

Создано: 01.05.2025 в 14:59

Обновлено: 29.09.2025 в 09:01

**Самарская область, Самара, Пензенская
улица, 66**

6 550 000 ₽

Самарская область, Самара, Пензенская улица, 66

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Пензенская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

58 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

71 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

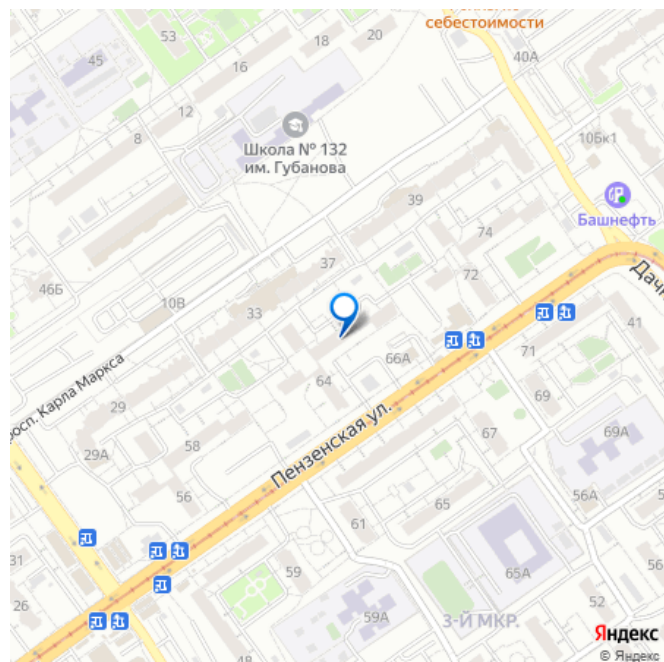
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9278352152>

Анатолий, СМЕНИКВАРТИ.РУ

**79874548619,7987454
8623**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

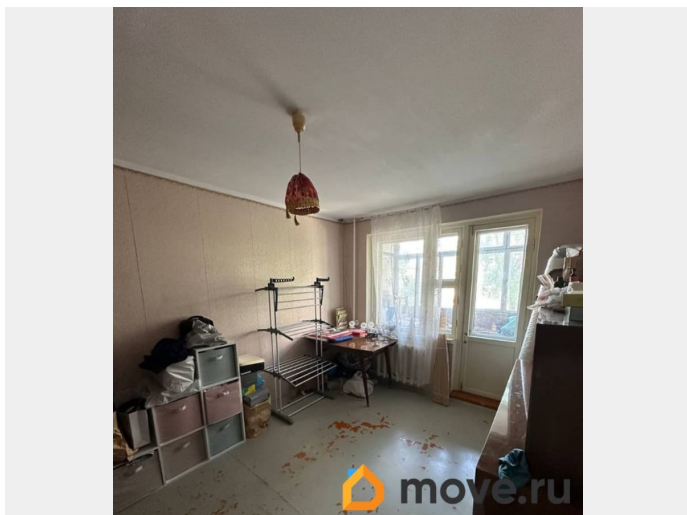
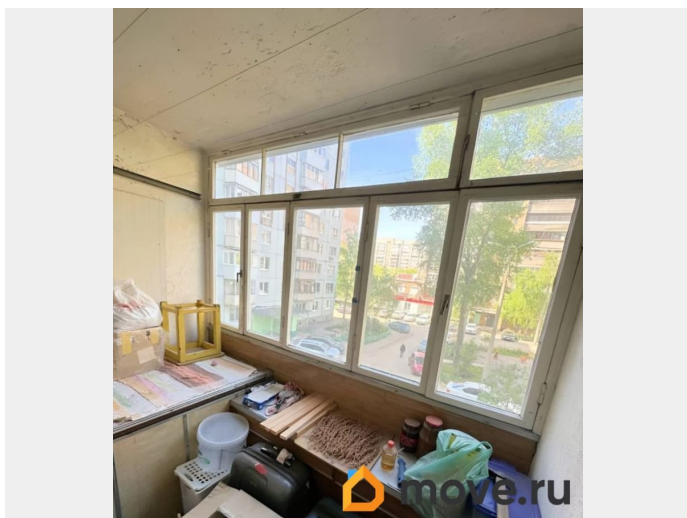
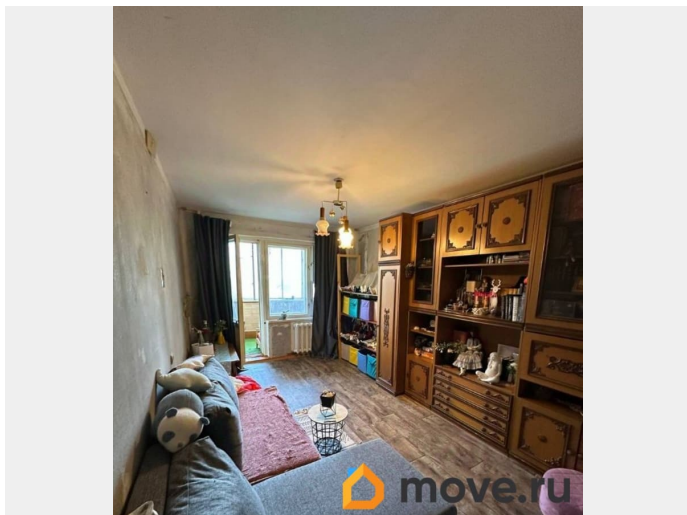
да

