадь составляет 46.1 кв. м и включает три изолированные комнаты площадью 18, 15 и 13 кв. м, а также кухню в 7.5 кв. м. Преимуществом является наличие вместительной кладовой комнаты для организации хранения. Все окна оснащены пластиковыми стеклопакетами, обеспечивающими комфорт и тишину. Текущее состояние можно оценить по фотографиям. У квартиры удачное местоположения и хорошая планировка. Код пользователя: 189540 Номер в базе: 10405982







Move.ru - вся недвижимость России