

Создано: 11.02.2026 в 23:50

Обновлено: 12.02.2026 в 00:52

<https://samara.move.ru/objects/9289737060>

Тамара Логинова, Тамара Логинова

79878161604



Самарская область, Самара, улица Металлистов, 55

13 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Металлистов, 55

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Металлистов](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

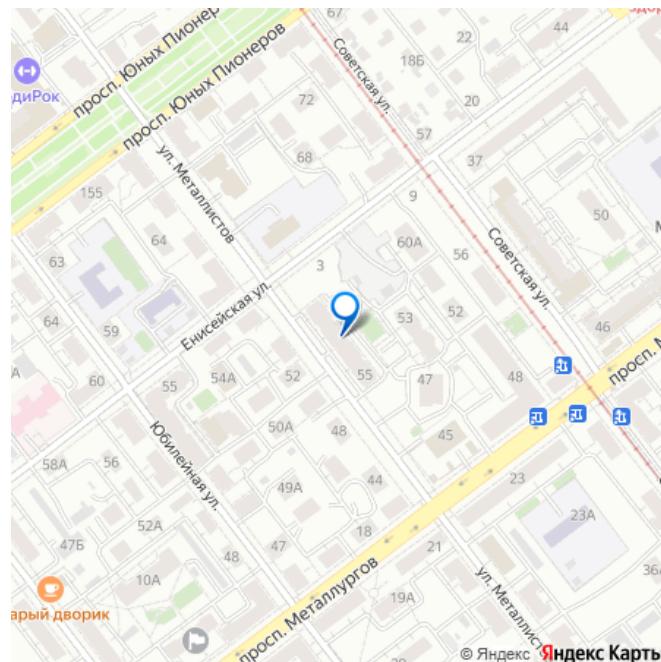
11 м²

Общая площадь

72.4 м²

Этаж

2/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в Самаре на улице Металлистов, 55. Общая площадь составляет 72,4 кв. м, из которых 35 кв. м жилая зона, а просторная кухня занимает 11 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 11-этажного кирпичного дома 2012 года постройки. Высота потолков 2,7 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире сделан качественный евроремонт. Просторные и светлые комнаты создают атмосферу уюта и домашнего тепла. Кухня полностью оборудована современной техникой и готова к использованию. В квартире есть одна лоджия, где можно приятно провести время на свежем воздухе. Санузел раздельный, что удобно для семьи с детьми. Дом находится в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, есть пандус для удобного доступа. Наземная парковка

позволяет без проблем оставить автомобиль рядом с домом. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. В 5 минутах на автомобиле находится станция метро «Безымянка», что дает возможность быстро добраться до любой точки города. Условия сделки: продажа квартиры без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