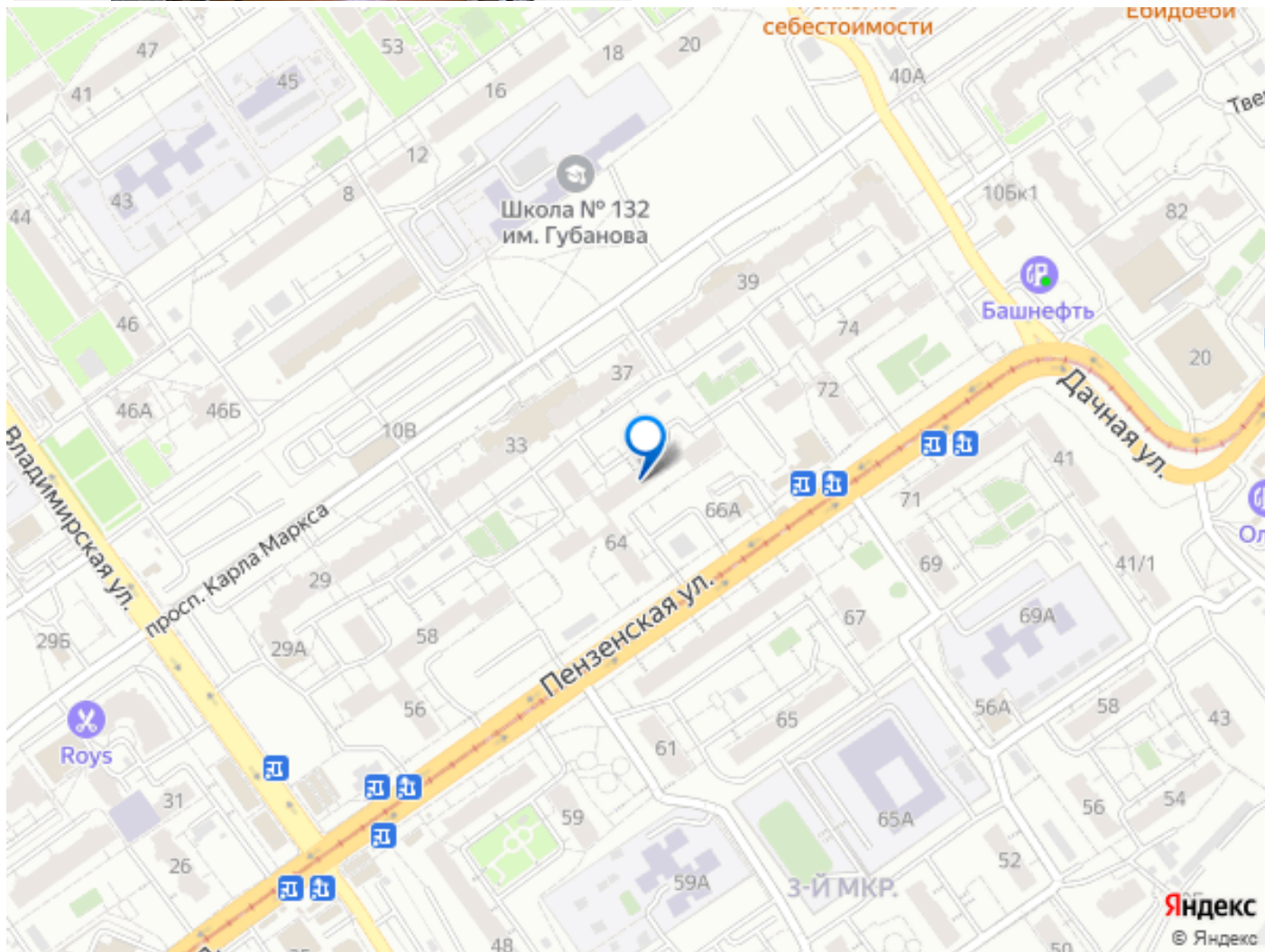
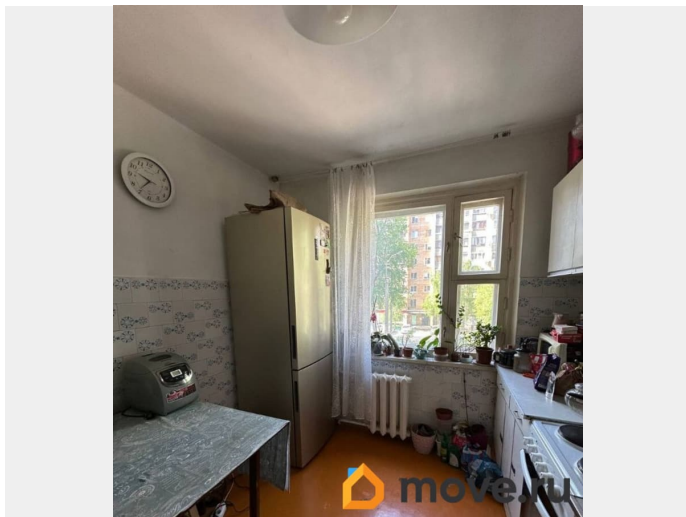
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Самаре на Пензенской улице. Общая площадь составляет 71 кв. м, жилая площадь — 58 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на втором этаже двенадцатиэтажного панельного дома, построенного в 1984 году. Высота потолков — 2.5 метра. Квартира нуждается в косметическом ремонте , что дает возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи. Из окон открывается вид на тихий двор, где не будет лишнего шума. В наличии один отдельный санузел, две лоджии и один балкон, что добавляет дополнительные удобства и пространство для хранения. Дом находится в хорошем состоянии, с двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Рядом есть наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также поблизости находятся клиники и магазины, что делает жизнь в этом районе комфортной и удобной. До станции метро «Московская»

можно дойти пешком за 22 минуты, что позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается без обременений. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что значительно ускорит процесс покупки. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения. Мы ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России