

Создано: 25.09.2025 в 18:44

Обновлено: 24.12.2025 в 00:36

**Самарская область, Самара, улица
Егорова, 28**

7 750 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Егорова, 28

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Егорова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

71 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

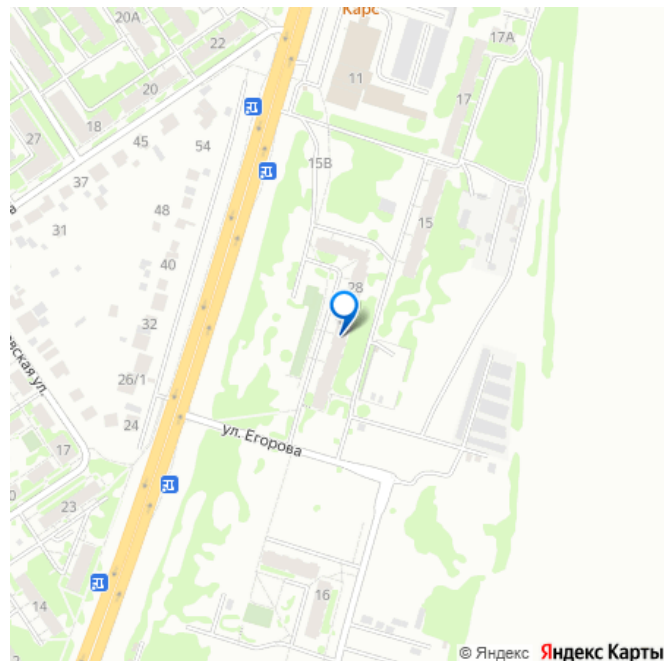
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9285223498>

**Оксана Макарова, КвартирникЪ-
эстейт**

79318956119

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

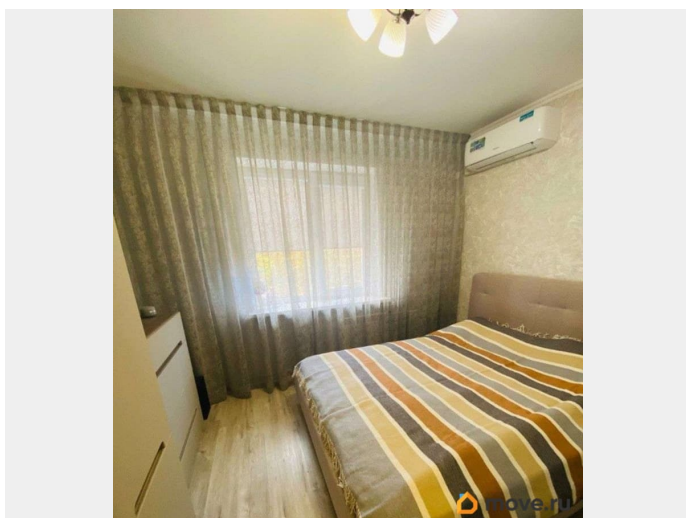
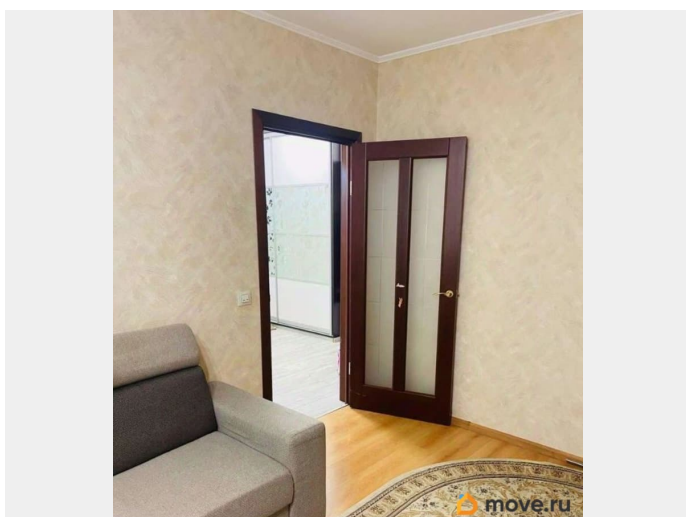
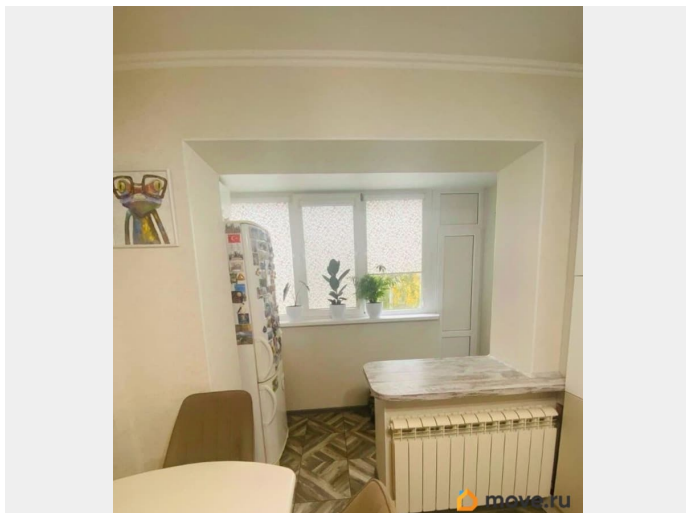
да

