

Рио Гранд, Рио Гранд

79871658924

Самарская область, Самара,

Конноармейская улица, 5

14 990 000 ₽

Самарская область, Самара, Конноармейская улица, 5

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Конноармейская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50.8 м²

Площадь кухни

15.6 м²

Общая площадь

71.4 м²

Этаж

11/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

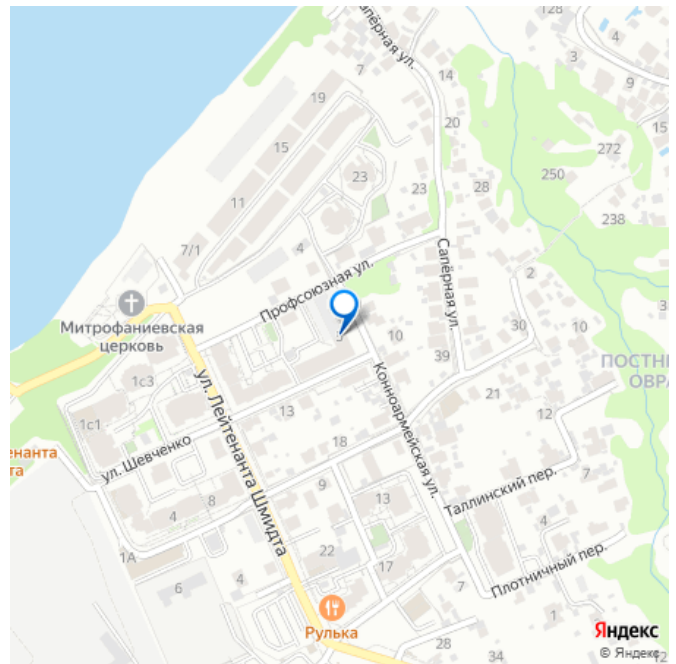
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Покупка в ипотеку

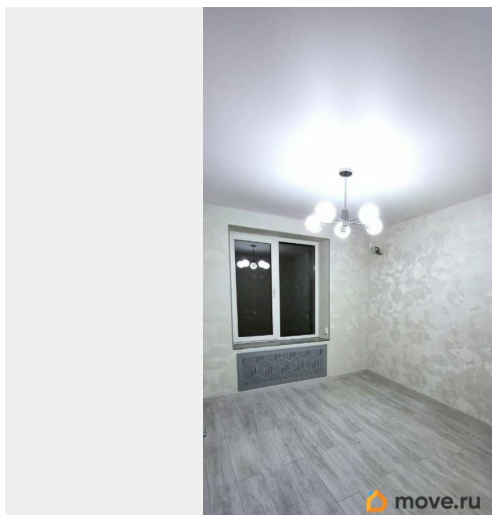
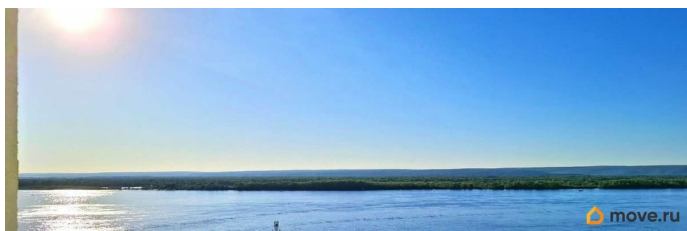
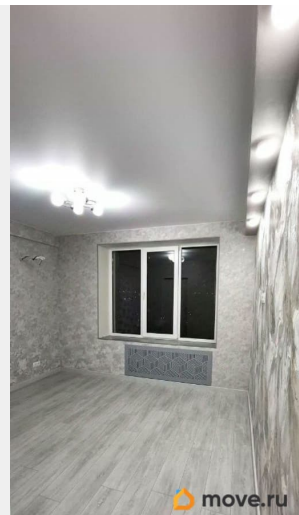
да

