



Создано: 11.11.2025 в 14:01

Обновлено: 11.11.2025 в 15:06

<https://samara.move.ru/objects/9286492610>

Светлана Иванова, Светлана Иванова

79869555210

Самарская область, Тольятти, улица
Автостроителей, 3

7 000 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Автостроителей, 3

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Автостроителей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

72.2 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

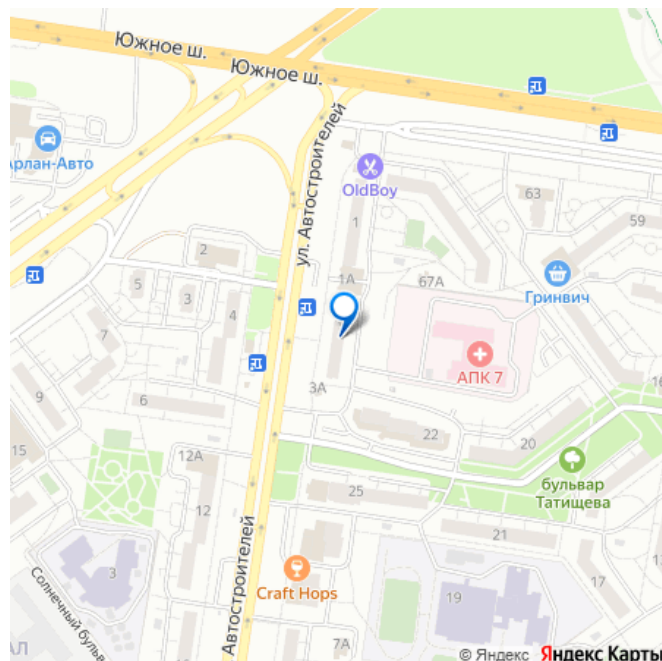
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 3-х комнатная квартира с редкой и функциональной планировкой. Кухонная зона расположена в центре квартиры, и за счет общего коридора, который расположен вдоль всех комнат и примыкает к кухонной зоне, она выглядит больше и объёмнее. Очень просторная и уютная квартира. Окна выходят во двор на восточную сторону, спальня на западную сторону на улицу Автостроителей. В квартире сделан качественный и современный ремонт. Стеклопакеты в каждой комнате, в том числе на двух балконах. Один балкон в кухонной зоне, второй в спальне. В кухне (12 кв.м.): - Гарнитур из дерева со встроенной стеклокерамической плитой и духовкой, с двухчашевой мойкой из нержавеющей стали, с вытяжкой, с рейлингом для кухонных приборов. - Обеденная зона (стол и угловой диван). - Кондиционер (сплитсистема) на 60 кв.м. В зале (18 кв.м.): - Набор мягкой мебели (диван и два кресла). Журнальный стол. В спальне (14 кв.м.): - Комплект мебели (двуспальная кровать, тумба прикроватная, тумба, шкаф для хранения одежды). В комнате (12 кв.м.): - Шкаф для хранения



одежды, два дивана. В коридоре: -
Встроенная прихожая, комод с зеркалом,
шкаф-купе зеркальный. - В санузле отделка
полностью керамической плиткой.
Установлена качественная сантехника. Во
дворе дома современная детская площадка,
а так же новый амбулаторно-
поликлинический комплекс N7
(поликлиника). Район с активно развитой
инфраструктурой, в шаговой доступности
находятся магазины, кафе, аптеки, остановки
городского транспорта, и многое другое.
Удобная транспортная развязка. - Один
взрослый собственник. В собственности
более 5 лет. Документы прошли
юридическую проверку. На все
интересующие вопросы вам ответит
специалист в сфере недвижимости Светлана.