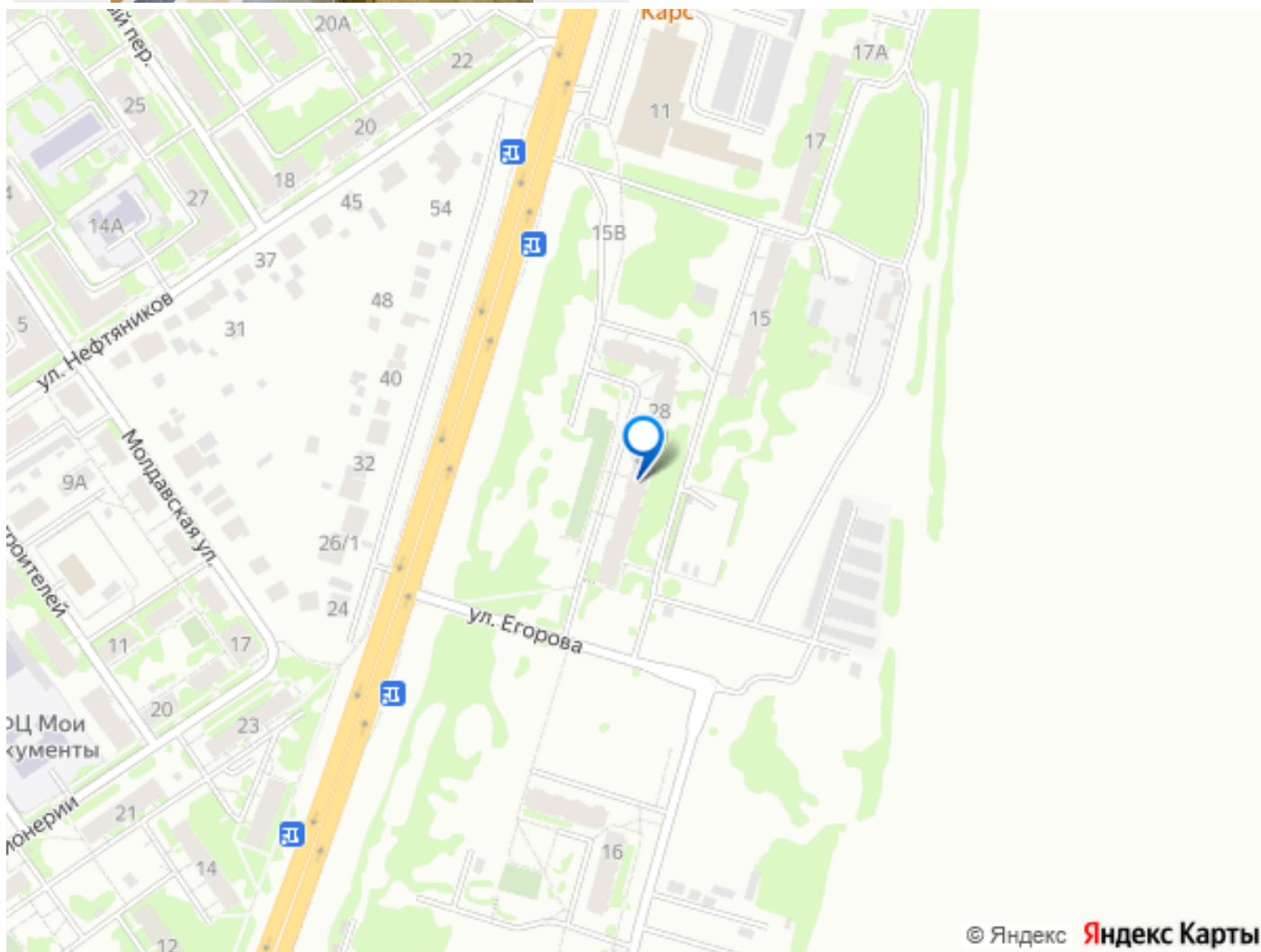
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная, светлая, с хорошей планировкой 3-комнатная квартира в Куйбышевском районе г. Самары. Квартира расположена на 3 - этаже 10 - этажного дома, по планировке на 2 стороны. Двор тихий, ухоженный, есть детская площадка и две автомобильные стоянки. Комнаты 18 кв.м., 15 кв.м., 9 кв.м., кухня 11 кв.м., коридор 10 и 5 кв.м. В квартире выполнен качественный и современный ремонт: на полах бетонная стяжка и уложено кварцевое покрытие в спальнях и коридорах. На кухне уложена плитка и теплый электрический пол, в зале-ламинат. Установлены новые шумоизоляционные окна. В санузле и ванной установлена импортная сантехника, на стенках плитка итальянского производства. Имеется водонагреватель. Заменена электрическая проводка, в комнатах установлены кондиционеры. Лоджия застеклена, стены утеплены, отделаны гипсокартоном и окрашены качественной фасадной краской. Квартира теплая (заменены батареи и регулирующая арматура итальянской фирмы). Установлены новые счетчики на воду. Огромный общий коридор с соседями, где выполнен ремонт, очень чисто. Квартира продается без мебели (мебель на

кухне и шкаф купе по договоренности). Вся инфраструктура для постоянного проживания в шаговой доступности: магазины, остановка общественного транспорта. Звоните, ответу на все вопросы, показы по договоренности, разумный торг имеется!





Move.ru - вся недвижимость России