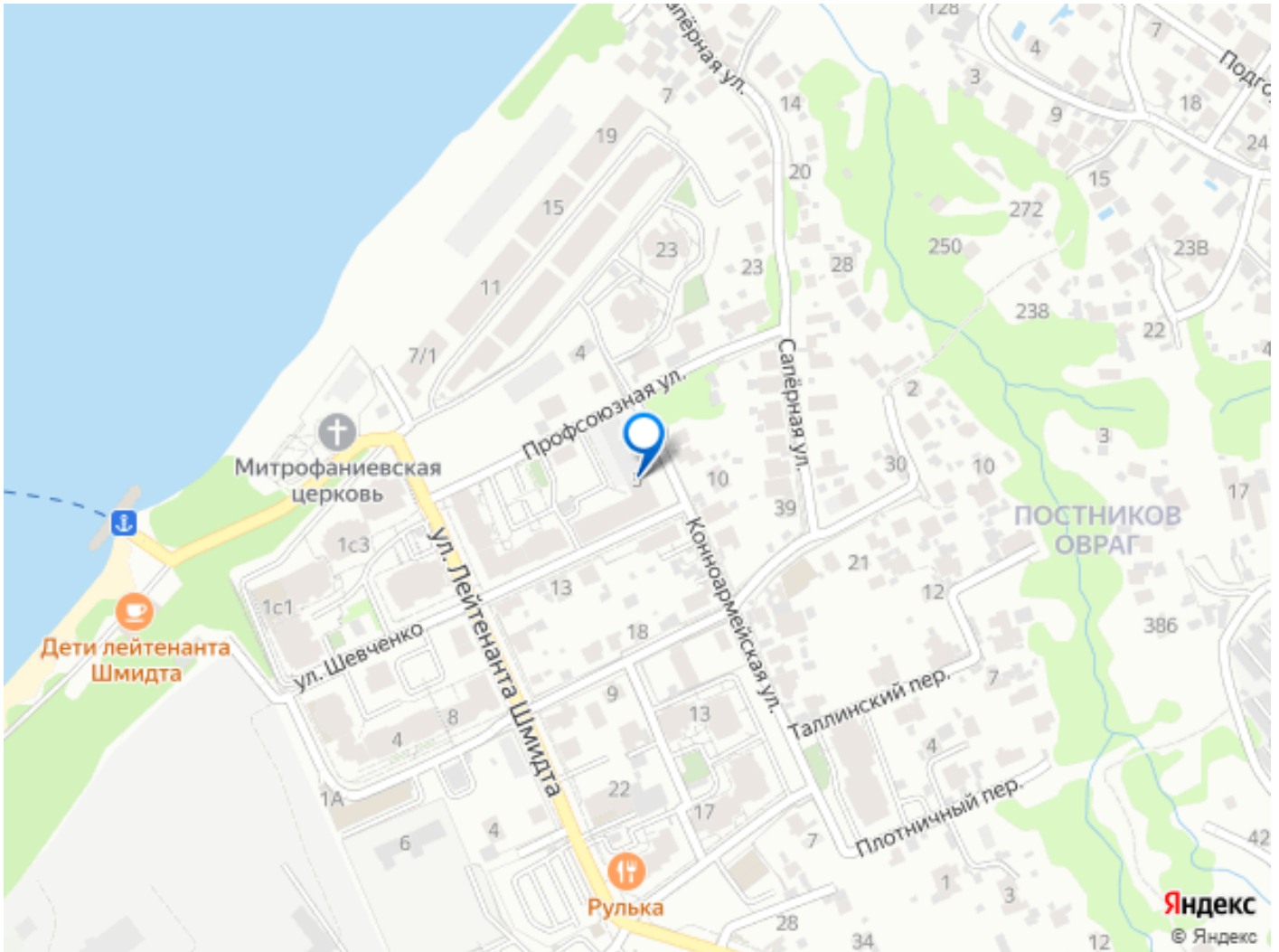
возможна ипотека, лифт

Описание

На задатке! Продаётся ВИДОВАЯ квартира с дизайнерским ремонтом НА БЕРЕГУ ВОЛГИ! НИКТО НЕ ЖИЛ! КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ в светлых пастельных тонах с элементами дерева и декоративной штукатурки: все продумано до мелочей (для удобства сделаны выводы под кондиционеры, кухонную технику, стир.машину и водонагреватель), полы - ламинат/плитка, окна ПВХ, подоконники керамогранит, натяжной потолок со встроенным освещением, добротные межкомнатные и железная входная двери, с/у отделан плиткой. Частично МЕБЛИРОВАНА: имеется кухонный гарнитур со встроенной варочной панелью, установлены зеркальные двери-купе шкафной системы в коридоре, тумба и зеркало с подсветкой в с/у. Очень УДОБНАЯ эргономичная ПЛАНИРОВКА: просторная кухня, 3 комнаты, застекленная ПВХ лоджия с выводом освещения, с которой открывается ЖИВОПИСНЫЙ ВИД на ВОЛГУ на столько близко, что видно каждую бегущую волну! Дом 2024 года постройки. 2 лифта. Создано ТСЖ. Во дворе установлена детская площадка и множество парковочных мест. Имеется много прогулочных вдоль берега зон. Планируется набережная. ТИХИЙ район в самом сердце города! В шаговой доступности есть все необходимое для жизни: супермаркеты Пятерочка, фитнес-клуб, множество других магазинов и услуг, пункты выдачи, дет.сады. Школа в 10 мин. Остановки

общественного транспорта (в любом направлении) - 7 мин. ходьбы. Рядом Третьяковская галерея, центральная набережная, Ладья, Загородный парк, Звезда, множество торговых центров, выбор пляжей, зоопарк и пр. Один взрослый собственник, никто не зарегистрирован. Ипотека и сертификаты - ДА! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России